

Република Србија
Број предмета: ROP-ARI-11378-LOC-1/2024
Заводни број: LU-16/24
Датум: 22.04.2024. године
Ариље, Србија

Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове Општинске управе општине Ариље, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), поступајући по захтеву [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу постројења мале соларне електране [REDACTED] производни објекат са статусом купац произвођач, инсталисане снаге 120 kW на крову објекта 1, 5 и 6 на катастарској парцели број 12/1 КО Ариље, издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу постројења мале соларне електране, [REDACTED] производни објекат са статусом купац произвођач, инсталисане снаге 120 kW на крову објекта 1, 5 и 6 на катастарској парцели број 12/1 КО Ариље из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Образложење

[REDACTED] поднело је захтев за издавање локацијских услова за изградњу постројења мале соларне електране [REDACTED] производни објекат са статусом купац произвођач, инсталисане снаге 120 kW на крову објекта 1, 5 и 6 на катастарској парцели број 12/1 КО Ариље, а преко пуномоћника [REDACTED]

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 15.4.2024. године у 18:13:04 часова и заведен је под бројем ROP-ARI-11378-LOC-1/2024. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље у Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем LU-16/24.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Доказ о уплати (Budzet opstine Arilje 3000.pdf) (Сертификат);
- Доказ о уплати (2000.pdf) (Сертификат);
- Идејно решење (IDR MSE [REDACTED].rar) (Сертификат);
- Идејно решење (MSE [REDACTED].dwg) (Сертификат);
- Идејно решење (IDR MSE [REDACTED].pdf) (Сертификат);
- Идејно решење (IDR MSE [REDACTED].pdf) (Сертификат);

- Идејно решење (GS IDR [REDACTED].pdf) (Сертификат);
- Остала документа (USLOVI ZA PROJEKTOVANJE I PRIKLJUCENJE EPS.pdf) (Сертификат);
- Остала документа (kopija plana parcele.rar) (Сертификат);
- Геодетски снимак постојећег стања ([REDACTED]12.1 KTP.-SGN.pdf) (Сертификат);
- Геодетски снимак постојећег стања ([REDACTED] doo 12.1 KO Arilje KTP.dwg) (Сертификат);
- Пуномоћје (PUNOMOCJE [REDACTED].pdf) (Сертификат);

Увидом у захтев и приложеној документацији, овај орган је установио да достављена документација није уређена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023). Недостаци су следећи:

- Сходно члану 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) уз Идејно решење обавезно се прилаже као посебан документ и списак свих катастарских парцела које су предмет захтева, потписан од стране главног пројектанта. У оквиру достављене документације исти није садржан.
- Током прегледа документације утврђено је геодетски снимак постојећег стања и копија катастарског плана нису усаглашени у делу навођења постојећих објеката на парцели. На геодетском снимку постојећег стања два објекта су означена са бројем 1, док је копији катастарског плана један од објеката који је означен са бројем 1 на геодетском снимку постојећег стања је означен са бројем 7. Исто је потребно усагласити како би овај орган имао релевантне податке.
- У делу Главне свеске - Општи подаци о објекту и локацији - назив просторног односно урбанистичког плана није добро наведен. Предметна катастарска парцела обухваћена је Планом генералне регулације Ариље („Службени гласник општине Ариље“ број 1/17), односно Изменама и допунама Плана генералне регулације Ариље („Службени гласник општине Ариље“ број 7/24).
- Текстуалну документацију Идејног решења - Главну свеску - Општи подаци о објекту и локацији - потребно је исправити и допунити са подацима односно бројем катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарских општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу како би овај орган имао тачно дефинисано на коју саобраћајницу је планирано прикључење, а како би и ималац јавног овлашћења имао тачан увид у начин приступа (директан/индиректан) и на основу тога издао услове за пројектовање и прикључење на јавну саобраћајну површину. Такође достављена графичка документација не садржи представљен пешачки и колски приступ парцели, стога је потребно је исту уредити на начин како је дефинисано чланом 25. став 8. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023).
- Достављена документација – Идејно решење – Главна свеска - Основни подаци о објекту и локацији није уређена сходно Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, број 96/2023) - прилог 1. Исту је потребно допунити са подацима који су неопходни за

издавање локацијских услова (податке о површини коју заузимају соларни панели, односно заузетост постојеће површине соларним панелима и друго).

- Пројектни задатак који се налази у оквиру Идејног решења у свесци електроенергетских инсталација ИДР за изградњу соларне електране на крову објеката није потписан од стране инвеститора, исто је потребно потписати.

Како нису испуњени услови дефинисани чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

Сходно члану 25. ставу 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) уз усаглашени захтев у смислу Закона и правилника који уређује спровођење обједињене процедуре електронским путем, уз главну свеску се, као посебан документ, обавезно се доставља и изјашњење по примедбама из одлуке којом је претходни захтев одбачен.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу Општине Ариље а преко Система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр. 840-742251-843-73 модел 97 позив на број 86-004 а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Службени гласник општине Ариље“ број 10/2012).

Општина Ариље

-Општинска Управа-

Број предмета: ROP-ARI-11378-LOC-1/2024

LU-16/24, 22.4.2024. године

Овлашћено лице НО

Руководилац Одељења за урбанизам,

изградњу и инспекцијске послове

Ружица Николић Василић