

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву [REDACTED] [REDACTED] на основу члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009 – испр. 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37-2019-др.закон и 9/2020), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“ 35/2015 и 114/2015, 117/2017) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.68/19) издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за доградњу постојећег пословног објекта на катастарској парцели 400/38 КО Ариље

1. Подаци о катастарској парцели/локацији и површина катастарске парцеле

Увидом у званичну електронску базу Републичког геодетског завода начин коришћења катастарске парцеле 400/38 КО Ариље је следећи:

- земљиште под зградом и другим објектом, површине 85 м²;
- земљиште под зградом и другим објектом, површине 63 м²;
- земљиште под зградом и другим објектом, површине 68 м²;
- грађевинска парцела, површине 179 м²;

Укупно: 395 м²

Увидом у Копију водова (број предмета: 956-01-307-10597/2020 од дана 30.07.2020, године) преко предметне парцеле прелази електовод.

2. Класа и намена објекта:

Објекат у непрекинутом низу је у складу са Правилником о класификацији објеката („Службени гласник РС“ 22/15) и припада категорији Б, класификационе ознаке 123001-Зграде за трговину на велико и мало-Трговачки центри, зграде са продавницама, робне куће, издвојене продавнице, апотеке и бутици, сајамске хале, простори за аукције и изложбе, затворене пијаце, сервисне станице за моторна возила итд до 400 м² и П+1 (100%).

3. Бруто површина објекта за коју се издају локацијски услови:

Димензије објекта:

- Укупна површина парцеле/парцела: 395,00 м²;
- укупна БРГП надземно надземно: 539,01 м²;
- укупна БРУТО изграђена површина новог објекта: 284,43 м²;
- укупна НЕТО површина новог објекта: 261,28 м²;
- површина приземља БРУТО новог објекта: 94,55 м²;
- површина земљишта под објектом-свим објектима/заузетост: 179,41 м²;
- спратност(надземних и подземних етажа): Су+Пр+1 (Сутерен+Приземље+Спрат);
- висина објекта(венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима: мах-11,50 м;
- апсолутна висинаска кота(венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима: 345,93+9,21=355,14;
- спратна висина : Сутерен: Н=280 цм; Приземље: Н=300 цм; Спрат: Х=260 цм;
- Број функционалних јединица/број станова: 3-јединице: 1-Магацин, 2-Локал, 3-Администрација;
- Број паркинг места: 18;

Материјализација објекта:

- материјализација фасаде: Демит фасада-стиропор дебљине Д=12 цм;
- оријентација слемена: Исток-Запад;
- нагиб крова: 42,45 %;
- материјализација крова: Фалцовани цреп;

Процент зелених површина: 30 %;

Индекс заузетости : 45,42 % ;

Индекс изграђености: 1,36 ;

4. Подаци о правилима уређења и грађења:

Предметна парцела 400/38 КО Ариље је обухваћена Планом генералне регулације Ариље („Службени гласник општине Ариље“ бр. 1/17), налази се у урбанистичкој целини 6.2. у зони пословање.

Регулационе и грађевинске линије:

Регулациона линија јесте линија која раздваја површину одређене јавне намене од површина предвиђених за друге јавне и остале намене.

Грађевинска линија јесте линија на, изнад и испод површине земље и воде до које је дозвољено грађење основног габарита објекта.

Грађевинска линија број 1 се налази на 5 м од регулационе линије Улице Првоборца.

Грађевинска линија број 2 се налази на 3 метра од регулационе линије Улице Бојовића Поток.

Тип изградње:

Тип изградње:

- Слободностојећи објекти,
- Двојни објекти,
- Објекти у низу.

Индекси:

Индекс изграђености парцеле представља однос (количник) бруто развијене грађевинске површине и укупне површине грађевинске парцеле.

Бруто развијена грађевинска површина је збир површина свих надземних етажа објекта, мерених у нивоу подова свих делова објекта - спољне мере ободних зидова (са облогама, парапетима и оградама).

Индекс заузетости парцеле представља однос габарита хоризонталне пројекције објекта и укупне површине грађевинске парцеле, изражен у процентима.

Индекс заузетости у зони пословања је 70%.

Спратност:

Три надземне етаже:

- Пр+1+Пк,
- Пр+2,
- Дозвољена је изградња подрумске или сутеренске етаже уколико не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

Висина надзетка поткровне етаже за објекте свих намена износи максимално 1,6м, рачунајући од коте пода поткровне етаже до тачке прелома кровне косине.

Услови за постојеће објекте:

Постојећи објекти могу се реконструисати, адаптирати и санирати у постојећим габаритима.

