

Општинска управа општине Ариље решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED] којим тражи издавање употребне дозволе за објекат управне зграде на кат.парцели број 132/2 КО Ступчевићи, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ број 22/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку, Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. Гласник РС“ бр. 27/15), доноси:

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

За објекат управне зграде на кат.парцели број 132/2 КО Ступчевићи, категорије В, класификационе ознаке 122012, димензије изградње објекта према пројектној документацији, спратности П+1, укупне нето површине објекта 253,36 м², бруто површине под објектом 138,00 м², висине објекта 7,30м, површина кат.парцеле 46,37 ари, категорије В, класификационе ознаке 122012, инвеститора [REDACTED]

За објекат управне зграде на кат.парцели број 132/2 КО Ступчевићи, издата је грађевинска дозвола 01 број 351-34/15 дана 13.05.2015.год. и измена грађевинске дозволе број ROP-ARI-1995-CPA-1/2018 заводни број IGR-3/18 од 05.02.2018.год. инвеститору „[REDACTED]“ од стране Општинске управе општине Ариље.

Инвеститор је решењем поверио вршење техничког прегледа Г.П.Т.Р. „Ригол“ из Ариља. ГПТР „Ригол“ из Ариља је формирао комисију за технички преглед у следећем саставу:Председник комисије Мирко Пеливановић, дипл.грађ.инж.лиценца број 310 9438 04, чланови Бранислав М. Ристановић, дипл.ел. инг, лиценца број 350 2184 03, Срђан В. Кораћ, дипл. маш.инг. лиценца број 430 А177 06 и Перица Луковић, дипл.инг.ел., лиценца број 350 В735 05.

Комисија за технички преглед је у приложеном Извештају о техничком прегледу потврдила да је објекат управне зграде на кат.парцели број 132/2 КО Ступчевићи изграђен у складу са грађевинском дозволом и решењем о измени грађевинске дозволе и техничком документацијом на основу које је издато предметно решење као и да је предметни објекат подобан за употребу.

Минимални гарантни рок за предметни објекат је две године у складу са чланом 28. став 1. тачка 1 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрање тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“ бр.27/15 и 29/16).

Образложење

Инвеститор, [REDACTED] је поднео захтев за издавање употребне дозволе за објекат управне зграде на кат.парцели број 132/2 КО Ступчевићи.

Инвеститор је захтев за употребну дозволу поднео преко пуномоћника [REDACTED], у систем ЦЕОП, дана 08.03.2018.год. у 07:21:23, број предмета ROP-ARI-1995-IUP-3/2018, заводни број UPD-3/17.

Уз захтев је инвеститор доставио следеће:

1. Доказ о уплати таксе ЦЕОП;
2. Доказ о уплати општинске административне таксе;
3. Доказ о уплати републичке административне таксе;
4. Потврда о пријему захтева;
5. Пуномоћје за подношење захтева;
6. Пројекат за извођење са потврдама да је изведено стање једнако пројектованом;
7. Извештај да је објекат подобан за употребу са решењем о формирању комисије;
8. Елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта;
9. Елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

У спроведеном поступку на основу приложене документације утврђено је да се може издати употребна дозвола за објекат управне зграде на кат.парцели број 132/2 КО Ступчевићи а све на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ број 22/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку, Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. Гласник РС“ бр. 27/15).

Такса за ово решење је наплаћена.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје преко ове управе непосредно или на записник, или се шаље поштом препоручено и за исту се плаћа административна такса у износу од 430,00 динара на рачунБуџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА АРИЉЕ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Број предмета ROP-ARI-1995-IUP-3/2018
Заводни број: UPD-3/17, дана: 14.03.2018.год.

Заменик начелника општинске управе

Ружица Николић - Василић