

## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Ариље

Општинска управа

Број предмета: ROP-ARI-37071-ISAW-1/2023

Заводни број: RIR-31/23

Датум: 20.11.2023. године

А Р И Љ Е

Општинска управа Ариље, решавајући по захтеву инвеститора Друштво са ограниченом одговорношћу „Богдановић - Голубац“ Ариље, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Мирка Пеливановића из Ариља, ул. Уз Ораје бр. [REDACTED], за извођење радова на санацији постојећег пословног објекта на кат. парцели број 48/1 КО Ариље, Трг братства и јединства бб, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 87/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23) доноси:

### РЕШЕЊЕ

**Одбацује се** захтев инвеститора Друштво са ограниченом одговорношћу „Богдановић - Голубац“ Ариље, ул. Светог Ахилија бр. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Мирка Пеливановића из Ариља, ул. Уз Ораје бр. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на санацији постојећег пословног објекта на кат. парцели број 48/1 КО Ариље, Трг братства и јединства бб, категорија објекта Б, класификациона ознака 123001, бруто развијене грађевинске површине 173,37 m<sup>2</sup>, због неиспуњености формалних услова.

### Образложење

Инвеститор Друштво са ограниченом одговорношћу „Богдановић - Голубац“ Ариље, ул. Светог Ахилија бр. [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Мирка Пеливановића из Ариља, ул. Уз Ораје бр. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на санацији постојећег пословног објекта на кат. парцели број 48/1 КО Ариље, Трг братства и јединства бб, категорија објекта Б, класификациона ознака 123001, бруто развијене грађевинске површине 173,37 m<sup>2</sup>.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 02.11.2023. године у 10:23:13 и уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је следећа документација:

- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 4.850,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;

- Остала документа – КТП, pdf, локација КП број 48/1 КО Ариље, израђен од стране Геодетска агенција ГЕОПројект Ариље, одговорно лице Бранко Бошковић, датум израде 19.05.2023. године, цртеж Весна Јанковић, геометар;
- Остала документа – КТП, dwg;
- Пуномоћје – којим се овлашћује Мирко Пеливановић;
- Идејни пројекат - IDP-ARHITEKTURA-Golubac KP 48-3\_Arilje.dwg;
- Идејни пројекат – 1-Пројекат архитектуре.pdf;
- Идејни пројекат – 0-Главна свеска.pdf;

Увидом у достављену документацију утврђено је да нису испуњени следећи формални услови прописани чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 68/19);

- приложена документација није израђена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС”, број 73/19):
  - идејни пројекат не садржи одговарајући текст Одлуке о одређивању главног пројектанта, исти треба да је у складу са Прилогом 8. и чланом 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС”, број 73/19);
  - идејни пројекат не садржи одговарајући текст Изјаве главног пројектанта из главне свеске идејног пројекта, исти треба да је у складу са Прилогом 3. и чланом 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС”, број 73/19);
  - идејни пројекат не садржи одговарајући текст Решења о одређивању одговорног пројектанта, исти треба да је у складу са Прилогом 8. и чланом 44. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС”, број 73/19);
  - идејни пројекат не садржи одговарајући текст Изјаве одговорног пројектанта пројекта архитектуре, исти треба да је у складу са Прилогом 4. и чланом 44. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС”, број 73/19);
  - насловна страна главне свеске идејног пројекта не садржи податке о главном пројектанту у складу са Прилогом 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС”, број 73/19);
  - главна свеска идејног пројекта не садржи потпис главног пројектанта на сажети технички опис постојећег и предвиђеног стања, објекта, инсталација и опреме у складу са чланом 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС”, број 73/19);

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у

члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Поступајући на основу Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/18), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19), ова управа је поступила као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, непосредно или преко овог органа. Жалба се подноси електронским путем у систему ЦЕОП.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа -

Број предмета: ROP-ARI-37071-ISAW-1/2023

Заводни број: RIR-31/23, од 20.11.2023. године

Овлашћено лице НО  
руководилац Одељења за урбанизам,  
изградњу и инспекцијске послове

Ружица Николић Василић