

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова инвестиционог одржавања објекта породичне стамбене зграде на кат.парцели број 392/2 КО Ариље, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (“Службени гласник РС”, број 102/20) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16), доноси

## РЕШЕЊЕ

### о одобрењу за извођење радова

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED], Трешњевица бб, извођење радова на инвестиционо одржавању објекта породичне стамбене зграде на кат.парцели број 392/2 КО Ариље.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат, израђен од стране Агенције за пројектовање и инжењеринг „РИГОЛ М“ Ариље Пеливановић Душица ПР, главни пројектант Мирко Пеливановић, дипл.инж. грађ. лиценца број 310 9438 04.

Инвеститор је обавезан да изврши пријаву почетка радова за које се издаје ово решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова, електронским путем, у систему ЦЕОП.

Инвеститор може поднети захтев за издавање употребне дозволе за предметне радове за које се издаје ово решење (члан 42. став 5. Правилника о обједињеној процедури електронским путем).

### Образложење

Инвеститор, [REDACTED] је преко пуномоћника поднео захтев за издавање одобрења за извођење радова инвестиционо одржавања објекта породичне стамбене зграде на кат.парцели број 392/2 КО Ариље.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 09.08.2021.год. у 08:29:31 број предмета ROP-ARI-25461-ISAW-1/2021. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље ододељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове.

Подносилац захтева је уз захтев доставио:

1. Технички опис и попис радова;
2. Идејни пројекат;
3. Пуномоћје;
4. Насловна страна извештаја о затеченом стању са елаборатом геодетских радова.

У складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем утврђено је да је предметни захтев у складу са планским актом, односно, предметна парцела 392/2 КО Ариље се налази у оквиру Плана генералнерегулације Ариље ("Службени гласник Ариље" број 1/17) у урбанистичкој целини 5.9. зона – становање средњих густина С1, где је дозвољена реконструкција, адаптација и санација у постојећим габаритима.

На захтев ове управе прибављен је и Извод из листа непокретности број 2488 КО Ариље од Службе за катастар непокретности Ариље на основу кога је утврђено да је кат.парцела број 392/2 КО Ариље у приватној својини Добривоја Тодоровића из Ариља, Трешњевица бб.

Утврђено је да по основу Одлуке о утврђивању доприноса за комунално уређивање земљишта инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за комунално уређивање земљишта.

Увидом у поднети захтев, достављену и прибављену документацију, овај орган је утврдио да су испуњени сви услови за издавање решења о одобрењу за извођење радова извођење радова инвестиционо одржавања објекта породичне стамбене зграде на кат.парцели број 392/2 КО Ариље, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се плаћа административна такса у износу од 430,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа –

Број предмета: ROP-ARI-25461-ISAW-1/2021

Заводни број: RIR-13/21, од 16.08.2021. године

