

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву [REDACTED] на основу члана 53.а став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009 – испр. 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“ 35/2015 и 114/2015, 117/2017), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу дистрибутивног гасовода притиска до 16 бар, ознаке GM 08-18 Ариље-Ивањица секција 1 ,на територији општине Ариље (КО Церова, КО Ариље, КО Вигоште-Поглед, КО Богојевићи, КО Латвица, КО Ступчевићи, КО Трешњевица)

1. Подаци о катастарској парцели/локацији и површина катастарске парцеле

Према Уверењу РГЗ - Служба за катастар непокретности Ужице, одсек Ариље (број 952-04-22/2018) од 10.05.2018.године издаје следеће податке:

КО Церова

Површина катастарске парцеле број:

- 218/3- остало вештачки створено, површине 0.22.39 ха;
- 217/1-остало вештачки створено, површине 0.57.64 ха;
- 1367/1- река, површине 0.53.12 ха;

КО Ариље

- 1154/5- река, површине 4.97.98 ха;
- 998- остало вештачки створено, површине 0.26.01 ха;
- 997-остало вештачки створено, површине 0.07.86 ха;
- 999-остало вештачки створено, површине 0.19.12 ха;
- 1000- остало вештачки створено, површине 0.31.07 ха;
- 1019- остало вештачки створено, површине 0.14.80 ха;
- 1020-остало вештачки створено, површине 0.67.56 ха;
- 1021-остало вештачки створено, површине 0.33.96 ха;
- 1022-остало вештачки створено, површине 0.31.04 ха;
- 1023-остало вештачки створено, површине 0.15.49 ха;
- 1028/1-остало вештачки створено, површине 0.14.83 ха;
- 1078-остало вештачки створено, површине 0.03.41 ха;
- 1029/2- остало вештачки створено, површине 0.06.02 ха;
- 144/12- земљиште под зградом, површине 1.19.63 ха;
-земљиште под делом зграде, површине 0.00.06 ха;
- 1417-земљиште под зградом, површине 0.64.79 ха;
- 1421-земљиште под зградом, површине 1.27.13 ха;
- 1416-земљиште под зградом, површине 1.96.09 ха;
- 193/13-њива 3.класе 0.33.69 ха;
- 193/12-њива 3.класе, површине 0.30.98 ха;

КО Вигоште-Поглед

- 1899-земљиште под зградом, површине 1.81.01 ха;
- 629/2-земљиште под зградом, површине 0.16.96 ха;
- 1510-ливада 6.класе, површине 0.40.69 ха;

КО Богојевићи

- 1486-земљиште под зградом, површине 4.55.52 ха;
-земљиште под делом зграде , површине 0.00.43 ха;
-земљиште под делом зграде, површине 0.00.12 ха;
- 32-њива 1.класе, површине 0.17.89 ха;
- 31/1-њива 1.класе, површине 0.09.75 ха;
- 1502-земљиште под делом зграде, површине 0.00.10 ха;
-река, површине 1.22.37 ха;
- 1508-земљиште под зградом, површине 0.16.40. ха;

- 1513-поток, површине 0.07.81 ха;

КО Латвица

- 1558-остало природно неплодно, површине 0.07.06 ха;
- 628-земљиште под зградом, површине 0.16.40 ха;
- 630-остало природно неплодно, површине 0.08.35 ха;
- 1577-земљиште под зградом, површине 0.26.00 ха;

КО Ступчевићи

- 2010/2-земљиште под делом зграде, површине 0.00.03 ха;
-земљиште под зградом 2.64.25 ха;
- 2004-поток, површине 1.8023 ха;
- 2011-земљиште под зградом, површине 7.12.90 ха;
- 1240/2-њива 4.класе, површине 0.34.12 ха;
- 1239-пашњак 3.класе, површине 0.17.60 ха;
- 1854-њива 3.класе , површине 0.63.26 ха;
- 1856-земљиште под делом зграде, површине 0.80.13 ха;
-земљиште под делом зграде 0.00.15 ха;
-земљиште под зградом 0.0009.76 ха;
- 1862/1-земљиште под зградом, површине 0.00.24. ха;
-земљиште под зградом, површине 0.00.56 ха;
-земљиште под зградом, површине 0.03.45 ха;
-земљиште под зградом , површине 0.02.41 ха;
-земљиште под зградом, површине 0.01.66 ха;
-земљиште под зградом, површине 0.00.69 ха;
-земљиште под зградом, површине 0.00.36 ха;
-земљиште под зградом, површине 0.00.29 ха;
-њива 2.класе, површине 0.24.84 ха;
- 1861-земљиште под зградом, површине 0.05.62 ха;
- 1862/2-њива 2.класе, површине 0.07.87 ха;
- 1868-земљиште под зградом, површине 0.00.30 ха;
-земљиште под зградом, површине 0.00.92 ха;
-земљиште уз зграду, површине 0.05.00 ха;
-Воћњак 3.класе, површине 0.01.43 ха;
- 1869-земљиште под делом зграде, површине 0.00.05 ха;
-воћњак 3.класе, површине 0.25.92 ха;
- 1870/9-њива 2.класе, површине 0.04.95 ха;
- 1874/5-воћњак 3.класе, површине 0.08.54 ха;
- 1874/2-површине 0.80.04 ха;
-земљиште под зградом, површине 0.00.63 ха;
-земљиште уз зграду, површине 0.05.00 ха;
-воћњак 3.класе, површине 0.02.61 ха;
- 1874/11-њива 3.класе, површине 0.01.62 ха;
- 1874/4-земљиште под зградом, површине 0.00.24 ха;
-земљиште уз зграду, површине 0.05.00 ха;
-воћњак 3.класе, површине 0.05.55 ха;
- 1874/13-земљиште под зградом, површине 0.00.59 ха;
-гређевинска парцела, површине 0.04.61 ха;
- 1875/3-земљиште под зградом, површине 0.00.60 ха;
-земљиште уз зграду, површине 0.05.00 ха;
-њива 3.класе , површине 0.04.40 ха;
- 1875/2-земљиште под зградом, површине 0.01.28 ха;
-земљиште под зградом, површине 0.02.62 ха;
-земљиште уз зграду, површине 0.05.00 ха;

