

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање одобрења за изградњу СТС 10/0,42 Ква „Моравица“ на кат.парцели број 665/31 КО Ариље, на основу члана 192. и 196. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ број 33/97,31/01 и „Службени гласник РС“ број 30/10) члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 28. Правилника о начину, поступку и роковима спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ бр. 22/15) доноси следеће

## **РЕШЕЊЕ**

о одобрењу за извођење радова

**1.ОДОБРАВА** СЕ инвеститору „[REDACTED]“ извођење радова на изградњи СТС 10/0,42 Ква „Моравица“ на кат.парцели број 665/31 КО Ариље, категорије Г, укупне изграђене површине објекта 2 м<sup>2</sup> , површине у основи 142м<sup>2</sup>, класификациони број објекта 222420.

Предрачунска вредност објекта је 1.904.700,00 динара.

**2.**Саставни део овог решења је Идејни пројекат израђен од стране „Астра електро“ д.о.о. из Ариља.

**3.** У складу са Обрачуном Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте Општине Ариље, број RIR-9/17 од 22.03.2017.год. накнада за уређивање грађевинског земљишта за изградњу предметног објекта износи 38.094,00 динара. Уколико се изврши једнократна уплата, инвеститор остварује право на попуст од 30% и износ од 38.094,00 динара се умањује за 11.428,00 динара па износ за једнократну уплату износи 26.666,00 динара. Уплату је потребно извршити на текући рачун 840-742253843-87 са позивом на број 97- 86-004.

**4.** Инвеститор је дужан да, најкасније осам дана пре почетка извођења радова на изградњи предметног објекта, овој управи пријави почетак извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка радова, и то кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре. Инвеститор је обавезан да уз пријаву почетка радова достави доказ о измиреним обавезама на име накнаде за уређивање грађевинског земљишта из тачке 3. диспозитива овог решења.

## **Образложење**

Инвеститор, [REDACTED], је преко пуномоћника [REDACTED], поднео захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи СТС 10/0,42 Ква „Моравица“ на кат.парцели број 665/31 КО Ариље, категорије Г, укупне изграђене површине објекта 2 м<sup>2</sup> , површине у основи 142м<sup>2</sup>, класификациони број објекта 222420

Захтев је примљен у у ЦИС-у дана 02.03.2017.год. у 17:07:48 број предмета ROP – ARI –734– ISAW -2/2017. Предмет је заведен у Општинској управи општине

Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове дана под бројем RIR-9/17.

Пуномоћник је у име инвеститора, уз захтев доставио следеће:

1. Потврду о пријему захтева
2. Идејни пројекат двг формат;
3. Идејни пројекат пдф формат;
4. Доказ о уплати накнаде за издавање решења у складу са чланом 145. Закона;
5. Пуномоћје за подношење захтева;
6. Услови за пројектовање и прикључење на систем електричне енергије;

У складу са Обрачуном Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте Општине Ариље, број RIR-9/17 од 22.03.2017.год. утврђена је висина накнаде за комунално уређење земљишта у тачки 3. диспозитива овог решења.

Општинска управа општине Ариље је у складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015. прибавила извод из листа непокретности за кат.парцелу 665/31 КО Ариље и утврдила да постоји одговарајуће право на земљишту.

Увидом у поднети захтев и достављену документацију овај орган је утврдио да су испуњени сви услови за издавање решења за одобрење за извођење радова на промени намене предметног објекта из члана 145. Закона о планирању и изградњи па је одлучено као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко ове Општинске управе или непосредно Министарству саобраћаја, грађевинарства и инфраструктуре Београд таксирана са 430,00 дин. административне таксе.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА АРИЉЕ**  
*- Општинска управа -*  
ROP – ARI –734– ISAW -2/2017  
RIR-9/17 од 22.03.2017.год.

Заменик начелника општинске управе  
Ружица Николић - Василић