

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву инвеститора О.Ш. „Јездимир Трипковић“ у Ариљу и финансијера Општине Ариље, за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији и адаптацији објекта Основне школе „Јездимир Трипковић“ на кат.парцели број 627 КО Латвица на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19), и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16), доноси

## РЕШЕЊЕ

### о одобрењу за извођење радова

ОДОБРАВА СЕ [REDACTED] извођење радова на реконструкцији и адаптацији објекта Основне школе „Јездимир Трипковић“ на кат.парцели број 627 КО Латвица.

Предрачунска вредност радова износи 48.228.458,37 без ПДВ и 57.874.150,50 са ПДВ.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат, израђен од стране Бироа за инжењерске делатности и техничко саветовање и пројектовање „AV STUDIO ARCH. & DESIGN“ Београд, Јурија Гагарина 149а, Београд, главни пројектант Василиса Дробњак, дипл. инж. арх. – мастер, број лиценце: 321А18021.

Инвеститор је обавезан да изврши пријаву почетка радова за које се издаје ово решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова, електронским путем, у систему ЦЕОП.

Инвеститор може поднети захтев за издавање употребне дозволе за предметне радове за које се издаје ово решење (члан 42. став 5. Правилника о обједињеној процедури електронским путем).

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор. (члан 8) Закона о планирању и изградњи).

### О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор [REDACTED] су поднели захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији и адаптацији објекта Основне школе „Јездимир Трипковић“ на кат.парцели број 627 КО Латвица

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 10.02.2022.год. у 09:26:06, број предмета ROP-ARI-3681-ISAW-1/2022. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове.

Подносилац захтева је уз захтев доставио:

1. КТП;
2. Идејни пројекат;
3. Пуномоћје;
4. Уговор о финансирању;
5. Сагласност правобраниоца;

У складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем утврђено је да је предметни захтев у складу са планским актом.

На захтев ове управе прибављен је и Извод из листа непокретности број 456 КО Латвица од Службе за катастар непокретности Ариље ( у оквиру предмета ROP-ARI-3449-ISAW-1/2022, дана 09.02.2020.год. који је вођен по истом правном основу и истом чињеничном стању) на основу кога је утврђено да је кат.парцела број 627 КО Латвица у јавној својини Општине Ариље и да је објекат основног образовања у државној својини РС са правом коришћења О.Ш. „Јездимир Трипковић“ Латвица. (члан 28. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).

У складу са Одлуком о допуни одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта утврђено је да се за предметни објекат не обрачунава допринос за уређивање грађевинског земљишта.

Увидом у поднети захтев, достављену и прибављену документацију, овај орган је утврдио да су испуњени сви услови за издавање решења о одобрењу за извођење предметних радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19), и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се плаћа административна такса у износу од 430,00 динара на рачун Бюджет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

- Општинска управа –

Број предмета: ROP-ARI-3681-ISA W-1/2022

Заводни број: RIR-4/22, од 10.02.2022. године

Заменик начелника општинске управе

Ружица Николић Василић