

Општинска управа општине Ариље, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора [REDACTED] Београд, огранак Ужице и финансијера [REDACTED] из Ариља, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи далековода 10 Кв на кат.парцелама број 258, 2029, 275, 279/1 све КО Ступчевићи, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку, доноси

Р Е Ш Е Њ Е **о одобрењу за извођење радова**

1.ОДОБРАВА се инвеститору [REDACTED] Београд, огранак Ужице и финансијеру [REDACTED] из Ариља, извођење радова на изградњи далековода 10 Кв на кат.парцелама број 258, 2029, 275, 279/1 све КО Ступчевићи, категорије Г, класификациони број објекта 222410, димензије изградње објекта према пројектној документацији.

Предрачунска вредност објекта је 2.001.060.000,00 динара.

2. Саставни део овог решења су Локацијски услови ROP-ARI-4507-LOCH-2/2016, 01 број 353-7/16 од 6.5.2016.год.издати од стране ове управе и Идејни пројекат израђен од стране „Астра електро“д.о.о. главни пројектант дипл.ел.инж. Меџид Рагиповић, лиценца број 350 В322 05

3. У складу са Обрачуном доприноса за уређивање грађевинског земљишта ЈП „Дирекција за изградњу“ Ариље број 164/2016 од 7.6.2016.год. накнада за уређивање грађевинског земљишта за изградњу далековода 10 Кв на кат.парцелама број 258, 2029, 275, 279/1 све КО Ступчевићи износи 13.443,00 . Уколико се изврши готовинска уплата инвеститор остварује право на попуст од 30% и износ од 13.443,00 динара се умањује за 4.033,00 динара па износ за готовинску уплату износи 9.410,00 динара. Уплату је потребно извршити на текући рачун 840-742253843-87 са позивом на број 97- 86-004.

4. Инвеститор и финансијер су дужни да најкасније осам дана пре почетка извођења радова на изградњи предметног објекта овој управи пријави почетак извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка радова, и то кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре. Инвеститор је дужан да доказ о измирењу обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта достави уз пријаву почетка радова на изградњи далековода 10 Кв на кат.парцелама број 258, 2029, 275, 279/1 све КО Ступчевићи.

Образложење

Пуномоћник, [REDACTED] из Ариља, је у име инвеститора [REDACTED] Београд, огранак Ужице и финансијера [REDACTED] из Ариља поднео захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи далековода 10 Кв на кат.парцелама број 258, 2029, 275, 279/1 све КО Ступчевићи, категорије Г, класификациони број објекта 222410, димензије изградње објекта према пројектној документацији.

Захтев је примљен у у ЦИС-у дана 3.6.2016.год. у 14:32:43 број предмета ROP – ARI – 4507 – ISAW -3/2016. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове дана 30.5.2016.год. под бројем 01 број 351-54/16 год.

Инвеститор, [REDACTED] Београд, огранак Ужице и финансијер [REDACTED] из Ариља, су преко пуномоћника [REDACTED] из Ариља, у поднетом захтеву изјавио да ће обавезе на име накнаде доприноса за уређење грађевинског земљишта измирити једнократно.

На захтев Општине Ариље, Општинска Управа, Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове, а на основу увида у достављену документацију ЈП „Дирекција за изградњу“ Ариље је израдила обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта број 164/2016 од 7.6.2016.год.

Пуномоћник, Миленко Врањевац из Ариља, је уз захтев доставио следеће:

1. Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту – сагласност власника кат.парцела број 258, 2029, 275, 279/1 све КО Ступчевићи;
2. Доказ о уплати републичке административне таксе;
3. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању изградњи;
4. Идејни пројекат;
5. Локацијске услове;
6. Пуномоћје за подношење предметног захтева;
7. Технички опис и попис радова;
8. Уговор између инвеститора и финансијера;
9. Услови за пројектовање и прикључење на систем електричне енергије.

Општинска управа општине Ариље је у складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем од Службе за катастар непокретности Ариље прибавила Извод из листа непокретности за кат.парцеле преко којих прелази предметни далековод. Увидом у достављене сагласности власника кат.парцела и прибављене изводе из листа непокретности за кат.парцеле број 258, 2029, 275, 279/1 све КО Ступчевићи утврђено је да постоји одговарајуће право на земљишту у складу са чланом 135. и чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у поднети захтев, достављену и прибављену документацију и Локацијске услове ROP-ARI-4507-LOCH-2/2016, 01 број 353-7/16 од 6.5.2016.год.год.издате од стране ове управе, овај орган је утврдио да су испуњени сви услови за издавање предметног решења за одобрење за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи, односно сви формални услови за поступање по захтеву за грађевинску дозволу из члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/15) па је одлучено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје преко ове управе непосредно или на записник, или се шаље поштом препоручено и за исту се плаћа административна такса у износу од 440,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа -

Заводни број: 01 број 351-54/16, од 8.6.2016. године

Број предмета: ROP – ARI – 4507 – ISAW -3/2016

Начелник општинске управе
Ружица Николић - Василић