- њива 3.класе, површине 0.34.97 ха;
- 1875/4-њива 3.класе, површине 0.16.20 ха;
 - њива 3.класе , површине 0.25.82 ха;
 - земљиште под зградом, површине 0.01.00 ха;
 - земљиште под зградом, површине 0.01.34 ха;
- 1875/1-земљиште под зградом, површине 0.00.61 ха;
 - земљиште под делом зграде, површине 0.00.20 ха;
 - њива 2.класе, површине 0.32.30. ха;
 - њива 3.класе, површине 1.76.56 ха;
- 1878- земљиште под зградом, површине 0.23.17 ха;
- 1890/2-земљиште под зградом, површине 0.00.56 ха;
 - земљиште уз зграду, површине 0.05.00 ха;
 - њива 2.класе, површине 0.22.10 ха;
- 19891/1-земљиште под зградом, површине 0.00.12 ха;
 - земљиште уз зграду, површине 0.05.00 ха;
 - воћњак 2.класе, површине 0.06.41 ха;
- 1905/2-земљиште под зградом, површине 0.00.90 ха;
 - земљиште уз зграду, површине 0.04.04 ха;
- 1905/1-земљиште под зградом, површине 0.00.89 ха;
 - земљиште под зградом, површине 0.00.68 ха;
 - земљиште под зградом, површине 0.00.21 ха;
 - земљиште под зградом, површине 0.00.43 ха;
 - земљиште под зградом, површине 0.00.31 ха;
 - земљиште уз зграду , површине 0.05.00 ха;
 - воћњак 2.класе , површине 0.14.69 ха;
- 1906-земљиште под зградом, површине 0.13.18 ха;
- 1909-ливада 3.класе, површине 0.31.56 ха;
- 1908-њива 3.класе, површине 01.34.59 ха;
 - земљиште под зградом, површине 0.01.23 ха;
- 1901/1-њива 3.класе , површине 0.40.69 ха;
- 1901/2-њива 3.класе, површине 0.42.88 ха;
- 1900/1-њива 3.класе, површине 0.61.82 ха;
- 1898-њива 3.класе, површине 0.03.20 ха;
- 1899-њива 3.класе, површине 0.14.38 ха;
- 1897/2-њива 3.класе, површине 0.25.00 ха;
- 2024-река, површине 10.47.53 ха.
 - земљиште под делом зграде, површине 0.00.87 ха;

КО Трешњевица

Према Уверењу РГЗ - Служба за катастар непокретности Ужице, одсек Ариље (број 952-04-18/2018) од 11.04.2018.године издаје следеће податке:

- 3522 –река, површине 10.42.67 ха;
 - земљиште под делом зграде, површине 0.00.37 ха;
- 1449-њива, површине 0.21.08. ха;
- 1451/1-њива, површине 0.31.64 ха;
- 1451/2-њива , површине 0.01.18 ха;
- 1452/1 –њива, површине 0.32.92 ха;
- 1452/2-њива, површине 0.21.95 ха;
- 1452/4 –остало природно неплодно, површине 0.36.58 ха;
- 1911-њива, површине 0.17.24 ха;
- 1922-шума, површине 0.49.36 ха;

- 1920-њива, површине 0.15.82 ха;
- 1923-ливада, површине 0.48.78 ха;
- 1965-земљиште под зградом, површине 0.35.25 ха;
- 2186/1-њива, површине 0.69.67 ха;
- 2185-њива, површине 0.31.67 ха;
- 2183-земљиште под зградом, површине 0.06.86 ха;
- 2146/1-земљиште под зградом, њива и земљиште уз зграду, површине 0.83.06. ха;
- 2143-воћњак , површине 0.08.83 ха;
- 2142-њива, површине 0.10.82 ха;
- 2144-њива, површине 0.02.71 ха;
- 2145-њива, површине 0.35.03. ха;
- 2131-воћњак, површине 0.15.68 ха;
- 2129-њива, површине 0.41.40 ха;
- 2130-воћњак, површине 0.08.46 ха;
- 2101/4 –њива, површине 0.37.12 ха;
- 2101/5-пашњак, површине 0.07.30 ха;

Према Уверењу РГЗ – Служба за катастар непокретности Ужице (број: 956-01- 423/2018) од дана 26.04.2018.године увидом у Копију катастарског плана водова за катастарске парцеле утврђено је да пролазе водовод, канализација и ПТТ вод.

2. Класа и намена објекта:

Локална мрежа гасовода-нова градња, инжењерски објекат, категорија објекта према захтеву је у складу са Правилником о класификацији објеката („Службени гласник РС“ број 22/15) и припада категорији Г и класи 222 100-Локални подземни цевовод за дистрибуцију гаса.

3. Бруто површина објекта за коју се издају локацијски услови:

Димензије објекта:

- Укупна дужина гасовода: 11.656 м;
- Укупна дужина гасовода подземно : 11.656 м;
- Дужина гасовода \varnothing 219,1 мм:11.656 м;

Материјализација објекта:

- Материјал гасоводних цеви: челичне цеви од материјала Grade B,
- по стандарду: APL 5L стандарду,
- материјал фитинга за спајање: челичне фитинг од материјала Grade B,
- по стандарду: ANSI B 16.9.

Друге карактеристике објекта:

- Дистрибутивни гасовод радног притиска 6-16 бар,
- Капацитет за дистрибуцију 14.000 m³/h.

4. Подаци о правилима уређења и грађења:

Предметне катастарске парцеле су обухваћене Просторним планом Општине Ариље („Службени гласник општине Ариље број 5/11“) и планом Генералне регулације Ариље („Службени гласник општине Ариље број 1/17“). Како пројектована траса одсутпа од планом предвиђене, правила градње морају бити у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар („Службени гласник РС“ бр.86/2015) а све по Решењу другостепеног органа Општинског већа општине Ариље бр. II број: 350- 57/2018 од 17. 04. 2018. године.

1. Услови за пројектовања и прикључење на инфраструктуру

Услови за пројектовање за инфраструктурне објекте:

ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ" (заводни број : ДК-317) од дана 18.05.2018.године издаје следеће услове за пројектовање:

I.Издају се услови, по захтеву надлежног органа: Република Србија, ОПШТИНА АРИЉЕ, Општинска управа , Одељење за урбанизам, изградњу ,и инспекцијске послове ,ROP-ARI6996-LOCH-3/2018 ,LU-8/18, од 15.05.2018.г., Ариље,за издавање услова за пројектовање а за потребе издавања Локацијских услова, за изградњу дистрибутивног гасовода притиска до 16 бар, ознаке ГМ 08- 18 Ариље - Ивањица секција 1, на локацији К.О. Церова, К.О. Ариље, К.О. Вигоште Поглед, К.О. Богојевићи, К.О. Латвица, К.О. Ступчевићи и К.О. Трешњевица, Општина Ариље, поред и испод (укрштај) државног пута IB реда бр. 21 Нови Сад - Ириг - Рума - Шабац - Коцељева - Ваљево - Косјерић - Пожега - Ариље -Ивањица – Сјеница, деоница пута бр. 02132 од чвора бр. 2130 Ариље (стационажа км 221+765) до чвора бр. 2131 Прилике (стационажа км 240+941) (категорија и број пута, деоница, путна стационажа чворова и локације према референтном систему ЈП „Путеви Србије“, у складу са Уредбом о категоризацији државних путева (Сл. гласник РС бр. 105/13, измена и допуна бр. 119/13, 93/15) и државном координатном систему.

