

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву инвеститора [REDACTED] д.о.о. Београд, огранак Ужице и финансијера [REDACTED] из Богојевића, општина Ариље, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи типске трансформаторске станице и дела електродистрибутивне мреже, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку, доноси

РЕШЕЊЕ

о одобрењу за извођење радова

1. ОДОБРАВА се инвеститору [REDACTED] д.о.о. Београд, огранак Ужице и финансијеру [REDACTED] из Богојевића, општина Ариље, извођење радова на изградњи типске трансформаторске станице и дела електродистрибутивне мреже (СТС 10/0,42kV 250/100kVA „Василијевић“, са прикључним 10kV водом) на кат. парцелама број 1424 и 1427/3 КО Богојевићи, категорије Г, класификациони број објекта 222420 и 222410, димензије изградње објекта према пројектној документацији.

Предрачунска вредност објекта је **2.267.514,00 РСД**, без ПДВ.

2. Саставни део овог решења су Локацијски услови ROP-ARI-9063-LOC-1/2016, заводни број 353-12/16-01 од 23.05.2016.год., издати од стране ове управе и Идејни пројекат израђен од стране „Астра електро“ д.о.о. Ариље, Виктора Зевника бб, бр. техн. документације 5/2016, а главни пројектант је дипл.ел.инж. Меџид А. Рагиповић, лиценца број 350 В322 05

3. У складу са Обрачуном доприноса за уређивање грађевинског земљишта ЈП „Дирекција за изградњу“ Ариље број **178/2016 од 21.06.2016.год.** накнада за уређивање грађевинског земљишта за изградњу СТС 10/0,42kV 250/100kVA „Василијевић“, са прикључним 10kV водом на кат. парцелама број 1424 и 1427/3 КО Богојевићи износи **31.745,20 РСД**. Накнаду за уређивање грађевинског земљишта измирити једнократно уплатом на текући рачун 840-742253843-87 са позивом на број 97-86-004.

4. Инвеститор и финансијер су дужни да најкасније осам дана пре почетка извођења радова на изградњи предметног објекта овој управи пријаве почетак извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка радова, и то кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре. Инвеститор је дужан да доказ о измирењу обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта из тачке 3. овог Решења достави уз пријаву почетка радова.

Образложење

Пуномоћник, [REDACTED] из Ариља, је у име инвеститора [REDACTED] д.о.о. Београд, огранак Ужице и финансијера [REDACTED] из Богојевића, општина Ариље поднео захтев за извођење радова на изградњи типске трансформаторске станице и дела електродистрибутивне мреже (СТС 10/0,42kV 250/100kVA „Василијевић“, са прикључним

10kV водом) на кат. парцелама број 1424 и 1427/3 КО Богојевићи, категорије Г, класификациони број објекта 222420 и 222410.

Захтев је примљен у у ЦИС-у дана 17.06.2016 у 13:33:13, број предмета ROP-ARI-9063-ISAW-2/2016. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове дана 17.06.2016. год. под заводним бројем 351-65/16-01.

Инвеститор, [REDACTED] д.о.о. Београд, огранак Ужице и финансијер [REDACTED] из Богојевића, су се преко пуномоћника [REDACTED] из Ариља, у поднетом захтеву изјаснили да ће обавезе на име накнаде доприноса за уређење грађевинског земљишта измирити једнократно.

На захтев Општине Ариље, Општинска Управа, Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове, а на основу увида у достављену документацију ЈП „Дирекција за изградњу“ Ариље је израдила обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта број 178/2016 од 21.06.2016.год.

Пуномоћник, [REDACTED] из Ариља, је уз захтев доставио следеће:

1. Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту – сагласност држаоца кат.парцеле број 1424 КО Богојевићи [REDACTED] из Богојевића);
2. Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту – сагласност власника кат.парцеле број 1427/3 КО Богојевићи ([REDACTED] из Богојевића);
3. Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 770 РСД;
4. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању изградњи у износу од 2.000 РСД;
5. Идејни пројекат;
6. Пуномоћје/овлашћење за подношење предметног захтева;
7. Технички опис и попис радова;
8. Уговор између инвеститора и финансијера број D-09.96-164400/1 од 16.05.2016.г.;
9. Услови за пројектовање и прикључење на систем електричне енергије;
10. Уговор о службености између инвеститора и [REDACTED] из Богојевића о сталној службености пролаза од 3,5 м од парцеле 1427/3 КО Богојевићи и СТС, преко к.п. бр. 1427/2 КО Богојевићи до јавне саобраћајне површине на к.п. брл. 1506/1 КО Богојевићи (оверено у Општинској управи Ариље 01 ов. бр. 035-1/2823/16 од 16.06.2016.)

Општинска управа општине Ариље је у складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем од Службе за катастар непокретности Ариље прибавила Извод из листа непокретности за кат.парцеле бр. 1424 и 1427/3 КО Богојевићи. Увидом у достављене сагласности власника кат.парцела и прибављене изводе из листа непокретности за кат.парцеле број 1424 и 1427/3 КО Богојевићи утврђено је да постоји одговарајуће право на земљишту у складу са чланом 135. и чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у поднети захтев, достављену и прибављену документацију и Локацијске услове ROP-ARI-9063-LOC-1/2016, заводни број 353-12/16-01 од 23.05.2016.год. издате

од стране ове управе, овај орган је утврдио да су испуњени сви услови за издавање предметног решења за одобрење за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи, односно сви формални услови за поступање по захтеву за грађевинску дозволу из члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/15) па је одлучено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје преко ове управе непосредно или на записник, или се шаље поштом препоручено и за исту се плаћа административна такса у износу од 440,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа -

Заводни број: **351-65/16-01**, од **21.06.2016.** године

Број предмета: **ROP-ARI-9063-ISAW-2/2016**

Начелник општинске управе

Рујица Николић - Василић