- Постојећи објекти могу бити дограђени уз поштовање планираних урбанистичких параметара.

- Постојеће објекте који се налазе у појасу регулације планираних саобраћајница уклонити приликом привођења земљишта планираној намени.

- Постојећи објекти који делом задиру у планирану грађевинску линију, задржавају се уз услов да се доградња врши у складу са планираном грађевинском линијом.

- Уколико је постојећи објекат на мањој удаљености од границе суседне парцеле, од планом прописане, није дозвољено отварање отвора на фасади изузев на помоћним просторијама са парапетом минималне висине од 1,80м или фиксни "стаклени зидови" (стаклене призме) за нужно осветљење просторија.

Положај објеката на парцели:

Најмање дозвољено растојање основног габарита (без испада) новог објекта и линије суседне грађевинске парцеле је за:

- 1) слободностојеће објекте на делу бочног дворишта северне оријентације - 1,50 м;
- 2) слободностојеће објекте на делу бочног дворишта јужне оријентације - 2,50 м;
- 3) двојне објекте и објекте у прекинутом низу на бочном делу дворишта - 4,00 м;

Приступ и паркирање на парцели:

- Парцела мора имати директан приступ на јавну саобраћајну површину.
- Паркирање обезбедити унутар сопствене парцеле. Број паркинг места зависно од врсте пословања:
- банка, здравствена, пословна, образовна или административна установа - 1 ПМ на 70

- м² корисног простора;
- пошта - 1 ПМ на 150 м² корисног простора;
- трговина на мало - 1 ПМ на 100 м² корисног простора;
- Уколико је пословна јединица мање површине од горе наведених важи услов 1 посл. јединица/1ПМ
- угоститељски објекат - 1 ПМ на користан простор за 8 столица;
- хотелијерска установа - 1 ПМ на користан простор за 10 кревета;
- 1 стан / 1 ПМ.

Минимални степен комуналне опремљености:

- обезбеђен излаз на јавни пут,
- могућност прикључења на електроенергетску и мрежу водовода и канализације,
- решено одлагање комуналног отпада.

Остала првила:

- Приликом пројектовања придржавати се важећих прописа и норматива за пројектовање ове врсте објеката и прописа за стабилност објеката.

На постојећим изграђеним парцелама, које су мање од прописаних дозвољена је реконструкција, доградња или замене објеката до највећег дозвољеног степена заузетости. Могућа је промена намене из стамбене у пословну.

Архитектонско обликовање и материјализација

- Објекте градити од квалитетних, савремених материјала, са циљем постизања већег разреда у смислу енергетске ефикасности. У обликовном смислу објекте уклопити у постојећи амбијент. Кровови обавезно коси, максималног нагиба до 45°.

5. Услови за пројектовање и прикључење/укрштање и паралелно вођење инфраструктуре

Услови за пројектовање и прикључење на јавну саобраћајну површину:

Одељење за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте(заводни број УПП 17/20 од дана 12.08.2020.године) на захтев Одељење за урбанизам,изградњу и инспекцијске послове 01 број LU-27/20, а на основу овлашћења 01 број 020-71/16 издатог од стране Председника општине Ариље дана 30.12.2016 год. издаје:

УСЛОВЕ

за пројектовање и прикључење

На захтев Општине Ариље, Општинска управа, Одељења за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове ROP-ARI-18875-LOC- 1/2020, LU-27/20, а на основу увида у достављену документацију и у складу са чланом 54. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС,50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон и 9/2020), чланом 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 68/2019) у складу са Планом Генералне Регулације Ариље („Сл. гласник општине Ариље“ број 01/2017) као ималац јавних овлашћења Одељење за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте општине Ариље издаје следеће:

Објекат који се гради : Доградња постојећег пословног објекта, на КП број 400/38 КО Ариље.

Инвеститор: [REDACTED] Објекат који се гради је класе Б-; класификациона ознака је 123001 –Пословна зграда. (100 %).

Према приложеној документацији Идејно решење- ИДР, у Главној свесци пројектне документације наведено је да се планирани објекат прикључује на улицу Првобораца, КП 411/3 КО Ариље и на улицу Бојовића поток, КП 400/13 КО Ариље.

Према важећем Плану Генералне Регулације Ариље саобраћајнице на коју се прикључује планирани пословни објекат, носи назив улица Првобораца, планирана је као градска саобраћајница првог реда у ширини од 11,4м (тротоар 2,7м, коловоз 6,0м, тротоар 2,7м) и улица Бојовића поток, планирана као градска саобраћајница првог реда у ширини од 11,4м (тротоар 2,7м, коловоз 6,0м, тротоар 2,7м).

