

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Број предмета: ROP-ARI-2553-LOCA-3/2023

Заводни број: LU-7/23

Датум: 22.03.2023. године

Ариље, Србија

Општинска управа општине Ариље, Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове поступајући по захтеву [REDACTED] на основу члана 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19), члана 57 става 9, члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009 – испр. 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ број 68/19), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“115/20) и Плана генералне регулације Ариље („Службени гласник општине Ариље“ број 1/17) издаје:

ИЗМЕНУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

за изградњу самоуслугне аутоперионице на катастарској парцели 1187/4 КО Ариље

Мењају се издати Локацијски услови под бројем предмета: ROP-ARI-2553-LOCH-2/2021, заводни број: LU-3/21 од 19.03.2021.године. У Идејном решењу је наведено да је разлог измене локацијских услова измена услова за пројектовање и прикључење на јавну саобраћајну површину.

Овај орган је у поступку обједињене процедуре контактирао Одељење за инвестиције и јавне набавке и развојне пројекте Општинске управе општине Ариље ради прибављања услова за пројектовање и прикључење на јавну саобраћајну површину: број издатих услова: УПП 46/23 од 21.03.2023.године.

Мења се део у поглављу 2. Подаци о бројевима катастарских парцела преко којих се налазе прикључци инфраструктуре

који је гласио:

„да се прикључак на јавну саобраћајну површину - алтернативни начин обезбеђивања услова прикључења подразумева прибављање права службености проласка преко приватних кат.парцела 1187/3, 1255/2, 1294/6, 1295/7, 1296/3 и 1297 све у КО Ариље да би се прикључио на улицу Ариље 163; Како ималац јавних овлашћења није дефинисао потребну ширину, она је садржана у правилима градње за предметну парцелу.“

и сада гласи:

„Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте наводи да је подносилац захтевом дефинисао да планиран индиректан приступ на улицу Виктора Зевника (кат.парцела бр. 144/12 КО Ариље) а преко кат.парцела бр. 1187/4, 1187/3, 1254/1, 1257/1 и 1259/2 КО Ариље. Планом генералне регулације општине Ариље остављена је могућност индиректног приступа у оквиру радне зоне, посредно преко приватног пролаза минималне ширине 6,5 м (5+1,5), па је обавеза инвеститора да реши све имовинске правне односе и право сталне службености спроведе у РГЗ СКН Ариље.“

Мења се део у поглављу 7. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру

који је гласио:

„Услови за прикључење и пројектовање на јавну саобраћајну површину – Одељење за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте Општинске управе општине Ариље, заводни бр. УПП 13/21 од 10.03.2021.године.“

и сада гласи:

„Прикључење на јавну саобраћајну површину се остварује према условима Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте (број предмета: УПП 46/23 од дана 21.03.2023.године).“

У свему осталом издати локацијски под бројем предмета: ROP-ARI-2553-LOCH-2/2021, заводни број: LU-3/21 од 19.03.2021.године) **остају на снази и непромењени.**

Поука о правном средству:

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном Општинском већу Општине Ариље у року од три дана од дана достављања локацијских услова а преко Система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси и доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр.840-742251-843-73 модел 97 позив на број 86-004 а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Службени гласник општине Ариље“ 10/2012).

ПРИЛОЗИ:

Саставни део локацијских услова је графички прилог-идејно решење (број техничке документације: 1/02/ИДР-А од фебруара 2023.године, израђено од стране Агенције за архитектонску делатност „MASS ARCHITECTS“, одговорни пројектант: [REDACTED], претходно издати локацијски услови под бројем предмета у оквиру система цеопа: број предмета: ROP-ARI-2553-LOCH-2/2021, (заводни број: LU-3/21 од 19.03.2021.године) и услови добијени од имаоца јавних овлашћења у основном поступку као и захтеву за измену локацијских услова.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа –

Број предмета: ROP-ARI-2553-LOCA-3/2023

LU-7/23, 22.03.2023.год.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Драгана Ерић