

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву инвеститора

_____ за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији и енергетској санацији главне школске зграде средње школе „Свети Ахилије“ на кат.парцели број 244/1 КО Ариље, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/15) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16), доноси

Р Е Ш Е Њ Е **о одобрењу за извођење радова**

1.ОДОБРАВА се инвеститору _____

_____, извођење радова на адаптацији и енергетској санацији главне школске зграде средње школе „Свети Ахилије“ на кат.парцели број 244/1 КО Ариље (објекат означен бројем 1 у Препису листа непокретности број 1419 КО Ариље).

Предрачунска вредност објекта је 38.517.746,68 без ПДВ и 46.221.296,01 са ПДВ-ом.

2. Саставни део овог решења је Идејни пројекат адаптације и енергетске санације – мере побољшања енергетске ефикасности за објекат главне школске зграде средње школе „Свети Ахилије“ на кат.парцели број 244/1 КО Ариље израђен од стране _____, главни пројектант дипл. инж.арх. _____

3. У складу са Обрачуном доприноса за уређивање грађевинског земљишта Одељења за инвестиције општине Ариље број РИР-16/17 од 21.06.2017.год. утврђено је да не постоји обавеза плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

4. Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова на инвестиционом одржавању предметног објекта, пријави почетак извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка радова, и то кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор, _____ је преко пуномоћника, _____, поднео захтев за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији и енергетској санацији главне школске зграде средње школе „Свети Ахилије“ на кат.парцели број 244/1 КО Ариље (објекат означен бројем 1 у Препису листа непокретности број 1419 КО Ариље).

Захтев је примљен у у ЦИС-у дана 16.06.2017.год. у 12:58:03 број предмета ROP – ARI – 17439 – ISAW-1/2017. Предмет је заведен у Општинској

управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове дана 19.06.2017.год. под бројем RIR-16/17.

Инвеститор је уз захтев доставио следеће:

1. Потврда о пријему захтева;
2. Идејни пројекат;
3. Идејни пројекат (главна свеска)
4. Пуномоћје за подношење захтева;
5. Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту (кт план);
6. Идејни пројекат (кт план);
7. Идејни пројекат (елаборат ЕЕ Ариље);

У складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003 – испр, 61/2005 – др закон, 101/2005 др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени динарски износи, 93/2012, 47/2013 – ускл. Дин. Износи, 65/2013 – др. закон, 57/2014-ускл.дин. износи, 45/2015-ускл.дин. износи, 83/2015, 112/2015 и 50/2016 – ускл. Дин. Износи) утврђено је да је инвеститор ослобођен од плаћања такси.

Општинска управа општине Ариље је у складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015.) прибавила извод из листа непокретности за кат. Парцелу број 244/1 КО Ариље на којој се налази објекат који је предмет радова за које се издаје ово решење и утврђено је да су испуњени услови у погледу имовинско правних односа а у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

У складу са Обрачуном доприноса за уређивање грађевинског земљишта Одељења за инвестиције општине Ариље број РИР-12/17 16.05.2016.год. утврђено је да не постоји обавеза плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

Увидом у поднети захтев и достављену документацију овај орган је утврдио да су испуњени сви услови за издавање предметног решења за одобрење за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи, па је одлучено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје преко ове управе непосредно или на записник, или се шаље поштом препоручено и за исту се плаћа административна такса у износу од 440,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа -

Заводни број: RIR-16/17, од 21.06.2017. године

Број предмета: ROP – ARI – 17439 – ISAW-1/2017

Заменик начелника општинске управе
Ружица Николић - Василић