

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву инвеститора

на основу члана 136. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», број 18/16 и 95/18) члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) и Мишљења министарства Грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број 110-00-00282/2016-07 од 28.04.2016.год., доноси следеће

РЕШЕЊЕ

о одобрењу за извођење радова

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору

категорији Г, класификационе ознаке 222420 – Локалне трансформаторске станице - Трансформаторске станице и подстанце (100%) следећих димензија:

- Укупна површина парцеле: 61 м²;
 - Укупна БРГП надземно: 18,57 м²;
 - Укупна БРУТО изграђена површина: 18,57 м²
 - Укупна НЕТО површина : 14,39 м²;
 - Површина приземља: бруто/нето: 18,57/14,39 м²;
 - Површина земљишта под објектом/заузетост: 30,44 м²;
 - Спратност: П;
 - Висина објекта(венац, слеме, попвучени спрат и др.): 4,30 м;
 - Апсолутна висинска кота(венац, слеме, попвучени спрат и др.): 361,05 ;
 - Спратна висина: 2,65 м;
 - Број функционалних јединица/број станова: 1;
- Друге карактеристике објекта:
- Пројектована снага ТС: 1x 1000(400) kVA
 - Тип прикључног проводника : ХНЕ 49/А 3x(1x150)мм² 6/10 kV

Предрачунска вредност објекта је 5.908.650,00 динара.

2. Саставни део овог решења су Локацијски услови број предмета: ROP-ARI-1345-LOC-2/2020, заводни LU-26/20, 20.08.2020.гпд. и идејни пројекат који је израђен од стране Агенције за консалтинг и менаџмент „Токус“ из Чачка, одговорни пројектант Зоран А. Смиљанић, дипл.инж.ел., лиценца број 350 3823 03.
3. Инвеститор је обавезан да у свему испоштује имаоце јавних овлашћења;
4. Инвеститор је дужан да, најкасније осам дана пре почетка извођења радова на изградњи предметног објекта, овој управи пријави почетак извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка радова, и то кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.
5. Инвеститор може поднети захтев за издавање употребне дозволе за објекат чија се изградња одобрава овим решењем. (члан 42. став 5. Правилника о обједињеној процедури електронским путем).

Образложење

Инвеститор Предузеће за производњу и промет [REDACTED] је захтев за издавање одобрења за изградњу **ТС 10/0,4 kV "VIDTECH" 1x1000 (400) kVA у Ступчевићима, Ариље на кп.бр. 194/2 КО Ступчевићи у општини Ариље категорији Г, класификационе ознаке 222420 – Локалне трансформаторске станице - Трансформаторске станице и подстанице (100%).**

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 13.10.2020.год. у 07:23:39 број предмета ROP – ARI –1345– ISAW-5/2020 предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем RIR-28/20.

Инвеститор је уз захтев доставио следеће:

1. Потврду о пријему захтева;
2. Доказ о уплати накнаде за Цеоп;
3. Доказ о уплати административне таксе;
4. Пуномоћје;
5. Катастар;
6. Услови за пројектовање;
7. Идејни пројекат;

Општинска управа општине Ариље је, поступајући у складу са чланом 69. и чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) и Мишљењем министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број 110-00-00282/2016-07 од 28.04.2016.год. утврдила да су решени имовински односи.

На основу Одлуке о утврђивању обавезе плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта општине Ариље утврђено је да је инвеститор ослобођен обавезе плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Увидом у поднети захтев и достављену документацију овај орган је утврдио да су испуњени сви услови за издавање решења за одобрење за извођење радова на предметном објекту из члана 145. Закона о планирању и изградњи па је одлучено као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко ове Општинске управе или непосредно Министарству саобраћаја, грађевинарства и инфраструктуре Београд таксирана са 430,00 дин. административне таксе.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА АРИЉЕ
- Општинска управа -
ROP – ARI –1345– ISAW -5/2020
01 број RIR-28/20 од 14.10.2020.год.

Начелник општинске управе
Горица Петровић