II. Ови услови могу се користити искључиво:

- За потребе издавања Локацијских услова/ предмета градње
- За потребе израде Техничке документације за изградњу предмета градње

III.Инсталације из тачке I. ових Услова могу се планирати на локацији и то:

1.поред државног пута IB реда бр. 21, деоница 02132(у даљем тексту : предметни пут)на планираним локацијама и то:

- Гасовод Ø219,1 мм, лева страна пута, од км 222+169 до км 229+902, у дужини од 7733 метра, у кп.бр. 1416, 144/12, 1417, 1421, КО Ариље, 1899 КО Вигоште поглед, 1486, 1513 КО Богојевићи, 1558, 628, 1577 КО Латвица, 2010/2, 2011 КО Ступчевићи, јавно добро, својина Републике Србије, корисник ЈП Путеви Србије;
- Гасовод Ø219,1 мм, лева страна пута, од км 230+313 до км 231+591, у дужини од 1278 метра, у кп.бр. 2011 К.О. Ступчевићи, јавно добро, својина Републике Србије, корисник ЈП Путеви Србије;

Напомена: уколико се инсталација планира по мостовској конструкцији на предметним путевима , потребно је на основу анализе оптрећења, статичке провере и контроле носивости елемената моста потребно је инсталацију планирати на основу допунског мишљења пројектанта моста или од лиценциране пројектантске куће која поседује велику лиценцу за пројектовање мостовских конструкција.

Предметне инсталације могу се планирати и пројектовати поред, испод предметног пута уз испуњење следећих услова:

1. Општи услови за постављање предметних инсталација поред, испод предметног пута:

- Усагласити трасу предметне инсталације са планираном ширином коловоза са ивичним тракама у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (Сл. гласник бр.50/2011) и другим техничким прописима или са планском документацијом;
- Траса предметне инсталације мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод предметног пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација, тј. прибавити положаје инсталација од комуналних предузећа и надлежних организација за управљање тим инсталацијама и планираних инсталација;

2. Услови за паралелно вођење предметних инсталација поред државног пута:

- предметне инсталације морају бити постављене минимално 3,00м од крајње тачке попречног

профила пута (изузетно од ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза) државног пута првог или другог реда или у складу са планском документацијом;

- на местима где није могуће задовољити услове из предходних ставова, инсталације планирати максимално удаљене од спољне ивице коловоза предметног пута и испројектовати адекватну заштиту трупа предметног пута тако да се не ремети режим одводњавања коловоза;

• НАПОМЕНА: Забрањено је планирати предметни гасовод испод заштитног јарка, односно система одводњавања државног пута.

- у зони у којој су објекти изграђени у непосредној близини регулационе линије неопходно је планирати адекватну заштиту темеља предметних објеката;

- не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкени, потпорним и обложним зидовима;

3. Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путем:

- предметна инсталација мора бити пројектована испод предметне деонице државног пута, у заштитној цеви, дужине најмање (труп пута + земљишни појас са обе стране пута). Неопходно је да се предвиди двострано проширење предметног пута на прописану ширину коловоза са ивичним тракама (Правилник о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (Сл. гласник бр.50/2011), као и други технички прописи или важећи плански документ). Укрштање инсталација са путем пројектовати под углом од 90° уколико техничке могућности дозвољавају. Заштитну цев поставити искључиво механичким подбушивањем трупа пута и земљишног појаса (није дозвољено раскопавање државног пута). Темељне јаме за бушење морају бити удаљене најмање на ивицу земљишног појаса, односно минимално 3м од крајње тачке попречног профила. Пројектована дубина заштитне цеви мора бити минимално 1,50м од коте коловозне конструкције односно минимално 1,2 м испод дна јарка;
- Укрштај предметне инсталације мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод предметног пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација, тј. прибавити положаје инсталација од комуналних предузећа и надлежних организација за управљање тим инсталацијама;
- Уколико се начини штета на наведеним објектима приликом полагања предметне инсталације, инвеститор је дужан да надокнади причињену штету, власницима тих објеката као и овом ЈР“Путеви Србије“ као носиоцу права на објекту и управљачу предметног државног пута;
- Мерно регулационе станице за постројења предметне инсталације забрањено је постављати у зони регулационе линије, они могу да се поставе само у заштитном појасу државног пута
- контролне издушне луле које су сатавни део дистрибутивног гасовода, могу да се поставе само у заштитном појасу пута на удаљењу минимално 5,м од крајње тачке попречног профила пута. Пројектна документација мора бити пројектована тако да предметна инсталација не угрожава стабилност државног пута и обезбеђује услове за несметано одвијање саобраћаја на државном путу као и да не омета одржавање предметне деонице државног пута;

Техничка документација треба да садржи:

4. Ситуациони план за изградњу, односно постављање предметних инсталација урадити на катастарско-топографском плану у складу са Законом о државном премеру и катастру („Службени гласник РС“, број 72/09, 18/2010, 65/2013, 15/2015 - одлука УС и 96/2015).

5. Да Техничку документацију за изградњу предметних инсталација у складу са чланом 126. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 –

одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), сачини привредно друштво, односно друго правно лице које је уписано у одговарајући регистар за израду техничке документације за ту врсту објеката и које има запослена лица са лиценцом одговорног пројектанта који имају одговарајуће резултате у изради техничке документације за ту врсту и намену објеката.

6. Техничка документација за изградњу предметних инсталација мора бити сачињена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 23/15, 77/15).

7. Катастарске парцеле које припадају предметном путу и користе се за постављање предметних инсталација утврдити на основу копије плана прибављених од стране Службе за катастар непокретности Републичког геодетског завода или од геодетске организације са решењем издатим од тог Републичког завода.

8. Геодетски снимљене попречне профиле предметног пута на почетку и крају паралелног вођења предметних инсталација, на месту укрштаја, на месту промене пречника инсталација, на местима уласка и изласка предметних инсталација у/из конструкције моста, на местима уласка и изласка предметних инсталација из катастарских парцела које припадају предметном путу са свим елементима пута и границама парцела на којима се налази пут, у размери 1:100/100, и то са уцртаним положајем инсталација и растојањем у односу на крајње тачке попречног профила пута, као и све неопходне техничке детаље полагања (стационажа пута, пречник инсталације, и др.);

9. Технички опис којим се дефинише траса инсталације са свим својим елементима као и опис технологије извођења радова;

10. Табеларни преглед постављања предметних инсталација поред, испод предметног пута, који мора бити сачињен у складу са подацима наведеним у пројекту и оверен печатом и потписом одговорног пројектанта.

