

## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Ариље

Општинска управа

Број предмета: ROP-ARI-10346-CPI-3/2023

Заводни број: GR-9/23

Датум: 24.03.2023. године

Ариље

Општинска управа Ариље, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за доградњу стамбеног објекта – породична кућа, П+Пк на кат. парцели број 631/11 КО Латвица, поступајући на основу чл. 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19, 9/20 и 52/21) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС“, број 73/19) Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник бр. 115/20) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23) доноси:

### РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за доградњу стамбеног објекта – породична кућа, П+Пк на кат. парцели број 631/11 КО Латвица, категорија објекта Б, класификациона ознака 111012, укупне бруто изграђене површине 371,11 м<sup>2</sup>, због неиспуњености формалних услова.

### Образложење

Инвеститор, [REDACTED]

[REDACTED], поднео је захтев за стамбеног објекта – породична кућа, П+Пк на кат. парцели број 631/11 КО Латвица, категорија објекта Б, класификациона ознака 111012, укупне бруто изграђене површине 371,11 м<sup>2</sup>.

Захтев је поднет у систем ЦЕОП, дана 09.02.2023. године у 17:05:58 и уз захтев је достављена следећа документација:

1. Докази о уплати административних такси и накнада;
2. Извод из пројекта за грађевинску дозволу;
3. Пројекат за грађевинску дозволу;
4. Геодетски снимак постојећег стања;

Увидом у достављени захтев и поднете прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови прописани чл. 17. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем:

- планирана намена објекта није у складу са издатим Локацијским условима број предмета: ROP-ARI-10346-LOCH-2/2022, заводни број LU-17/22 од 06.06.2022. године;

Увидом у издате локацијске услове, број предмета: ROP-ARI-10346-LOCH-2/2022, заводни број LU-17/22 од 06.06.2022. године, а у складу са чланом 17. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 68/19), надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима, при чему се проверава усклађеност са идејним решењем само у погледу елемената битних за утврђивање локацијских услова, односно услова за пројектовање и прикључење (у зависности од врсте објекта, односно радова нпр. намена, БРГП, габарит, хоризонтална и вертикална регулација, положај на парцели, приступ парцели, број функционалних јединица, капацитети и начин прикључења на комуналну и другу инфраструктуру и сл.).

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 18. став 4) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Поступајући на основу Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/18 и 2/23), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ 68/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19) и Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник бр. 115/20), ова управа је поступила као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, непосредно или преко овог органа.

Жалба се подноси електронским путем у систему ЦЕОП.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа -

Број предмета: РОП-АРИ-10346-СРП-3/2023

Заводни број: GR-9/23, од 24.03.2023. године

Начелник општинске управе

Драгана Ерић