

Општинска управа општине Ариље, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора ██████████ из Ариља, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи СТС 10/0,42 Кв 400/400 кВа „Агро ник“ на кат.парцели број 279/1 КО Ступчевићи, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

о одобрењу за извођење радова

1.ОДОБРАВА се инвеститору ██████████ из Ариља, извођење радова на изградњи СТС 10/0,42 Кв 400/400 кВа „Агро ник“ на кат.парцели број 279/1 КО Ступчевићи, категорије Г, класификациони број објекта 222420, димензије изградње објекта према пројектној документацији.

Предрачунска вредност објекта је 2.001.060.000,00 динара.

2.Саставни део овог решења су Локацијски услови ROP-ARI-4482-LOC-1/2016, 01 број 353-6/16 од 6.5.2016.год.издати од стране ове управе и Идејни пројекат израђен од стране „Астра електро“д.о.о. главни пројектант дипл.ел.инж. Меџид Рагиповић, лиценца број 350 В322 05

3.У складу са Обрачуном доприноса за уређивање грађевинског земљишта ЈП „Дирекција за изградњу“ Ариље број 163-1/16 од 7.6.2016.год. накнада за уређивање грађевинског земљишта за изградњу СТС 10/0,42 Кв 400/400 кВа „Агро ник“ на кат.парцели број 279/1 КО Ступчевићи износи 40.021,00 . Уколико се изврши готовинска уплата инвеститор остварује право на попуст од 30% и износ од 40.021,00 динара се умањује за 12.006,00 динара па износ за готовинску уплату износи 28.015,00 динара. Уплату је потребно извршити на текући рачун 840-742253843-87 са позивом на број 97- 86-004.

4. Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова на изградњи предметног објекта овој управи пријави почетак извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка радова, и то кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре. Инвеститор је дужан да доказ о измирењу обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта достави уз пријаву почетка радова на изградњи СТС 10/0,42 Кв 400/400 кВа „Агро ник“ на кат.парцели број 279/1 КО Ступчевићи.

О б р а з л о ж е њ е

Пуномоћник, ██████████ из Ариља, је у име инвеститора, ██████████ из Ариља, поднео усаглашени захтев за издавање одобрења за

извођење радова на изградњи СТС 10/0,42 Кв 400/400 кВа „Агро ник“ на кат.парцели број 279/1 КО Ступчевићи, категорије Г, класификациони број објекта 222420, димензије изградње објекта према пројектној документацији.

Усаглашени захтев је примљен у у ЦИС-у дана 3.6.2016.год. у 14:32:43 број предмета РОП – АРИ – 4482 – ISAWHA -3/2016. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове дана 7.06.2016.год. под бројем 01 број 351-53/16 год.

Инвеститор, [REDACTED] из Ариља, је преко пуномоћника [REDACTED] из Ариља, у поднетом захтеву изјавио да ће обавезе на име накнаде доприноса за уређење грађевинског земљишта измирити једнократно.

На захтев Општине Ариље, Општинска Управа, Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове, а на основу увида у достављену документацију ЈП „Дирекција за изградњу“ Ариље је израдила обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта број 163-1/16 од 7.6.2016.год.

Пуномоћник, [REDACTED] из Ариља, је уз усаглашени захтев доставио следеће:

1. Уговор о службености пролаза;
2. Идејни пројекат

Уз захтев који је закључком РОП – АРИ – 4482 – ISAW -2/2016 одбачен због неиспуњавања формалних услова пуномоћник [REDACTED] из Ариља је у име инвеститора [REDACTED] доставио следеће:

1. Доказ о уплати републичке административне таксе;
2. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању изградњи;
3. Доказ о одговарајућем праву на објекту или земљишту-препис листа непокретности;
4. Доказ о одговарајућем праву на објекту или земљишту-сагласност СТС;
5. Доказ о одговарајућем праву на објекту или земљишту-копија плана;
6. Доказ о одговарајућем праву на објекту или земљишту-службена белешка;
7. Доказ о одговарајућем праву на објекту или земљишту-решење РГЗ промена намене;
8. Доказ о одговарајућем праву на објекту или земљишту-промена намене ОУ;
9. Идејни пројекат;
10. Локацијски услови
11. Потврда о пријему захтева;
12. Пуномоћје за подношење предметног захтева;
13. Технички опис и попис радова.
14. Услови за пројектовање и прикључење на систем електричне енергије.

Како је подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка број ROP – ARI – 4482 – ISAW -2/2016 објављеног на интернет страници општине Ариље поднео усаглашен захтев и отклонио недостатке наведене у том закључку није поново наплаћена административна такса а документација приложена уз захтев број ROP – ARI – 4482 – ISAW -2/2016 је преузета у овај предмет.

Увидом у поднети захтев, достављену документацију и Локацијске услове ROP-ARI-4482-LOC-1/2016, 01 број 353-6/16 од 6.5.2016.год.издате од стране ове управе, овај орган је утврдио да су испуњени сви услови за издавање предметног решења за одобрење за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи, односно сви формални услови за поступање по захтеву за грађевинску дозволу из члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/15) па је одлучено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје преко ове управе непосредно или на записник, или се шаље поштом препоручено и за исту се плаћа административна такса у износу од 440,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа -

Заводни број: 01 број 351-53/16, од 8.6.2016. године

Број предмета: ROP – ARI – 4482 – ISAWHA -3/2016

Начелник општинске управе
Ружица Николић - Василић