11. Тачне стационаже предметних инсталација поред, испод предметног пута утврдити директним мерењем на терену у односу на познате стационаже чворних тачака (координате чворних тачака налазе се на сајту ЈП „Путеви Србије“).

Ови услови не производе правно дејство за део локације предметне инсталације, који су у складу са предлогом техничке документације пројектовани на к.п. чији су власници - корисници, друга, физичка и правна лица. Инвеститор се обавезује да реши имовинско правне односе на к.п. са корисницима - власницима за ангажовање дела њиховог земљишта у складу са техничком и осталом документацијом.

Упућује се инвеститор да пре почетка извођења радова за предметну изградњу са ЈП „Путеви Србије“ уреди односе у складу са чланом 17. став 1. тачка 10. Закона о јавним путевима ("Службени гласник РС", број 101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13) и Одлуком о висини накнада за употребу државног пута ("Сл. гласник РС", бр. 16/2009) а према достављеној техничкој документацији.

За постављање предметних инсталација, посебним уговором биће регулисано плаћање накнаде за коришћење-закуп дела земљишног појаса предметног пута, у складу са Одлуком о висини накнада за употребу државног пута ("Сл. гласник РС", бр. 16/2009). (члан 6. - За постављање водовода, канализације, електричних, телефонских и телеграфских водова и сл. (у даљем тексту: инсталација) на државном путу, плаћа се накнада у висини од 24,00 динара по метру постављених инсталација пречника (ширине) до 0,01 метара, а за инсталације већег пречника (ширине), накнада се сразмерно повећању пречника (ширине) линеарно увећава. Накнада из става 1. овог члана плаћа се једнократно, приликом закључења уговора).

Ови услови имају важност до истека важења Локацијских услова и могу се користити искључиво у сврху израде техничке документације предметне градње.

Услови за пројектовање електро.енергетске мреже:

Акционарско друштво „Електро мрежа Србије“ Београд (број предмета: 130-00-UTD-003-

447/2018-003), од дана 21.05.2018.године, дају следеће обавештење:

1. Према послатој документацији, видљиво је да у близини предметног објекта нема објеката који су у власништву „Електромержа Србије“ А.Д.
2. Према Плану развоја преносног система за период од 2018. године до 2027. године и плану Инвестиција, у близини предметног објекта није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре која би била у власништву „Електромержа Србије“ А.Д.
3. У складу са претходно наведеним тачкама „Електромержа Србије“ А.Д. нема посебних услова за потребе издавања локацијских услова за изградњу новог објекта – дистрибутивни челични гасовод притиска до 16 bar, ознаке GM 08-18, Ариље – Ивањица секција 1.

Важност предметних услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за високонапонске воде, [REDACTED]

Услови за укрштање и паралелно вођење ел.енергетске мреже:

„ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице (број предмета:Д.09.16-142388/1- 2018)од дана 23.05.2018.године издаје следеће услове:

На датој локацији постоје електроенергетски објекти који се укрштају или паралелно воде са планираном локалном мрежом гасовода, а власништво су „ЕПС Дистрибуција“д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице.

1.Инвеститор је у обавези да поштује следеће:

1.1. Услови који се морају испунити при пројектовању и изградњи гасовода, за укрштање и приближавање гасовода са електроенергетском мрежом су следећи:

За слободан профил гасовода:

-сигурносна висина износи 2.5 м,

-сигурносна удаљеност у хоризонталном правцу за приближавање и паралелно вођење износи 2.5 м.

За подземно извођење профила гасовода:

-није дозвољено вођење гасовода испод или изнад енергетског кабла,

-размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу потребно је да буде најмање растојање 0.8 м у насељу и 1.2 м изван насеља.

Размаци се могу смањити на 0.3 м уколико се енергетски кабл вод постави у заштитну цев дужине најмање 2м са обе стране укрштања или целом дужином приликом паралелног вођења.

1.2.Инвеститор је у обавези да заштити постојеће кабловске воде у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 v („Службени лист Сфрј“), број 4/1974 и 13/1978).

1.3. При укрштању и паралелном вођењу надземног електроенергетског вода са мрежом електронских комуникација, поштовати одредбе „Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1KV ДО 400 KV објављеног у „Службеном листу РС „број 65/88 и 18/92).

2.Додатни услови за извођење радова на изградњи објеката

2.1. Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.

2.2. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор одржавања „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице у Ариљу, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.

2.3.Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте одмах обавести Службу за припрему и надзор одржавања „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице у Ариље.

2.4. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као трошкове градње, у складу са чланом 217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ број 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

3.Ови услови имају важност 12 месеци од дана издавања.

4.Уколико настану промене које се односе на ситуацију трасе-локације предметног објекта, инвеститор је у обавези да промене пријави и затражи издавање нових услова.

5.Услови за укрштање и паралелно вођење са овереним ситуацијама морају бити у садржају пројектне документације.

6.За неуважавање било којег од наведених услова инвеститор сноси пуну одговорност.

Водни услови:

Јавно водопривредно предузеће „СРБИЈАВОДЕ“Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш, Секција „Ужице“ Ужице,(број предмета 4540/1) од дана 25.05.2018.године издаје следеће водне улове:

Водни услови се издају за изградњу нових објеката, доградњу и реконструкцију других објеката и извођење других радова који могу утицати на промене у водном режиму и они су евидентирани у Уписник водних услова за водно подручје „Морава“, под редним бројем 449 од 25.05.2018.

За израду техничке документације потребно је усвојити техничко-технолошка решења уз испуњење сл.услова:

1.Техничку документацију израдити у складу са прописима који уређују израду пројеката и исвојити техничко-технолошка решења уз испуњење следећих услова:

1.1. Да техничка документација буде урађена у складу са важећим прописима и нормативима за ову врсту објеката односно радова, с тим да предузеће које се бави израдом техничке документације мора имати потврду о референцама и лиценцама за пројектанте;

1.2. Инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе на предметним катастарским парцелама у зони изградње;

1.3. На техничку документацију прибавити техничку контролу, према важећим законским прописима;

1.4.Техничком документацијом се морају дефинисати технички услови за извођење радова, чијим се извођењем може угрозити стабилност постојећих водних објеката и водни режим. Планираним радовима мора се обезбедити стабилност обала и дно водотока и непроменљиви хидраулички параметри режима течења, уз поштовање услова који произилазе из карактеристика водотока, режима течења, преноса наноса, евентуалних ерозивних процеса, итд;

1.5.Техничком документацијом предвидети да приликом надземног прелаза преко водотока качењем заштитне колоне на носећу конструкцију моста не дође до смањивања протицајног профила испод моста. За подземни прелаз преко регулисаног водотока потребно је обезбедити постављање заштитне колоне на мин.1,00 м испод дна регулисаног водотока. За подземни прелаз испод дна нерегулисаног водотока потребно је обезбедити постављање заштитне колоне на мин 1.5 м испод дна водотока. Приликом извођења земљаних радова (ископ и насипање у обалама за потребе изградње), одреди место одлагања материјала, који не сме бити на обалама и у кориту

водотока.

