

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Ариље

Општинска управа

Број предмета: ROP-ARI-6127-ISAW-1/2024

Заводни број: RIR-5/24

Датум: 26.03.2024. године

А Р И Љ Е

Општинска управа Ариље, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED],

за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи мале соларне електране снаге 120 kW на крову објекта на кат. парцели број 1456/1 КО Богојевићи, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 26-28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), и члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 87/23), одредаба Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС“, број 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

Одбацује се захтев инвеститора [REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи мале соларне електране – „МСЕ НОВАКОВИЋ“, инсталисане снаге 120 kW на крову објекта на кат. парцели број 1456/1 КО Богојевићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 230201, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Инвеститор “ [REDACTED] поднео је захтев преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи мале соларне електране – „МСЕ НОВАКОВИЋ“, инсталисане снаге 120 kW на крову објекта на кат. парцели број 1456/1 КО Богојевићи, категорија објекта Г, класификациона ознака 230201.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 05.03.2024. године у 14:40:15 и уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је следећа документација:

- Пуномоћје којим се овлашћује [REDACTED]
- Идејни пројекат – ИДП (0- Главна свеска израђена од стране пројектанта Предраг Танасковић ПР, Биро за пројектовање и инжењеринг “РАТ-ПРОЈЕСТ“, ул. Бранка

Крсмановића бр. 20, Београд, одговорно лице пројектанта Предраг Танасковић, MScEE, IKS 510I 00964 19, главни пројектант Предраг Танасковић, MscEE, IKS 510I 00964 19 MUP 07-152-305/13, број техничке документације 0_01/2024, Београд, 01.2024. године);

- Идејни пројекат – ИДП (4 – Пројекат електроенергетских инсталација израђен од стране пројектанта, Предраг Танасковић ПР, Биро за пројектовање и инжењеринг “РАТ-ПРОЈЕКТ“, ул. Бранка Крсмановића бр. 20, Београд, одговорни пројектант пројектант Предраг Танасковић, MscEE, IKS 510I 00964 19 MUP 07-152-305/13, број дела пројекта 4_01/2024, Београд 01.2024. године).

Увидом у достављену документацију утврђено је да нису испуњени следећи формални услови прописани чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23);

- приложена документација није израђена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС”, број 96/23):
 - **Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП;**
 - **за извођење предметних радова потребно је прибављање локацијских услова у складу са Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“ број 87/2023);**
 - **потребно је доставити услове за пројектовање и прикључење а који се прибављају ван поступка обједињене процедуре;**
 - **главна свеска идејног пројекта, као и садржина идејног пројекта потребно је да садрже све прописано чланом 42-48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС”, број 96/23), неопходно је да документација буде израђена, потписана и оверена у складу са Законом и позаконским актима (идејни пројекат не садржи све податке о објекту и локацији и исти треба да су у складу са Прилогом 1. Правилника; идејни пројекат и главна свеска потребно је да садрже све Прилоге у складу са Законом и подзаконским актима, изјаве, одлуке, графичке прилоге, сажет технички опис; идејни пројекат треба да садржи и приказ стања које је утврђено на основу архивског пројекта, уз обавезно реферисање на тај архивски пројекат, односно снимак постојећег стања ако архивски пројекат не постоји; идејни пројекат за извођење радова обавезно садржи и оне пројекте и елаборате који су, у зависности од врсте радова који се изводе потребни геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, изграђен од стране регисторане геодетске организације са одговарајућом лиценцом; усагласити изјаве у идејном пројекту након издавања локацијских услова и услова ималаца јавних овлашћења прибављених ван поступка обједињене процедуре..), **потребно је испоштовати форму у којој се достављају акта и документација,****
 - **након прецизирања података о броју објекта на који се постављају соларни панели, уколико је потребно доставити доказ о одговарајућем праву на објекту у смислу Закона и подзаконских аката као и уколико се постављање врши на нелегалном објекту исти је неопходно озаконити у складу са Законом и подзаконским актима (надлежни орган се није званично обратио катастру непокрености већ увидом у јавни приступ за кат. парцелу број 1456/1 КО Богојевићи, имаоци права на објектима, број објекта 1, ималац права на објекту је Предузеће за промет и услуге „Дреновац“ д.о.о., врста терета право закупа, датум уписа 19.02.2024. године, број објекта 2, ималац права на објекту је Предузеће за промет и услуге „Дреновац“ д.о.о, објекат број 3, помоћна зграда,**

објекат изграђен без одобрења за градњу, ималац права на објекту Предузеће за промет и услуге „Дреновац“ д.о.о.)

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља поново документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 26 став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 26. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23).

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 26. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 27. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23).

У поступку по усаглашеном захтеву надлежни орган не може истицати нове недостатке, који нису претходно наведени у решењу којим је захтев одбачен, узев у случају из члана 27. став 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23).

Поступајући на основу Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС“, број 96/23), ова управа је поступила као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Златиборски управни округ Ужице, а преко органа који је издао

предметно решење. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се плаћа административна такса у износу од 560,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Овлашћено лице НО
руководилац Одељења за урбанизам,
изградњу и инспекцијске послове

Ружица Николић Василић