

## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Ариље

Општинска управа

Број предмета: ROP-ARI-14628-ISAW-1/2023

Заводни број: RIR-19/23

Датум: 25.07.2023. године

Ариље

Општинска управа Ариље, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 2/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС“, број 73/19), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“ број 115/2020) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23) доноси:

### РЕШЕЊЕ

Одбија се захтев инвеститора [REDACTED], за извођење радова на изградњи помоћног објекта на кат. парцели број [REDACTED] КО Драгојевац, спратност Пр+0, категорија објекта А, класификациона ознака 127141, нова градња, бруто развијене грађевинске површине 153,00 м<sup>2</sup>, јер планирана изградња предметног објекта није у складу са важећим планским документом.

### Образложење

Инвеститор, [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника [REDACTED], за извођење радова на изградњи помоћног објекта на кат. парцели број [REDACTED] КО Драгојевац, спратност Пр+0, категорија објекта А, класификациона ознака 127141, нова градња, бруто развијене грађевинске површине 153,00 м<sup>2</sup>.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 18.05.2023. године у 16:32:45 и уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је следећа документација:

- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 810,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;

- Пуномоћје којим се овлашћује [REDACTED]
- Остала документа – КТП pdf, израђен од стране геодетске организације [REDACTED], датум израде 02.11.2022. године, цртеж: [REDACTED], геометар;
- Остала документа – КТП dwg;
- Идејни пројекат – Ситуација pdf;
- Идејни пројекат – Ситуација dwg;
- Идејни пројекат – Основа темеља pdf;
- Идејни пројекат – Основа темеља dwg;
- Идејни пројекат – Основа приземља pdf;
- Идејни пројекат – Основа приземља dwg;
- Идејни пројекат – Основа зидова тавана pdf;
- Идејни пројекат – Основа зидова тавана dwg;
- Идејни пројекат – Основа кровних равни pdf;
- Идејни пројекат – Основа кровних равни dwg;
- Идејни пројекат – Пресек А pdf;
- Идејни пројекат – Пресек А dwg;
- Идејни пројекат – Пресек Б pdf;
- Идејни пројекат – Пресек Б dwg;
- Идејни пројекат – Предњи изглед pdf;
- Идејни пројекат – Предњи изглед dwg;
- Идејни пројекат – Бочни изгледи 01 и 02 pdf;
- Идејни пројекат – Бочни изгледи 01 и 02 dwg;
- Идејни пројекат – Задњи изглед pdf;
- Идејни пројекат – Задњи изглед dwg;
- Идејни пројекат - ИДП – Пројекат архитектуре израђен од стране пројектанта [REDACTED] дипл.инж.грађ. број лиценце: 311 9184 04 ИКС, број техничке документације: 004 – 012/2023, место и датум: Ариље, април 2023.
- Идејни пројекат израђен од стране пројектанта [REDACTED] дипл.инж.грађ. Главни пројектант: [REDACTED], број техничке документације: 004 – 012/2023, место и датум: Ариље, април 2023.

Поступајући у складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ 68/19), по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган, увидом у достављену документацију, утврдио је да нису испуњени услови из члана 28. став 2. истоименог Правилника.

Ова управа није приступила прибављању поседовног листа и утврђивању чињеничног стања у погледу имовинских односа, јер није испуњен претходни услов.

На основу члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/18), члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ 68/19) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19) извршена је провера испуњености услова за издавање одобрења за извођење предметних радова.

Како је увидом у поднет захтев и достављену и прибављену документацију утврђено да планирана изградња предметног објекта није у складу са важећим планским документом односно да нису испуњени услови за поступање и издавање траженог решења Општинска управа општине Ариље је одлучила као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему истог изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Златиборски управни округ Ужице. Жалба се подноси електронским путем у систему ЦЕОП или се предаје преко ове управе непосредно или на записник, или се шаље поштом препоручено и за исту се плаћа административна такса у износу од 490,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна 840-7422221843-57, модел 97, позив на број 49-081.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа -

Број предмета: ROP-ARI-14628-ISAW-1/2023

Заводни број: RIR-19/23, од 25.07.2023. године

Овлашћено лице НО

руководилац Одељења за урбанизам,

изградњу и инспекцијске послове,

Ружица Николић Василић