

# СЛУЖБЕНИ Гласник ОПШТИНЕ АРИЉЕ



[www.arilje.org.rs](http://www.arilje.org.rs)

Ариље, 27. јул 2023. године

Година ММХХИИИ– Број 16

## САДРЖАЈ

1. Закључак о ценама закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Ариље у другом кругу 2 - 5

Република Србија  
 Председник општине АРИЉЕ  
 Комисија за утврђивање цена за давање у  
 закуп пољопривредног земљишта у државној  
 својини Број: 320-8/23  
 Датум: 26.07.2023. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став б. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АРИЉЕ (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АРИЉЕ које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АРИЉЕ за 2023. годину за давање у закуп донела је :

#### ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АРИЉЕ у другом кругу за укупно **142** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АРИЉЕ за 2023. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	2	61,96	7.263,05
ЊИВА	3	55,15	6.464,80
ЊИВА	4	49,02	5.746,72
ЊИВА	5	42,89	5.027,94
ЊИВА	6	34,72	4.070,74
ЊИВА	7	28,59	3.351,96
ЊИВА	8	21,10	2.474,23
ВОЋЊАК	2	61,96	7.263,05
ВОЋЊАК	3	55,15	6.464,80
ВОЋЊАК	4	49,02	5.746,72
ВОЋЊАК	5	42,89	5.027,94
ВОЋЊАК	6	34,72	4.070,03
ЛИВАДА	3	41,17	4.826,09
ЛИВАДА	4	36,60	4.290,17
ЛИВАДА	5	32,02	3.753,55
ЛИВАДА	6	25,92	3.038,99
ЛИВАДА	7	21,34	2.502,36
ЛИВАДА	8	15,75	1.846,88
ПАШЊАК	4	13,87	1.626,75

ПАШЊАК	5	12,14	1.423,49
ПАШЊАК	6	9,82	1.152,01
ПАШЊАК	7	8,09	948,76
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		6,19	726,51

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АРИЉЕ** у другом кругу, односно за укупно **142** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АРИЉЕ** за 2023. годину.

### Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АРИЉЕ, образована Решењем Председник општине број 112-188/22 од 25.11.2022 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 60 % од просечно постигнуте цене граничних јединица локалне самоуправе, имајући у виду да за општину АРИЉЕ није било јавног надметања у претходној години, односно нема закључених уговора по основу јавног надметања из претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АРИЉЕ за 2023. годину.

ЈЛС
АРИЉЕ
ИВАЊИЦА
ПОЖЕГА
ЛУЧАНИ
ЧАЈЕТИНА
УЖИЦЕ-ГРАД
НОВА ВАРОШ

Почетна цена цена за пољопривредног објекта у држаној својини износи 103,27 динара по метру квадратном, односно 1.032.700,00 динара по хектару.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ  
Ружица Николић Василић, с.р.