

СЛУЖБЕНИ Гласник ОПШТИНЕ АРИЉЕ



www.arilje.org.rs

Ариље, 19. јануар 2021. године

Година ММХХИ– Број 3

САДРЖАЈ

1. Закључак Комисије за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини 2, 3, 4

Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Број: 320-31/20
Датум: 15.01.2021. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРИЉЕ** (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРИЉЕ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРИЉЕ** за 2020. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРИЉЕ** у другом кругу за укупно **148** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРИЉЕ** за 2020. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	2	136,73	16.077,47
ЊИВА	3	121,71	14.310,91
ЊИВА	4	108,18	12.720,73
ЊИВА	5	94,66	11.130,55
ЊИВА	6	76,63	9.010,55
ЊИВА	7	63,10	7.420,37
ЊИВА	8	46,57	5.476,73
ВОЋЊАК	2	136,73	16.077,47
ВОЋЊАК	3	121,71	14.310,91
ВОЋЊАК	4	108,18	12.720,73
ВОЋЊАК	5	94,66	11.130,55
ВОЋЊАК	6	76,63	9.010,55
ЛИВАДА	3	36,51	4.293,62
ЛИВАДА	4	32,45	3.816,00
ЛИВАДА	5	28,39	3.339,09
ЛИВАДА	6	22,99	2.703,44
ЛИВАДА	7	18,93	2.225,82
ЛИВАДА	8	13,97	1.643,09
ПАШЊАК	3	24,34	2.862,18
ПАШЊАК	4	21,63	2.544,00
ПАШЊАК	5	18,93	2.225,82

ПАШЊАК	6	15,32	1.801,82
ПАШЊАК	7	12,62	1.484,35
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		6,08	715,36

2. Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРИЉЕ** је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРИЉЕ** у другом кругу, односно за укупно **148** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРИЉЕ** за 2020. годину.

О б р а з л о ж е њ е

Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРИЉЕ**, образована Решењем **Председник општине број 1 br.320-31/2020** од **11.12.2020.** године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине **АРИЉЕ**, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРИЉЕ** за 2020. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

При утврђивању почетних цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, имајући у виду наведену законску одредбу, како је Општина **АРИЉЕ** имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, просечна постигнута цена на основу тога износи 202,85 евра по хектару, односно 23.851,53 динара по хектару.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у **другом** кругу у износу од **60%** од просечно постигнуте цене која износи **23.851,53 динара по хектару а која одговара квалитету воћњак 3. класе**, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у **другом** кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРИЉЕ** за 2020. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Радојко Крчевинац с.р.