

Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове Општинске управе општине Ариље, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл.РС", бр.68/19), поступајући по захтеву [REDACTED] у поступку издавања локацијских услова за изградњу ТС 10/0,4 Kv 1x1000(630) KvA [REDACTED] на катастарској парцели број 16/45 КО Ариље доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED] за изградњу ТС 10/0,4 Kv 1x1000(630) KvA [REDACTED] на катастарској парцели број 16/45 КО Ариље из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

[REDACTED] поднело је захтев за издавање локацијских услова за изградњу ТС 10/0,4 Kv 1x1000(630) KvA [REDACTED] на катастарској парцели број 16/45 КО Ариље, преко пуномоћника [REDACTED].

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 20.02.2020. у 17:39:46 часова и заведен је под бројем ROP-ARI-4317-LOC-1/2020. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље у Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем LU-5/20.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Идејно решење(Steteks proj.arhitekture.pdf);
- Идејно решење(2.Situacioni plan.dwg);
- Идејно решење(IDR Grafička arhitektura.dwg);
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова(Ugovor , [REDACTED], obostrano potpisan.pdf);
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова(Resenje EPS - [REDACTED].pdf);
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози(1. [REDACTED] doo KTP.dwg);
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози(1. [REDACTED] doo KTP SGN.pdf);
- Пуномоћје(Punomoćje [REDACTED].pdf);
- Идејно решење(IDR Glavna sveska [REDACTED].pdf);
- Идејно решење(IDR Elektro deo [REDACTED].pdf);
- Потврда о пријему захтева за издавање локацијских услова(545bdacb-a23a-4ead-8dac-1432c98f9aec.pdf);
- Доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова(Opstinska admin.taksa [REDACTED].pdf);
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова(Naknada za [REDACTED].pdf).

Увидом у приложеној документацији, овај орган је установио да уз захтев није достављена документација која је уређена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник „ број 73/2019):

-У пројектној документацији потребно је исправити и позивати се на последње измене и допуне Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009 – испр. 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020) као и навести број службеног гласника Правилник о садржини, начину и поступку вршења техничке контроле према класи и намени објекта: („Службени гласник РС“, број 73/2019);

-У прилогу Основни подаци о објекту и локацији потребно је допунити укупну површину парцеле/парцела, укупна БРУТО изграђена површина, површина приземља, површина земљишта под објектом/заузетост, број функционалних јединица/број станова, спратност индекс заузетости парцеле, број паркинг места, као и проценат зелених површина
-Графичке прилоге потребно је ускладити са текстуалним делом Идејног решења, односно представити зелене површине.

Овај орган налази да нису испуњени формални услови за даље поступање по поднетом захтеву, па је донет закључак као у диспозитиву.

Напомена: Приликом прегледања документације увиђено је да Идејно решење није урађено у складу са Планским документом. Потребно је испоштовати правила уређења и грађена која су дата Планом генералне регулације за зону која у којој се предметна парцела налази. Предметна парцела се налази у радно-пословној зони, а положај објекта на парцели за ову зону је:

Новопланирани објекти се постављају у оквиру дефинисаних грађевинских линија.

-Минимална удаљеност објекта од бочних граница парцела:

- 3,5 м-мин за формирање противпожарног пута

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу Општине Ариље а преко Система за електронско подношење пријава.

Општина Ариље

-Општинска Управа-

Број предмета: ROP-ARI-4317-LOC-1/2020

LU 5/20, 25.02.2020.год

**ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

РУЖИЦА НИКОЛИЋ ВАСИЛИЋ