

СЛУЖБЕНИ Гласник ОПШТИНЕ АРИЉЕ



www.arilje.org.rs

Ариље, 25. октобар 2019. године

Година ММХІХ – Број 30

САДРЖАЈ

1. Закључак о почетним ценама закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Ариље у другом кругу.....	2
---	---

Република Србија
 Председник општине АРИЉЕ
 Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
 пољопривредног земљишта у државној својини
 Број: 320-13/19-2
 Датум: 16.10.2019. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРИЉЕ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРИЉЕ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРИЉЕ** за 2019. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРИЉЕ у другом кругу** за укупно **82** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРИЉЕ** за 2019. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	2	143,65	16.880,59
ЊИВА	3	127,86	15.025,08
ЊИВА	4	113,66	13.356,41
ЊИВА	5	99,45	11.686,56
ЊИВА	6	80,51	9.460,89
ЊИВА	7	66,30	7.791,04
ЊИВА	8	48,94	5.751,03
ВОЋЊАК	2	143,65	16.880,59
ВОЋЊАК	3	127,86	15.025,08
ВОЋЊАК	4	113,66	13.356,41
ВОЋЊАК	5	99,45	11.686,56
ВОЋЊАК	6	80,51	9.460,89
ВОЋЊАК	7	66,30	7.791,04
ВОЋЊАК	8	48,94	5.751,03
ЛИВАДА	1	47,36	5.565,36
ЛИВАДА	3	38,36	4.507,76
ЛИВАДА	4	34,10	4.007,15
ЛИВАДА	5	29,84	3.506,55
ЛИВАДА	6	24,15	2.837,91
ЛИВАДА	7	19,89	2.337,31
ЛИВАДА	8	14,68	1.725,07
ПАШЊАК	3	25,57	3.004,78
ПАШЊАК	4	22,73	2.671,04
ПАШЊАК	5	19,89	2.337,31

ПАШЊАК	6	16,10	1.891,94
ПАШЊАК	7	13,26	1.558,20
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		3,32	390,13

2. Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРИЉЕ** је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљиштау државној својини на територији општине **АРИЉЕ у другом кругу**, односно за укупно **82** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРИЉЕ** за 2019. годину.

Образложење

Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРИЉЕ**, образована Решењем **Председник општине** број **320-31/18** од **06.08.2018.** године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине **АРИЉЕ**, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРИЉЕ** за 2019. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

При утврђивању почетних цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, имајући у виду наведену законску одредбу, како је Општина **АРИЉЕ** имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, просечна постигнута цена на основу тога износи 13,26 евра по хектару, односно 1.558,21 динара по хектару.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у **другом кругу** у износу од **100%** од просечно постигнуте цене која износи **1.558,21 динара по хектару а која одговара квалитету пашњак 7. класе**, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у **другом кругу** која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРИЉЕ** за 2019. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Весна Давидовић
