

Општинска управа општине Ариље, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора [REDACTED] за издавање одобрења за извођење радова на изградњи монтажно бетонске трафостанице МБТС 10/0,4 кв „Бојовића поток“ на катастарској парцели 402/4 КО Ариље са прикључним кабловским 10 кв водом на кат. парцелама 411/3, 400/13, 402/4 КО Ариље, ана основу члана 136. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», број 18/16 и 95/18) члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19), доноси следеће

РЕШЕЊЕ

о одобрењу за извођење радова

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED] извођење радова на изградњи монтажно бетонске трафостанице МБТС 10/0,4 кв „Бојовића поток“ на катастарској парцели 402/4 КО Ариље са прикључним кабловским 10 кв водом на кат. парцелама 411/3, 400/13, 402/4 КО Ариље категорије Г, класификациони број 222410 - локални електрични водни - локални електрични надземни или подземни водови (90%), 222420 - локалне трансформаторске станице и подстанце (10%).

Димензије објекта:

- Укупна бруто изграђена површина Монтажно бетонске трафостанице МБТС: $4,315\text{ м} \times 3,365\text{ м} = 14,52\text{ м}^2$;
- Укупна нето изграђена површина Монтажно бетонске трафостанице МБТС: $4,115\text{ м} \times 3,165\text{ м} = 13,02\text{ м}^2$;
- Висина монтажне бетонске трафостанице МБТС: 2,75 м;
- Спратност објекта: П+0;
- Укупна површина парцеле 402/4 КП Ариље, где се гради нова МБТС: 690 м^2 ;
- Индекс заузетости (површина МБТС = $14,52\text{ м}^2$, површина парцеле 402/4 КО Ариље је 690 м^2) $14,52/690=0,021\%$;
- Процент зелених поршина: 99,979 %;
- Укупна дужина једножилног кабла 10 Кв (подземно): 900 м;
- Укупна дужина кабловског рова: 135 м;
- Тип кабла: ХНЕ 49-А (3x 150 мм²);
- Напонски ниво: 10 Кв;
- Димензије рова: (0,8 м x 0,5 м);
- Начин полагања каблова: У троугластм снопу;
- Цев за кабал - пречник: $\phi 110\text{ мм}$;
- Цев за кабал-дужина: 96 м;
- Материјализација објекта: Монтажно бетонска трафостаница од префабрикованих елемената.

Процењена вредност радова 6.714.876,00 динара.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат је израђен од стране Кодар енергомонтажа д.о.о. Аутопуг за Загреб 22,11080 Београд, главни пројектант Живко Станојевић, дипл.ел.инж. лиценца број 350L851 12.

Инвеститор је дужан да, најкасније осам дана пре почетка извођења радова на изградњи предметног објекта, овој управи пријави почетак извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка радова, и то кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре (члан 30. Правилника о поступку спровођења електронске процедуре).

Инвеститор је обавезан да испоштује све услове имаоца јавних овлашћења. Инвеститор може поднети захтев за издавање употребне дозволе за објекат чија се изградња одобрена овим решењем. (члан 42. став 5. Правилника о обједињеној процедури електронским путем).

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор, [REDACTED], поднео је услагашен захтев за издавање одобрења за изградњу монтажно бетонске трафостанице МБТС 10/0,4 кв „Бојовића поток“ на катастарској парцели 402/4 КО Ариље са прикључним кабловским 10 kv водом на кат. парцелама 411/3, 400/13, 402/4 КО Ариље, категорије Г, класификациони број 222410 - локални електрични водни - локални електрични надземни или подземни водови (90%), 222420 - локалне трансформаторске станице и подстанции (10%).

Основни захтев је примљен у ЦИС-у дана 14.07.2021 у 13:20:17, број предмета ROP-ARI-15713-ISAW-3/2021. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем RIR-11/21

Уз захтев, инвеститор је доставио следећу документацију:

1. Уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре;
2. Остала документа захтева за решења у складу са чланом 145. Закона;
3. Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова;
4. Услови за пројектовање и прикључење на систем електричне енергије и/или систем за транспорт природног гаса;
5. Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту;
6. Технички опис и попис радова;
7. Идејни пројекат;
8. Доказ о уплати.

Основни захтев је одбачен јер је утврђено да нису испуњени услови у погледу решених имовинских односа у складу са чланом 69. и 135. Закона о планирању и изградњи.

Услагашен захтев је примљен у ЦИС-у дана 20.08.2021. год. у 10:48:13, број предмета ROP-ARI-15713-ISAWHA-4/2021. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем RIR-11/21.

Инвеститор је уз захтев доставио следеће:

1. Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту;
2. Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова;
3. Доказ о уплати.

Општинска управа општине Ариље је, поступајући у складу са чланом 69. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени Гласник РС“ бр. 113/2015), чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) Закључком Општинског већа Општине Ариље II број 312-24/21 од дана 09.08.2021. године и Решењем Општинског већа Општине Ариље II број 312-24/21 од дана 09.08.2021. године утврдила да су решени имовински односи.

Прибављен је Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта, број предмета ROP-ARI-15713-ISAWHA-4-LDACP-2/2021 о 24.08.2021. год. у коме је утврђено да постоји основ за ослобађање по основу члана 7. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Увидом у поднети захтев и достављену документацију овај орган је утврдио да су испуњени сви услови за издавање решења за одобрење за извођење радова на предметном објекту из члана 145. Закона о планирању и изградњи па је одлучено као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко ове Општинске управе или непосредно Министарству саобраћаја, грађевинарства и инфраструктуре Београд таксирана са 430,00 дин. административне таксе.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа -

Број предмета: ROP-ARI-15713-ISAWHA-4/2021

Заводни број RIR-11/21 од 25.08.2021. год

Начелник општинске управе

Горица Петровић