

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву инвеститора [REDACTED] за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању пословног посебног дела у оквиру стамбене заједнице Светог Ахилија 20. на кат.парцели број 94 КО Ариље, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19), и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16), доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е** **о одобрењу за извођење радова**

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED] извођење радова на инвестиционом одржавању инвестиционом одржавању пословног посебног дела у оквиру стамбене заједнице Светог Ахилија 20. на кат.парцели број 94 КО Ариље

Саставни део овог решења је Идејни пројекат, израђен од стране „Ригол М“ из Ариља, главни пројектант Мирко М. Пеливановић, дипл.инж. грађ. лиценца број 310 9438 04.

Инвеститор је обавезан да изврши пријаву почетка радова за које се издаје ово решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова, електронским путем, у систему ЦЕОП.

Инвеститор може поднети захтев за издавање употребне дозволе за предметне радове за које се издаје ово решење (члан 42. став 5. Правилника о обједињеној процедури електронским путем).

## **Образложење**

Инвеститор, [REDACTED] су преко пуномоћника [REDACTED] поднели захтев за издавање одобрења за извођење радова на пословног посебног дела у оквиру стамбене заједнице Светог Ахилија 20. на кат.парцели број 94 КО Ариље

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 16.01.2020.год. у 12:01:43 број предмета ROP – ARI – 806– ISAW -1/2020. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем RIR-1/20 и уз захтев је достављено:

1. Идејни пројекат;
2. Поседовни лист;
3. Пуномоћје;
4. Доказ о уплати такси и накнада.

У складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем на захтев ове управе прибављен је и Извод из листа непокретности на основу кога је утврђено да инвеститор испуњава услове у погледу решених имовинских односа за предметни пословни простор у оквиру стамбене заједнице Светог Ахилија 20.

Утврђено је да по основу члана 8. и члана 14. Одлуке о утврђивању доприноса за комунално уређивање земљишта инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за комунално уређивање земљишта.

Увидом у поднети захтев, достављену и прибављену документацију, овај орган је утврдио да су испуњени сви услови за издавање решења о измени предметног решења о одобрењу за извођење радова , на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19).

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се плаћа административна такса у износу од 430,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

**ОПШТИНА АРИЉЕ**

**- Општинска управа –**

Број предмета: ROP – ARI – 806 – ISAW-1/2019

Заводни број: RIR-1/20, од 22.01.2020. године

Заменик начелника општинске управе  
Ружица Николић Василић