1.6. У случају да дође до негативних утицаја на режим вода услед радова на регулацији, инвеститор је дужан да предузме хитне мере и санира сву насталу штету о свом трошку;

1.7. Техничком документацијом предвидети осигурање дистрибутивног гасовода од штетних дејстава које могу настати од појаве великих вода;

1.8. У пројектној документацији у графичким прилозима потребно је уцртати положај дистрибутивног гасовода, попречне пресеке као и остале детаље из којих се може сагледати утицај планираног објекта на режим вода као и утицај вода на објекат, као и све остале битне елементе који се односе на детаљ прелаза преко водотока;

1.9. У случају извођења радова на регулацији реке и других мањих водотокова, на местима где траса планираног гасовода приближава или укршта са водотоком, а ако се тим укаже потреба, инвеститор је дужан да измести део трасе и исту прилагоди условима регулације.

2. Динамика и технологија извођења радова на изградњи дистрибутивног гасовода не сме да угрози прописани квалитет вода водотока, не сме да онемогући одбрану од поплава и мора да омогући несметани режим вода и наноса;

3. Предвидети одговарајуће радове и мере којима ће се спречити ерозија тла и клизање терена услед извођења радова и експлоатације објекта;

4. Надлежни орган који издаје грађевинску дозволу, у обавези је да заједно са пројектом за грађевинску дозволу достави Јавном водопривредном предузећу, ради утврђивања усклађености техничке документације са издатим водним условима.

5. По завршетку изградње објекта и техничког прегледа објекта, инвеститор је у обавези да се обрати Јавном водопривредном предузећу са захтевом за издавање водне дозволе.

Образложење:

На основу преузете техничке и расположиве техничке документације констатовано је следеће:

Предвиђена је изградња Дистрибутивног гасовода притиска 16 бар, ознаке ГМ 08-18 „Ариље-Ивањица“ за потребе снабдевања природним гасом потрошача на територији општине Ивањица.

Дистрибутивни гасовод притиска до 16 бар, ознаке ГМ 08-18 „Ариље-Ивањица“ обухвата две секције:

- **Секција 1**, од места повезивања са ГМРС „Ариље“ до административне границе општина Ариље и Ивањица, на граници кп. број 2101/5 КО Трешњевица општина Ариље и к.п. бр. 100 КО Радаљево општина Ивањица, дужине цца 11,65 км (пречника \varnothing 219,1 мм).
- **Секција 2**, од административне границе општине Ариље и Ивањица, на граници кп. број 2101/5 КО Трешњевица општине Ариље и к.п. број 100 КО Радаљево, општина Ивањица до МРС „Ивањица 2“ дужине цца 16,05 км (пречника \varnothing 219,1 мм).

Дистрибутивни гасовод средњег притиска се целом својом дужином води подземно већим делом у појасу регулације саобраћајних површина, а мањим делом пољопривредним земљиштем у приватној својини.

Укупна дужина трасе дистрибутивног гасовода средњег притиска ГМ 08-18 „Ариље-Ивањица Секција 1“ је цца 11,65 км.

У оквиру секције 1:

-Укршта се реком Моравицом, ознака укрштања VO1, на стационожи км 0+123 (x=7428361.041, y=4846294.909) на кат. парцели број 1367/1 КО Церова и 1154/5 КО Ариље, укрштање је предвиђено под углом од 90°;

-Укршта се Миротиним потоком, ознака укрштања VO2, на стационожни гасовод км 2+930 (x=7428757.326, y=4843631.761) на кат. парцели број 1907 КО Вигоште и 1510 КО Богојевићи;

-Укршта се са Латвичком реком, ознака укрштања VO3, на стационажни гасовод км 5+386 (x=7429242.390, y=4841227.480) на кат.парцели број 630 КО Латвица;

-Укршта се са реком Моравицом, ознаке укрштања VO4, на стационажи км 8+490(x=7429896.204, y=4838207.456) на кат.парцели 2024 КО Ступчевићи и 3522 КО Трешњевица;

-Укршта се са реком Моравицом, ознака укрштања VO5, на стационажи км 8+836 (x=7429845.634, y=4837884.882) на кат.парцели број 2024 КО Ступчевићи и 3522 КО Трешњевица;

- Укршта се са реком Моравицом, ознака укрштања VO6, на стационажи км 10+643(x=7429839.774, y=483549.408) на кат.парцели број 2024 КО Ступчевићи и 3522 КО Трешњевица;

Гасовод се завршава у темену Т25, на стационажи км 11+656, на кат.парцели број 100 КО Радољево, општина Ивањица.

Приликом укрштања са водотоцима и каналима техничким прописима за постављање гасовода предвиђено је постављање гасовода на минималну дубину од 1.50 м од дна нерегулисаних корита водених токова, односно 1.00 м од дна регулисаних корита водених токова, а до горње ивице цеви гасовода.

Овим Идејним решењем предвиђено је да се укрштања изведу на следећи начин:

1.V 01 река Моравица, предвиђено је технологијом „horizontal directional drilling“. Приликом увлачења радне цеви обавезно је коришћење бентонита или одговарајућих полимерних смеша, постављање гасовода предвиђено је на минималну дубину 1.50 м од дна корита.

2. V 02 Миротин поток, предвиђено је технологијом „horizontal directional drilling“. Приликом увлачења радне цеви обавезно је коришћење бентонита или одговарајућих полимерних смеша, постављање гасовода предвиђено је на минималну дубину 1.50 м од дна корита.

3. V 03 Латвичка река, предвиђено је технологијом „horizontal directional drilling“. Приликом увлачења радне цеви обавезно је коришћење бентонита или одговарајућих полимерних смеша, постављање гасовода предвиђено је на минималну дубину 1.50 м од дна корита.

4. V 04 река Моравица, предвиђено је прекопавањем или технологијом „horizontal directional drilling“. Приликом увлачења радне цеви обавезно је коришћење бентонита или одговарајућих полимерних смеша, постављање гасовода предвиђено је на минималну дубину од 1.50 м од дна корита.

