

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Ариље

Општинска управа

Број предмета: ROP-ARI-30482-ISAW-5/2024

Заводни број: RIR-9/24

Датум: 05.06.2024. године

А Р И Љ Е

Општинска управа Ариље, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи соларне електране 96 kW на крову постојећих производних објеката бр. 1,2 и 3, спратности П, на кат. парцели број 661/4 КО Вигоште-Поглед, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 26-28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), и члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 87/23), одредаба Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС“, број 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23) доноси:

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора [REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи соларне електране 96 kW на крову постојећих производних објеката бр. 1,2 и 3, спратности П, на кат. парцели број 661/4 КО Вигоште-Поглед, категорија објекта Г, класификациона ознака 230201, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Инвеститор [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи соларне електране 96 kW на крову постојећих производних објеката бр. 1,2 и 3, спратности П, на кат. парцели број 661/4 КО Вигоште-Поглед, категорија објекта Г, класификациона ознака 230201.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 11.04.2024. године у 07:20:50 и уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је следећа документација:

- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 7.080,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;
- Остала документа – КТП.dwg;
- Остала документа – КТП.dwg;
- Пуномоћје којим се овлашћује [REDACTED]
- Услови за пројектовање и прикључење (електрична енергија и/или транспорт гаса) – Услови за пројектовање и прикључење издати од стране Електродистрибуције, број 2540400-Д-09.16-179711/2-2023 од 22.08.2023. године;
- Уговор о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре – Уговор о конституисању права службености пролаза закључен дана 18.03.2024. године у Ариљу између уговорача [REDACTED] као власника послужне кат. парцеле број 655/21 КО Вигоште-Поглед и уговорача [REDACTED] кога заступа директор [REDACTED] као власника послужне кат. парцеле 661/6 КО Вигоште-Поглед са једне стране и уговорача [REDACTED] [REDACTED] кога заступа директор [REDACTED] као власника повласне кат. парцеле 661/4 КО Вигоште-Поглед;
- Уговор о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре – Уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре, 01 бр. 400-73/20234 од 08.03.2024. године, закључен дана 27.02.2024. године у Ариљу, између уговорача [REDACTED] и [REDACTED]
- Идејни пројекат – Елаборат ЗОП.dwg;
- Идејни пројекат – Елаборат заштите од пожара израђен од стране Предузећа за пројектовање и извођење радова у грађевинарству “Kvantus” д.о.о. Ниш, ул. Драгише Цветковића бр. 7д, одговорно лице Бобан Трепшић, дипл.инг.грађ., овлашћено лице Бобан Златковић, дипл.инж.зоп., број лиценце 07 бој 152-332/12 МУР RS, број техничке документације 02/04/24-ZOP, Ниш, април 2024. године;
- Идејни пројекат – 4-Пројекат електроенергетских инсталација.dwg;
- Идејни пројекат – 4- Пројекат електроенергетских инсталација израђен од стране пројектанта Агенција за пројектовање и инжењеринг “ЕКТА 2017” из Лесковаца, ул. Хајдук Вељкова бр. 20, Александар Јањић, ПР, директор Александра Јањић, дипл.инж.ел., одговорни пројектант Александар Јањић, дипл.инж.ел., број лиценце 350 858 104, број техничке документације IP-661/4-2024-4, Ниш, април 2024. године;
- Идејни пројекат – 2-Пројекат конструкције.dwg;
- Идејни пројекат – 2-Пројекат конструкције израђен од стране пројектанта Предузећа за пројектовање и извођење радова у грађевинарству “Kvantus” д.о.о. Ниш, ул. Драгише Цветковића бр. 7д, одговорни пројектант Бобан Трепшић, дипл.инг.грађ., лиценца број 317 D888 06, број техничке документације 02/04/24-K, Ниш, април 2024. године;
- Идејни пројекат – 0-Главна свеска израђен од стране пројектанта Предузећа за пројектовање и извођење радова у грађевинарству “Kvantus” д.о.о. Ниш, ул. Драгише Цветковића бр. 7д, одговорно лице Бобан Трепшић, дипл.инг.грађ., главни пројектант Александар Трепшић, дип.грађ.инг., број техничке документације 02/04/24-0, Ниш, април 2024. године.

Увидом у достављени захтев утврђено је да нису испуњени следећи формални услови прописани чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23):

- приложена документација није израђена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19):
 - главна свеска идејног пројекта не садржи одговарајући текст Изјаве главног пројектанта из главне свеске идејног пројекта, исти треба да је у складу са Прилогом 3. и чланом 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23);
 - идејни пројекат не садржи одговарајући текст Изјаве одговорног пројектанта пројекта конструкције и пројекта електроенергетских инсталација, исти треба да је у складу са Прилогом 4. и чланом 44. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23);
 - потребно је да подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, изграђен од стране регистроване геодетске организације са одговорарајућом лиценцом у складу са чланом 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23), сачињеног у пдф формату;

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља поново документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 26 став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 26. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23).

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 26. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 27. став

9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23),

У поступку по усаглашеном захтеву надлежни орган не може истицати нове недостатке, који нису претходно наведени у решењу којим је захтев одбачен, изузев у случају из члана 27. став 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23).

Поступајући на основу Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/16, 95/18 и 2/23), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС”, број 96/23), ова управа је поступила као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Златиборски управни округ Ужице, а преко органа који је издао предметно решење. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се плаћа административна такса у износу од 560,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Овлашћено лице НО
руководилац Одељења за урбанизам,
изградњу и инспекцијске послове

Ружица Николић Василић