

На основу Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/18), члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102 од 24. јула 2020, 16 од 26. фебруара 2021.), у поступку по захтеву [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова за изградњу мале соларне електране на кат.парцелама број 259/2 и 456/4 обе КО Ариље, Општинска управа општине Ариље доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора „[REDACTED]“, за издавање одобрења за извођење радова за изградњу мале соларне електране на кат.парцелама број 259/2 и 456/4 обе КО Ариље, због формалних недостатака.

Образложење

Инвеститор [REDACTED] је поднео захтев за издавање одобрења за извођење радова за изградњу мале соларне електране на кат.парцелама број 259/2 и 456/4 обе КО Ариље.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 24.05.2021.год. у 09:46:30 број предмета ROP-ARI-15157-ISAW-1/2021. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем RIR-5/21.

Уз захтев, пуномоћник инвеститора, „KEY4S“ д.о.о. из Београда, Савски Венац, је доставио следећу документацију:

1. Идејни пројекат
2. КТП
3. Пуномоћје
4. Услови ЕПС – поднет захтев;
5. Уговор о дугорочном закупу;
6. Копија плана;
7. Лист непокретности;
8. Доказ о уплати административних такси и накнада;

Поступајући у складу са чланом 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у поступку провере достављене документације, утврђено је:

- 1) Да је Општинска управа општине Ариље орган надлежан за издавање решења за које је поднет захтев;
- 2) Да је као подносилац захтева означен инвеститор.
- 3) Да је захтев поднет у прописаној форми и да захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке;
- 4) Да за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова;

5) Да је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;

6) Да је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде.

Поступајући у складу са чланом 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем извршена је провера усклађености захтева са планским документом и утврђено је да се предметне парцеле налазе у обухвату Плана генералне регулације Ариља али у зони која је овим планом предвиђена за даљу разраду кроз План детаљне регулације.

У складу са чланом 2. став 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102 од 24. јула 2020, 16 од 26. фебруара 2021.) предвиђено је да соларни колектори који се не прикључују на електродистрибутивну мрежу су посебна врста објеката и посебна врста радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа.

Инвеститор се у свом захтеву није изјаснио да ће соларне панеле користити за сопствене потребе већ је приложен и захтев за издавање услова од стране ПД ЕПС у циљу даљих регулисања међусобних односа у погледу коришћења предметног објекта.

На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102 од 24. јула 2020, 16 од 26. фебруара 2021.) извршена је провера испуњености услова за издавање одобрења за извођење предметних радова.

Како је увидом у достављени захтев утврђено да поднети захтев није у складу са планским актом у чијем обухвату се налазе предметне кат.парцеле, односно да је потребна даља разрада кроз план детаљне регулације, Општинска управа општине Ариље је одлучила као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници Општине Ариље, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Ариље, у року од 3 дана од дана достављања, непосредно или преко овог органа.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа –

Број предмета ROP-ARI-15157-ISAW-1/2021

Заводни број: RIR-5/21, од 31.05.2021. године

Начелник општинске управе

Горица Петровић