5. V 05 река Моравица, предвиђено је прекопавањем или технологијом „horizontal directional drilling“. Приликом увлачења радне цеви обавезно је коришћење бентонита или одговарајућих полимерних смеша, постављање гасовода предвиђено је на минималну дубину од 1.50 м од дна корита.

6. V 06 река Моравица, предвиђено је прекопавањем или технологијом „horizontal directional drilling“. Приликом увлачења радне цеви обавезно је коришћење бентонита или одговарајућих полимерних смеша, постављање гасовода предвиђено је на минималну дубину од 1.50 м од дна корита.

Минимална дубина укопавања гасовода, мерено од горње ивице цеви, на пролазима испод реке не сме бити мања од 1.50 м. Такође, забрањено је постављање инсталација на деоници гасовода у зони водотокова испод линије усека за велику воду, минимална удаљеност од наведене линије мора бити 5 м. На пролазу гасовода испод водотокова ваздушне ознаке гасовода-знаци упозоравања морају бити постављени са обе стране воденог тока.

На основу члана 117.Закона о водама, предметни објекат припада типу објекта број 31)продуктвод, ТТ, оптички кабл и кабловски вод за пренос електричне енергије, као и други ценовод, односно кабловски вод када се поставља испод корита реке или укршта са реком.

Сагласно чл.6.Закона о водама и Одлуци о утврђивању пописа вода I реда, чл.43.став 1. Закона о Влади („Сл.гласник РС“, бр.55/05,71/05-исправка,101/07 и 65/08), река Ђетиња и река Моравица су сврстане у водотокове I реда, подслив Западна Морава, водно подручје Морава.

Сходно условима из диспозитива Водних услова: бр.1.1-1.9., техничка документација треба да буде на нивоу пројекта за грађевинску дозволу, у складу са одредбама Закона о водама („Сл.гласник РС“, број 30/2010, 93/2012 и 101/2016), Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034.године („Сл.гласник РС“ број 3/2017), смерницама из Водопривредне основе Републике Србије-Уредба („Сл.гласник“, број 11/2002) и Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник“, бр.72/2009, 81/2009,-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), уз обавезне прилоге:

-доказ да је предузеће уписано у регистар за израду техничке документације са приложеним важећим и одговарајућим лиценцама одговорних пројектаната,

-технички извештај и прорачуне (хидролошке, хидрауличке...)

Услов број 2.и 3. су дати у складу са чланом 133. Закона о водама („Сл.гласник РС“, број 30/2010,93/2012, и 101/2016), инвеститор је у обавези да поштује дата ограничења.

Услов број 4. дат је у складу са чланом 118.а Закона о водама („Сл.гласник РС“, број 30/2010, 93/2012 и 101/2016).

Услов број 5. дат је у складу са чланом 122.Закона о водама („Сл.гласник“, број 86/2010), водни услови су евидентирани у уписник водних услова.

На основу Правилника о садржини, начину и обрасцу водне књиге („Сл.гласник РС“, број 86/2010), водни услови су евидентирани у Уписник водних услова.

Услови прикључења на водоводну и канализациону мрежу:

ЈКП „Зелен“ Ариље (број предмета: ROP-ARI-6996-LOCH-3-NPAP-3/2018 17) од дана 29.05.2018.године издаје следеће:

Обзиром да се ради о подземном воду и да постоји могућност приближавања и укрштања са цевима водовода и канализације и ризик оштећивања и хаварије цеви водовода и канализације, потребно је придржавати се следећих услова:

Хоризонтални размак гасовода од водоводне или канализационе цеви треба да износи најмање 1 м.

Гасовод при укрштању мора бити положен испод водоводне или канализационе цеви, на растојању од најмање 0,5м.

На местима паралелног вођења или укрштања гасовода са водоводном или канализационом цевима, пожељно је да се ров копа ручно (без употребе механизације).

Места укрштања и места паралелног вођења са водоводном и канализационом мрежом су дата на цртежима ситуације из прилога ових техничких услова. Цртежа ситуације има 14 укупно и на њима су дати оријентациони положаји постојећих водоводних и канализационих водова, и то искључиво са исте стране магистралног ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад пута Ариље Ивањица као и пројектовани гасовод. За прецизне положаје инсталација користити геодетске податке.

Поменути трасу је неопходно изводити уз повећану пажњу и координацију са водоводном службом ЈКП „Зелен“ Ариље. На планираној траси гасовода постоје и водоводни и канализациони водови којима не управља ЈКП „Зелен“, који су изведене у режији грађана.

На основу члана 35. Статута ЈКП „Зелен“ Ариље и одлуке о ценама осталих услуга Надзорног Одбора ЈКП „Зелен“ од 28.03.2016. године, претходно је достављен износ накнада за издавање ових техничких услова, које треба уплатити према упутству.

Услови прикључења на јавну телефонску мрежу

Телеком Србија, Предузеће за телекомуникације а.д. (број предмета:171-200567/3-2018 БТ) од дана 29.05.2018.године доставља техничке услове за мимоилажење, укрштање линија гасовода и постојећих телекомуникационих инсталација, где су увидом у техничку документацију приступне и транспортне ТК мреже установили да се оптички и бакарни ТК каблови приближавају, поклапају и укрштају на више места са планираном линијом гасовода. Уцртана је траса бакарног и оптичког кабла на предметној локацији. Дубина рова у који је положен бакарни кабл је 0,8 м, а оптичких каблова 1,0 м и 1,2 м зависно од терена. Издали су следеће услове:

1. На основу увида у копију кат. плана водова, утврдили смо да постоји могућност да дође до откривања постојећих ТК каблова који су у власништву „Телеком Србија“ а.д. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима „Телекома Србије“ ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.

2. Пре почетка извођења радова обавезно је, у сарадњи са надлежном службом „Телеком Србија“ а.д. (контакт особе:

извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова Телеком-а у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и дефинисали коначни услови заштите, услови и начин измештања, уколико буду угрожени изградњом.

3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских комуникација. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ЕК мреже, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација.

1). При приближавању телекомуникационих каблова и других телекомуникационих објеката са инсталацијама за развод гаса треба се придржавати следећих растојања:

За гасовод високог притиска >16 бара:

- подземни кабал (укључујући и наставке) 1.5м,
- кабловски разделници 4м.

Ова растојања могу бити смањена до 1м (изузимајући место наставка) уколико је гасовод означен одговарајућим тракама за упозорење, или пак на неки други начин, који омогућава тачно одређивање положаја гасовода. Растојања су минимална и не смеју бити прекорачена.

