

Република Србија
Број предмета: ROP-ARI-25604-LOC-2/2023
Заводни број: LU-27/23
Датум: 29.09.2023. године
Ариље, Србија

Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове Општинске управе општине Ариље, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, број 68/19), поступајући по захтеву [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу Дечијег вртића у Ариљу на катастарској парцели број 627 КО Латвица, издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу Дечијег вртића у Ариљу на катастарској парцели број 627 КО Латвица из разлога што је ималац јавног овлашћења доставио обавештење о немогућности издавања водних услова.

Образложење

[REDACTED] поднела је захтев за издавање локацијских услова за изградњу Дечијег вртића у Ариљу на катастарској парцели број 627 КО Латвица, а преко пуномоћника [REDACTED]

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 27.08.2023. године у 11:23:12 часова и заведен је под бројем ROP-ARI-25604-LOC-2/2023. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље у Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем LU-27/23.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Доказ о уплати ([USLOVI TELEKOMA - -Налог за пренос 21070261 23-09-11T14-30.pdf](#)) (Сертификат);
- Доказ о уплати ([СЕОР_20230828_еПП-Налог за пренос 19989783 23-08-18T07-53.pdf](#)) (Сертификат);
- Геодетски снимак постојећег стања ([КТР - LATVICA.rar](#)) (Сертификат);
- Пуномоћје ([Пуномоћје.pdf](#)) (Сертификат);
- Идејно решење ([1.IDR_ARH_Vrtić_Latvica_AR_sign.dwf](#)) (Сертификат);
- Идејно решење ([1.IDR_ARH_Vrtić_Latvica_AR_sign-potpisano.pdf](#)) (Сертификат);
- Идејно решење ([0.IDR_GS_Vrtić u Latvici_AR_20230823.pdf](#)) (Сертификат).

Након обраћања имаоцима јавног овлашћења у складу са чланом 9. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, број 115/20) и члана 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш, Секција „Ужице“ Ужице у свом одговору на захтев за издавање локацијских

услова за изградњу Дечијег вртића у Ариљу на катастарској парцели број 627 КО Латвица (број предмета: 9053/1 од 18.09.2023. године), издаје следеће обавештење:

„На основу чл.113., 115., 117. и 118. Закона о водама ("Сл. гласник РС", број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др.закон), Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилника у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019) и Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број 110- 00-163/2015-07 од 19.05.2015. године), решавајући по захтеву Општинске Управе, Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове, општине Ариље, бр. ROP-ARI-25604-LOC2/2023 од 05.09.2023. године (наш број 9053 од 06.09.2023.год.), у име инвеститора Општине Ариље, ул Светог Ахилија бр 53 (МБ:07254629), а преко свог пуномоћника „KONING“ d.o.o. из Новог Сада, ул. Данила Киша бр.7 (МБ: 07866097), кога заступа Ненад Пешић (ЈМБГ:1401955741615), за издавање водних услова за израду техничке документације за изградњу дечијег вртића у Ариљу, место Бијори, категорије В, класификације 126310, на кат.парц.бр. 627 КО Латвица, општина Ариље, ЈВП "Србијаводе", Водопривредни центар „Морава“ Ниш, Секција „Ужице“ из Ужица, вас обавештава следеће:

Садржај приложене документације није у складу са Упутством о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима оставривања права на градњу (број 110-00-163/2015-07 од 19.05.2015. године). Идејно решење потребно је допунити према Прилогу 3 – „Списак података и прилога који морају бити садржани у идејном решењу“ из наведеног Упутства са подацима наведеним у тачкама 4.) и 8.) и тачци 6.) став 2 Прилога 3.

Како се наводи у достављеној документацији, водоснабдевање се врши са јавног водовода за насеље, према условима надлежне организације за наведено подручје водоснабдевања, те је потребно на ситуацији у ИДР – у приказати (обележити) прикључак на мрежу.

У достављеној документацији, наведен је начин прикупљања отпадних вода из објеката (јавна канализација), али није графички приказана позиција прикључка на месту испуштања. Како се прикупљање врши јавном канализацијом, положај прикључка мора бити графички обележен у достављеном ИДР-у

Према подлогама које су достављене, евидентно је да је планирана приступна саобраћајница са интерном саобраћајницом у склопу кат.парцеле бр. 627 КО Латвица. Наведена саобраћајница се укршта са коритом потока Студенац и делом се пружа уз десну обалу Безименог потока (притока Студенца). Неопходно је доставити у ИДР-у приказ укрштања прелаза са водотоком, као и линију велике воде (Извод из Хидролошке студије) у кориту на делу где саобраћајница пролази поред корита, те приказ да ли велике воде могу имати негативан утицај на наведену локацију, тј. да ли може доћи до изливања.

Тек по достављању допуњене документације, надлежно водопривредно предузеће може се изјаснити по захтеву. “

У складу са чланом 34. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 115/2020) је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени

захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу Општине Ариље а преко Система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр. 840-742251-843-73 модел 97 позив на број 86-004 а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Службени гласник општине Ариље“ број 10/2012).

Општина Ариље

-Општинска Управа-

Број предмета: ROP-ARI-25604-LOC-2/2023

LU-27/23, 29.09.2023.године

Овлашћено лице НО

Руководилац Одељења за урбанизам,

изградњу и инспекцијске послове

Ружица Николић Василић