

ОПШТИНА АРИЉЕ
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ
ОДСЕК ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

**ПРЕДЛОГ ГОДИШЊЕГ ПЛАНА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА
ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2018. ГОДИНУ**

Програмска активност	Инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом градских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.
Назив	Област грађевинске инспекције
Програм (коме припада)	Одсек за инспекцијске послове - послови грађевинске инспекције
Правни основ	<ul style="list-style-type: none"> • Закон о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14) • Закон о одржавању стамбених зграда («Сл. гласник РС» 44/95, 44/98 101/05 и 88/2011) • Уредба о одржавању стамбених зграда и станова («Сл.гласник РС» бр. 43/93) • Закон о инспекцијском надзору («Сл.гласник РС» бр. 36/15) • Закон о озаконењу објеката („Сл.гласник РС“ бр. 96/2015) • Закон о општем управном поступку и • Закон о државној управи
Одговорно лице	Руководилац Нацелник Општинске управе и начелник Одсека и руководиоцац
Опис:	У грађевинској области, грађевинска инспекција обавља надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области. У складу са Законом о озаконењу објеката вршиће се попис бесправно изграђених објеката по пријави грађана и према програму пописа бесправно изграђених објеката на територији општине Ариље
Циљ 1	Законитост и безбедност поступања надзираних субјеката у области примене прописа утврђених Законима и одлукама општине Ариље
Индикатор 1.1	Контрола градње
Алтернатива:	Утврђивање неправилности и одступања током градње
Индикатор 2.1	Коментар: Тенденција смањења неправилности и одступања током градње
Индикатор 3.1	Вршење редовних и ванредних надзора
	<u>Редован</u> - планиран инспекцијски надзор се врши свакодневно у трајању од три сата. <u>Ванредан</u> инспекцијски надзор се врши због предузимања „хитних мера“ ради спречавања или отклањања непосредне опасности, по пријави грађана. <u>Допунски</u> инспекцијски надзор се врши по службеној дужности и поводом захтева надзираног субјекта
	<u>Контролни</u> инспекцијски надзор се врши ради утврђивања извршних мера које су предложене или наложене над надзираним субјектом у оквиру редовног или ванредног инспекцијског надзора <u>Канцеларијски</u> инспекцијски надзор се врши у службеним просторијама инспекције, увидом у акте, податке и документацију надзираног субјекта. Коментар: Тенденција повећања броја редовних инспекцијских надзора

БРОЈ	СПЕЦИФИЧНИ ЦИЉЕВИ	ЗАДАТАК / АКТИВНОСТ	ИНДИКАТОРИ РЕЗУЛТАТА	ОДГОВОРНА ОРГАНИЗАЦИОНА ЈЕДИНИЦА	РОК У КОЈЕМ СЕ ЗАДАТАК / АКТИВНОСТ МОРА ОБАВИТИ	ДОКУМЕНТИ	ВРСТА АКТИВНОСТИ
	<i>Шта желимо постићи</i>	<i>Како ћемо постићи специфичне циљеве? Које специфичне задатке / активности морамо предузети?</i>	<i>Како меримо задатке / активности</i>	<i>Ко је одговоран за спровођење активности и задатака</i>	<i>Када активност / задатак мора бити завршен</i>		
1	Спровођење закона и одлука општине Ариље у области грађевинарства	Инспекцијским надзором на терену, сарадњом са другим надлежним инспекцијама и правосудним органима, тужилаштвом МУП-ом	Бројем донетих решења, бројем сачињених записника, бројем донетих закључака о дозволи извршења, бројем покренутих кривичних пријава	Одсек за инспекцијске послове - послови грађевинске инспекције	Континуирано и по потреби	Закони и Одлуке СО-е Ариље	
2	Спровођење Закона о одржавању стамбених	Инспекцијски надзор	Број донетих решења, записника	Одсек за инспекцијске послове	Континуирано и по потреби	Закон о одржавању стамбених зграда	
3	Обрада и анализа података о обављеном инспекцијском надзору	Обрада и анализа броја записника, решења, закључака, кривичних пријава	Дневна, недељна, месечна, шестомесечна и годишња ана. иза података на нивоу одељења	Одсек за инспекцијске послове - послови грађевинске инспекције	Континуирано и по потреби		
4	Обука, оспособљавање, семинари, едукације у вршењу инспекцијског надзора и примена прописа из области грађевинарства	Припрема, планирање, упућивање, оспособљавање инспектора из области надлежне инспекције	Праћење иновација, норми и стандарда у области инспекцијског надзора	Одсек за инспекцијске послове - послови грађевинске инспекције	Континуирано и по потреби		
5	Припрема и спровођење инспекцијских надзора - планирање и усклађивање рада инспектора у складу са законским прописима	Праћење промена законских прописа и одлука СО Ариље	Поштовање законских рокова и њена примена	Одсек за инспекцијске послове - послови грађевинске инспекције	континуирано	Примена Закона	
		Израда месечног, шестомесечног, годишњег извештаја	64 сата рада по инспектору	Одсек за инспекцијске послове - послови грађевинске инспекције	континуирано		
		Презентација резултата рада	20 сати рада по задуженом	Одсек за инспекцијске	континуирано		

		путем званичног сајта општине Ариље	инспектору за одржавање сајта	послове-послови грађевинске инспекције			
6.	Припрема и извршавање осталих редовних послова у оквиру инспекцијског надзора	Координација рада у оквиру Општинске управе, отварање предмета, праћење рока извршења истог, и друге техничке припреме	Број новостворених предмета, прекршајних налога, остварен број састанака у оквиру Општинске управе, Одељења, Одсека	Одсек за инспекцијске послове - послови грађевинске инспекције	континуирано	Примена уредби, одлука, правилника	
	Превентивно деловање инспекције	<p>Правовремено информисање јавности :</p> <p>1. Објављивањем важених прописа, планова инспекцијског надзора, Програм пописа бесплатно изграђених објеката</p> <p>2. Пружањем стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права у надзираном субјекту или у вези са надзираним субјектом,</p> <p>3. Предузимање превентивних инспекцијских надзора</p> <p>4. Постављање информација на званичан Веб сајт инспекције</p> <p>Коментар: превентивним деловањем инспекције утиче се на смање ризика односно штетних последица и вероватноће њеног настанка.</p>	Број: обавештења, пружених стручних савета, превентивних инспекцијских надзора	Одсек за инспекцијске послове - послови грађевинске инспекције	континуирано	Примена Закона уредби, одлука, правилника	

ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ – ОБЛАСТИ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

			4	Критичан ризик
	2	3	4	Висок ризик
	2	3		Средњи ризик
				Низак ризик
				Незнатан ризик
1	2	3	4	

ЛЕГЕНДА	
1	Одржавање објеката, употребне дозволе
2	Рушење објеката без дозволе за рушење
3	Грађење објеката или извођење радова без решења којима се одобрава грађење или извођење радова
4	Грађење објеката и извођење грађевинских радова без грађевинске дозволе

Степен ризика је детаљно приказан у контролним листама које користи Област грађевинске инспекције Општинске управе општине Ариље

Грађевински инспектор