2) При укрштању телекомуникационих каблова са гасоводом треба се придржавати следећих растојања: - од гасовода високог притиска >16 бара 0.5 м Подручје укрштања са обе стране од места укрштања је 1.5м. Каблове у подручју укрштања треба заштитити, применом механички и хемијски отпорних цеви. Дужина заштите са обе стране укрштања не сме бити мања од 1м. Уколико се наведене удаљености не могу одржати кабал у подручју укрштања треба заштитити са челичном цеви или полуцеви. Полуцев се поставља на бетонску подлогу. У подручју укрштања и приближавања од 1.5м не смеју се налазити места наставака како на кабловима тако и на гасоводу. Растојања су минимална и не смеју бити прекорачена. Укрштање телекомуникационих каблова са свим врстама спремишта није дозвољено.

3) Одредити пожарне зоне и зоне опасности од експлозије и мере заштите у истим.

4) Сачинити техничку документацију детаља укрштања и приближавања телекомуникационих каблова на траси гасовода.

4. Заштиту и обезбеђење постојећих објеката „Телекома Србије“ треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности постојећих предметних објеката.

5. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката „Телекома Србије“ вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл).

6. У случају евентуалног оштећења постојећих објеката или прекида телекомуникационог саобраћаја услед извођења радова, извођач радова је дужан да предузме „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида телекомуникационог саобраћаја).

7. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе- локацију предметног објекта, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи

измену услова.

8. Ови технички услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову услова.

9. Уколико предметна изградња буде условљавала измештање постојећих објеката „Телекома Србије“, неопходно је да инвеститор у име Телекома Србија покрене све активности предвиђене Законом о планирању и изградњи. Телеком Србија ће у својству инвеститора измештања/изградње инфраструктуре електронских комуникација овластити инвеститора објекта за чију се изградњу издају услови, да у име и за рачун Телеком Србија, о свом трошку, изради сву потребну законски прописану техничку документацију и изведе радове на измештању постојећих објеката електронских комуникација, што ће се регулисати Уговором.

10. Извод из Пројекта који садржи свеску са решењем измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телеком Србије“, предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србије“, треба доставити обрађивачу услова ради верификације.

11. Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих објеката „Телекома Србије“, изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када је ова област другачије дефинисана постојећим споразумима и предходно издатим условима. Обавеза инвеститора је и да, уколико је за предметну врсту радова прописана обавеза регулисања имовинско-правних односа, исте и регулише за будуће трасе линиских инфраструктурних објеката електронских комуникација „Телекома Србије“ пре почетка изградње.

12. Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.

13. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих каблова, водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телеком Србија“ а.д.

14. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих каблова угрожених изградњом, које је „Телеком Србија“ а.д. верификовао. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.

15. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих објеката „Телекома Србије“, у писаној форми обратити „Телекому Србија“ а.д. надлежној Извршној јединици Ужице у чијој надлежности је одржавање објеката у зони планиране изградње, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).

16. „Телеком Србија“ ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу својих објеката. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.

17. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавестити надлежну Службу за планирање и изградњу мреже да су радови за које су услови тражени, завршени.

18. По завршетку радова на измештању објеката потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави Пројекат изведеног објекта, геодетски снимак, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.

19. Након завршетка свих активности дефинисаних Уговором, потребно је да одговорна лица за праћење реализације Уговора доставе надлежној Служби за планирање и изградњу мреже потписан Записник.

Трошкове издавања техничких услова сносиће инвеститор, према приложеном рачуну.

Услови заштите од пожара:

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Ужицу (број предмета 217-6771/18) од дана 21.05.2018. године

издаје услове за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозије са овереним ситуационим планом којима одобрава безбедно постављање дистрибутивне челичне гасоводне мреже, у оквиру изградње дистрибутивне мреже за природни гас, притиска до 16 бара, ГМ 08-18 „Ариље – Ивањица Секција 1“ на катастарским парцелама:

- К.О. Церова кп. бр.: 218/3, 217/1, 1367/1,
- К.О. Ариље кп. бр.: 1154/5, 998, 997, 999, 1000, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1028/1, 1078, 1029/2, 1416, 144/12, 1417, 1421,
- К.О. Вигоште поглед кп. бр.: 1899, 629/2, 1510,
- К.О. Богојевићи кп. бр.: 1907, 1486,32, 31/1, 1502, 1508, 1513,
- К.О. Латвица кп. бр.: 1558, 628, 630, 1577,
- К.О. Ступчевићи кп. бр.: први део 2010/2, 2004, 2011, 1240/2, 1239, 2024, други део 2024, 1854, 2011, 1856, 1861, 1862/1, 1862/2, 1868, 1869, 1870/9, 1874/5, 1874/2, 1874/11, 1874/4, 1874/13, 1875/3, 1875/2, 1875/4, 1875/1, 1878, 1890/2, 1891/1, 1905/2, 1905/1, 1906, 1909, 1908, 1901/1, 1901/2, 1900/1, 1898, 1899, 1897/2, 1897/3, 2024,
- К.О. Трешњевица кп. бр.: први део 3522, 1449, 1451/2, 1451/1, 1452/1, 1452/2, 1452/4, 3522, други део 3522, 1911, 1922, 1920, 1923, 1965, 2186/1, 2185, 2183, 2146/1, 2143, 2142, 2144, 2145, 2131, 2129, 2130, 2101/4, 2101/5.

Према достављеном идејном решењу и ситуационом плану Р= 1:5000, јер СУ ИСПУЊЕНИ услови предвиђени одредбама чл. 6. Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“ бр. 54/15), као и одредбама Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бара („Службени лист РС“ број 86/2015), Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1 kV до 400 kV („Сл. лист СФРЈ“, бр. 65/88 и „Сл. лист СРЈ“ бр. 18/92), и Правилника о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова („Сл. лист СФРЈ“ бр. 6/92) и посебно наглашавамо:

1. Објекти, опрема, уређаји и инсталације који су предмет ових услова морају испуњавати безбедносна растојања у односу на постојеће и планиране објекте приказане на овереном ситуационом плану Р=1:5000 из идејног решења, који је саставни део ових услова;
2. Оверени ситуациони план из ових услова мора бити саставни део локацијских услова;

Министарство унутрашњих послова Републике Србије је, преко овлашћених радника Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Ужицу, Одсека за превентивну заштиту, извршило преглед достављеног идејног решења израђеног од стране, „Белинг“ д.о.о. Чачак, и предложеног места за постављање инсталације.

У смислу члана 33. став 1. тачка 9. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“ број 111/2009 и 20/2015), за наведену инсталацију, прибавља се сагласност, на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара, од надлежног органа Министарства унутрашњих послова Републике Србије.

