

Република Србија
Број предмета: ROP-ARI-11914-LOC-1/2023
Заводни број: LU-15/23
Датум: 16.05.2023. године
Ариље, Србија

Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове Општинске управе општине Ариље, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл.РС", бр.68/19), поступајући по захтеву [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта на катастарској парцели 506/8 КО Ариље, издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта на катастарској парцели 506/8 КО Ариље из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Образложење

[REDACTED] поднела је захтев за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта на катастарској парцели 506/8 КО Ариље, а преко пуномоћника [REDACTED].

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 25.04.2023.године у 09:42:15 часова и заведен је под бројем ROP-ARI-11914-LOC-1/2023 . Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље у Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем LU-15/23.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Доказ о уплати ([20230425105617.pdf](#)) (Сертификат);
- Доказ о уплати ([20230425105702.pdf](#)) (Сертификат);
- Пуномоћје ([OVLAŠĆENJE.PDF](#)) (Сертификат);
- Идејно решење ([REDACTED] [SITUACIONO RESENJE 1204.dwg](#)) (Сертификат);
- Идејно решење ([REDACTED] [IDR 1204.dwg](#)) (Сертификат);
- Идејно решење ([IDR \[REDACTED\].pdf](#)) (Сертификат);
- Идејно решење ([Glavna sveska \[REDACTED\].pdf](#)) (Сертификат).

У току спровођења дела поступка у систему Цеоп и давања одговора на тражене податке утврђено је да захтев не садржи све податке-податке о постојећим објектима на парцели, а како није достављен ни Геодетски снимак постојећег стања овај орган нема увид о постојећем стању предметне парцеле. Сходно напред наведеном потребно је допунити захтев у оквиру система Цеопа као и доставити геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози који је израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са Законом.

Увидом у приложени документацију, овај орган је установио да достављена Графичка документација није уређена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС,, број73/2019). Графичку документацију - Ситуациони план са положајем објеката на локацији, потребно је допунити са **удаљености од суседних парцела** и суседних објеката (1:1000-1:200) како би могла да се изврши провера положаја планираног објекта да ли је у складу са планским документом.

План генералне регулације је дефинисао за зону којом је обухваћена парцеле следеће:

Новопланирани објекти се постављају у оквиру дефинисаних грађевинских линија (Графички прилог број 2 „Карта урбанистичке регулације“).

Најмање дозвољено растојање основног габарита (без испада) новог објекта и линије суседне грађевинске парцеле је за:

- 1) слободностојеће објекте на делу бочног дворишта северне оријентације - 1,50 м;
- 2) слободностојеће објекте на делу бочног дворишта јужне оријентације - 2,50 м;

Како нису испуњени услови дефинисани чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019 од 03.10.2019 године), одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу Општине Ариље а преко Система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр. 840-742251-843-73 модел 97 позив на број 86-004 а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Службени гласник општине Ариље“ број 10/2012).

Општина Ариље

-Општинска Управа-

Број предмета: ROP-ARI-11914-LOC-1/2023

LU-15/23, 16.05.2023.године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Драгана Ерић