

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Ариље

Општинска управа

Број предмета: РОР-АРИ-10320-IUP-1/2023

Заводни број: UPD-3/23

Датум: 05.05.2023. године

Ариље

Општинска управа општине Ариље, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23) доноси:

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за стамбену зграду на кат. парцели број 1381/13 КО Ариље, категорије објекта А, класификационе ознаке 111011, спратности Под+Пр, укупно БРГП надземно 121,86 м², укупна бруто изграђена површина 142,46 м², укупна нето површина 116,49 м², површина земљишта под објектом 114,24 м², због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Инвеститор [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за стамбену зграду на кат. парцели број 1381/13 КО Ариље, категорије објекта А, класификационе ознаке 111011, спратности Под+Пр, укупно БРГП надземно 121,86 м², укупна бруто изграђена површина 142,46 м², укупна нето површина 116,49 м², површина земљишта под објектом 114,24 м².

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о уплати;
- Пуномоћје;
- Елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта;
- Елаборат геодетских радова за подземне инсталације;
- Извештај да је објекат подобан за употребу;
- Пројекат за извођење.

Увидом у достављени захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени следећи формални услови предвиђени чланом 42-44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019):

- да пројекат за извођење не садржи потврду и оверу инвеститора, лица које врши стручни надзор и одговорног извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није одступљно од пројекта за извођење у складу са чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019);
- главна свеска пројекта за извођење не садржи потпис инвеститора на одлуци о одређивању главног пројектанта у складу са чланом 63. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 73/19);
- главна свеска пројекта за извођење не садржи ситуациони план са елементима за обележавање објекта у одговарајућој размери у складу са чланом 63. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 73/19);
- у складу са чланом 65. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 73/19) општа документација пројекта за извођење садржи изјаву одговорног пројектанта предметног дела пројекта (пројекта архитектуре), којом се потврђује усклађеност са локацијским условима, грађевинском дозволом, пројектом за грађевинску дозволу, прописима и правилима струке;
- у складу са чланом 68. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 73/19), потребно да пројекат за извођење садржи графичку документацију прилагођену фази извођења радова.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, а све у складу са чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему истог изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Златиборски управни округ Ужице. Жалба се подноси електронским путем у систему ЦЕОП или се предаје преко ове управе непосредно или на записник, или се шаље поштом препоручено и за исту се плаћа административна такса у износу од 430,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна 840-7422221843-57, модел 97, позив на број 49-081.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа -

Број предмета: ROP-ARI-10320-IUP-1/2023

Заводни број: UPD-3/23, од 05.05.2023. године

начелник Општинске управе

Драгана Ерић