Сходно члану 123. Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15 и 96/16) и члану 33. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“ бр. 111/09 и 20/15) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности за употребу, доставити на сагласност пројекте за извођење, који су урађени у складу са прописима који су важећи и на снази у тренутку предаје истих надлежном органу МУП-а Републике Србије на сагласност.

У техничкој документацији је потребно применити и предвидети мере заштите од пожара утврђене важећим законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара.

У смислу члана 80. став 2. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“ број 111/2009 и 20/2015), у току изградње, инвеститор је дужан да одреди лице за вршење стручног надзора над грађењем са аспекта заштите од пожара, које испуњава услове за вршење стручног надзора у

складу са прописима о планирању и изградњи и има одговарајуће лиценце из области заштите од пожара.

У смислу члана 36. став 2. тачка 11. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“ број 111/2009 и 20/2015), за наведену инсталацију, прибавља се решење, којим се утврђује подобност за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара предвиђених у техничкој документацији, од надлежног органа Министарства унутрашњих послова Републике Србије.

Издати услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија за безбедно постављање са овереним ситуационим планом су саставни део локацијских услова, на основу којих се издаје решење о грађевинској дозволи, које је потребно доставити, у писаној или електронској форми, овом Одељењу у складу са чланом 138. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

Такса за овај захтев у износу од 31.980,00 динара сходно тарифном броју 46 а. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн. и 61/2017 - усклађени дин. изн.) наплаћена је у корист жиро рачуна број 840-742221843-57.

Услови за пројектовање и прикључење на јавну саобраћајницу:

Одељење за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте Општинске управе општине Ариље (заводни број : 27/18) од дана 30.05.2017 издаје следеће:

1. Објекат : Локална мрежа гасовода Дистрибутивни гасовод притиска до 16 бара, ознаке GM 08-18.
2. Инвеститор ██████████
3. Објекат који се гради је подземни линијски објекат (локални електрични надземни или подземни водови, трансформаторске станице); класе Г; класификациона ознака је 222100- локални подземни цевовод за дистрибуцију гаса (100 %). Укупна дужина трасе $\varnothing 219,1$ мм је 11656 м'.
4. Парцеле путног земљишта у којима се поставља кабловски вод су на територији К.О. Церова К.О. Ариље, К.О. Вигоште-Поглед, К.О. Богојевићи, К.О. Латвица, К.О. Ступчевићи и К.О. Трешњевица.
5. Дистрибутивни гасовод притиска до 16 бара, ознаке GM 08-18 на делу трасе која је у надлежности Општине Ариље поставити паралелно коловозу, ван површине која је под асвалтним забором.

Ров за кабал укопати у ширини од 0.5 метара, до дубине од 0.8м.

Кабал поставити на адекватној постељици од песка и затрпати земљом постављајући упозоравајуће траке на прописаним дубинама од 0.2 и 0.4 метра а све према прописима за извођење наведених радова.

6. Сви преласци преко саобраћајница морају се извршити подбушивањем уз уградњу прописане заштитне опреме.

Радови који су предмет ових услова не смеју угрозити асфалтну конструкцију нити стабилност комплетне путне конструкције (коловоз и тротоар). На делу трасе где не постоји путна инфраструктура придржавати се у свему Плана генералне регулације („Сл. гласник општине Ариље“ број 1/17 од 19.01.2017г).

Издати услови важе 1 годину од дана издавања.

Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења:

Увидом у достављено Идејно решење установљено да нема објеката назначених за рушење.

2. Рок важења локацијских услова:

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарске парцеле за које је поднет захтев.

3. Посебни услови:

- Обавеза инвеститора – За добијање грађевинске дозволе, поред електронског захтева у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – („Службени гласник РС“ 113/2015,96/2016, 120/2017)- члан 16, потребно је поднети одговарајућу документацију- Пројекат за грађевинску дозволу у складу са чланом 118а. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-исп.,64/2010-одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и одговарајућу административну таксу.
- На основу члана 135. став 9. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије” бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), а у складу са чланом 30. став („Сл. гласник РС“ бр. 145/2014) уз захтев за издавања грађевинске дозволе инвеститор доставља и енергетску дозволу.
- Пре подношења захтева за издавање Грађевинске дозволе инвеститор је обавезан да се обрати Општинској управи општине Ариље - референту за заштиту животне средине, ради прибављања Решења о потреби израде студије о процени утицаја објекта на животну средину.
- Обавезује се инвеститор да у потпуности испоштује услове добијене од ималаца јавних овлашћења и реши све имовинске односе и прописане накнаде за коришћење односно закуп.
- Достави доказ о промени намене из пољопривредног у земљиште на ком је дозвољена градња уколико се орган изјасни да се не може применити члан 69. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр 72/2009, 81/2009-исп.,64/2010-одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) на конкретан предмет.
- Локацијски услови за изградњу линијских инфраструктурних објеката и објеката комуналне инфраструктуре се могу издати за више катастарских парцела. Инвеститор је обавезан да пре издавања употребне дозволе изврши спајање катастарских парцела, а све у складу са чланом 53. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр 72/2009, 81/2009-исп.,64/2010-одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) .

Услови заштите од пожара

При пројектовању планираних радова, пројектанти су дужни да се придржавају важећих прописа и норматива протипожарне заштите објеката и насеља. Ради заштите од пожара планираним објектима је неопходно обезбедити приступне путеве за противпожарна интервентна возила, а објекте извести тако да се првенствено онемогући ширење евентуалног пожара.

Заштита од земљотреса:

Подручје Просторног плана општине Ариље се налази у сеизмичкој зони 8 степена МКС. Сеизмички hazard у овој категорији терена износи $I=80$ MSK-64

Основне смернице које треба примењивати су следеће:

- обавезна примена важећих сеизмичких прописа при реконструкцији постојећих и изградњи нових објеката;
- обезбедити довољно слободних површина које прожимају урбане структуре а посебно водити рачуна о системима изградње, габаритима, спратности, лоцирању и финансирању објеката.

Елаборат енергетске ефикасности за зграде израђен према прописима о енергетској ефикасности зграда.

Сви потребни елаборати и студији уз пројекат за грађевинску дозволу прилажу се у складу са чланом 59. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле

техничке документације према класи и намени објеката.

Геолошке карактеристике: за ову локацију нема детаљних истражних радова; обавеза инвеститора је да изврши испитивање терена пре израде техничке документације.

Поука о правном средству:

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

ПРИЛОЗИ:

Саставни део локацијских услова је графички прилог - идејно решење приложено од стране подносиоца захтева.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа –

Број предмета: ROP-ARI-6996-LOCH-3/2018

01 бр. LU-8/18 , 05.06.2018.год.

**ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

Ружица Николић Василић