

На основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16), члана 135. и 88. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2 12, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/15, 96/16 и 120/17) у поступку по захтеву инвеститора [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбено пословног објекта на кат.парцели број 400/30 КО Ариље, доноси

## РЕШЕЊЕ О ОДБИЈАЊУ ЗАХТЕВА

**ОДБИЈА СЕ** захтев инвеститора [REDACTED] за измену грађевинске дозволе број предмета: ROP – ARI – 11625 – CPI -2/2019, заводни број: GR-12/19, од 19.07.2019. год. која је инвеститору издата за изградњу стамбено пословног објекта на кат.парцели број 400/30 КО Ариље, због непостојања основа за измену грађевинске дозволе у погледу висине накнаде за уређење грађевинског земљишта за предметну кат.парцелу и објекат.

### Образложење

Пуномоћник инвеститора [REDACTED] је поднела захтев за измену грађевинске дозволе број предмета: ROP – ARI – 11625 – CPI -2/2019, заводни број: GR-12/19, од 19.07.2019. год. која је инвеститору издата за изградњу стамбено пословног објекта на кат.парцели број 400/30 КО Ариље.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 07.08.2019.год. у 08:05:14 број предмета ROP- ARI – 11625 - CPA - 4/2019. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем GR-16/19.

Пуномоћник инвеститора је уз захтев доставила следеће:

1. Потврду о пријему захтева за издавање грађевинске дозволе;
2. Доказ о уплати републичке административне таксе;
3. Доказ о уплати накнаде за израду грађевинске дозволе;
4. Елаборат енергетске ефикасности;
5. Пуномоћје за подношење захтева;
6. Геодетски снимак;
7. Извешај ревизионе комисије;
8. Доказ о одговарајућем праву (поседовни лист);
9. Пројекат за грађевинску дозволу ( главна свеска);
10. Извод из пројекта;
11. Пројекат конструкције;
12. Пројекат архитектуре;
13. Главна свеска;
14. Извод из пројекта;

Како је утврђено да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, по захтеву Одељење за урбанизам, грађевинарство и инспекцијске послове је израђен обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта.

На основу обрачуна доприноса за уређење грађевинског земљишта број Број: GR-6/19, ROP-ARI-11625-CPI-2-LDACP-3/2019 и изјаве обрађивача обрачуна Одељења за инвестиције, јавне

набавке и развојне пројекте општинске управе, која је приложена у предмету, утврђено је да нема основа за измену издате грађевинске дозволе у погледу износа накнаде доприноса за уређење грађевинског земљишта.

На основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2 12, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/15, 96/16 и 120/17) извршена је провера испуњености услова за издавање предметне грађевинске дозволе и одлучено је као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се у року од 15 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба подноси електронским путем на сајту [gradjevinskedozvole.rs](http://gradjevinskedozvole.rs) и за исту се плаћа административна такса у износу од 430,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081

**ОПШТИНА АРИЉЕ**

**- Општинска управа –**

**Број предмета: ROP – ARI – 11625 – CPA-4/2019**

**Заводни број: IGR-15/19, од 15.08.2019. године**

Заменик начелника општинске управе  
Ружица Николић Василић