Потребно је обезбедити прегледност улице и раскрснице (кружни ток), регулисати површинске воде на начин да не угрожавају коловоз улица Првобораца и Бојовића поток и кружног тока

саобраћаја.

Услови за пројектовање и прикључење/укрштање и паралелно вођење електроенергетске мреже:

„ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Оранак Електродистрибуција Ужице (број предмета: 8М.1.0.0-Д-09.20.-227006-20 од дана 14.08.2020.године) Одлучујући о захтеву надлежног органа од 12.08.2020. године, поднетог у име [REDACTED] бр. ББ на основу члана 140. Закона о енергетици („Сл. гласник РС“ бр. 145/14), 8 и 8б Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), издају се

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

објекта: Пословни простор, класе 123001, бруто површина објекта 539.01м², АРИЉЕ, ПРВОБОРАЦА бр. ББ парцела број 400/38, К.О. АРИЉЕ, површина парцеле 395 м².

Овим условима оператор дистрибутивног система електричне енергије (у даљем тексту: ОДС) одређује место прикључења, начин и техничко-технолошке услове прикључења, место и начин мерења електричне енергије, рок прикључења и трошкове прикључења.

Инвеститор прикључка са орманом мерног места је ОДС.

На основу увида у идејно решење бр. ИДР 05/2020 од 07.2020, копију плана за катастарску парцелу и извод из катастра водова, издају се ови услови .

1. Услови које треба да задовољи објекат да би се могао изградити прикључак

Напон на који се прикључује објекат: 0.4 кВ

Максимална снага: 27.6 kW Називна струја главних осигурача: 40 А

Фактор снаге: изнад 0.95

Опис простора који је странка обавезна да обезбеди за смештај прикључка објекта:

Предметни објекта прикључује се у оквиру одобрене снаге 27,6 kW, без повећања одобрене снаге.

Остали услови које је странка обавезна да обезбеди за извођење прикључка:

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од ивице бетонског канала:

1) За напонски ниво 1 кВ до 35 кВ, укључујући и 35 кВ, 1 метар;

2) За напонски ниво 110 кВ, 2 метра;

3) За напонски ниво изнад 110 кВ, 3 метра.

При томе се морају поштовати и други услови дефинисани „Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 кВ до 400 кВ („Сл.лист.СФРЈ бр.65/88“ и „Сл.лист СРЈ бр.18/92“).

Приликом планирања будућих објеката придржавати се свих техничких прописа за изградњу објекта.

Објекте градити на прописном одстојању од постојећих електро енергетских објеката ЕД Ужице. Уколико приликом изградње објекта овај услов није могуће испунити, инвеститор је дужан да ЕД Ужице поднесе захтев за измештање, као и да финансира измештање, електро енергетских објеката на прописом утврђено одстојање.

- У циљу обезбеђења надзора за радове на укрштању са ЕЕ водовима, дужни сте да благовремено обавестите ову електродистрибуцију о времену почетка и завршетка извођења предметних радова.

- Трошкове трасирања, вршења надзора и за евентуално причињене штете на ЕЕ водом сноси инвеститор, односно извођач радова.

Услови заштите од индиректног напона додира, преоптерећења и пренапона: - извести

заштиту од напона додира применом ТН система заштите са заштитним уређајем диференцијалне струје (ЗУДС), темелним уземљивачем и мерама изједначавања потенцијала и заштиту од напона корака.

- од преоптерећења ВН осигурачима и аутоматским осигурачима

- од пренапона уградњом одводника пренапона типа 2.

Услови постављања инсталације у објекту које је странка обавезна да обезбеди иза прикључка:

Заштитне уређаје на разводној табли (РТ) инсталације објекта прилагодити главним осигурачима на мерном месту и извести у складу са важећим техничким прописима.

Од ормана мерног места (ОММ) до РТ у објекту обезбедити четворожилни вод максималног

пресека 25 мм² одговарајућег типа. У РТ обезбедити прикључне стезалке за увезивање фазних (Л1, Л2, Л3) проводника, заштитног (РЕ) и неутралног (N) проводника.

Уколико странка жели непрекидно напајање својих уређаја неопходно је да обезбеди алтернативно агрегатско напајање истих, са обавезном уградњом одговарајуће блокаде од продора напона агрегата у ДСЕЕ.

2. Технички опис прикључка

Врста прикључка: индивидуални

Карактер прикључка: трајни

Место прикључења објекта: мерни орман, иза мерног уређаја

Место везивања прикључка на систем: Дистрибутивни РО6-Кушић (ТС Пискавица 2)

Опис прикључка до мерног места: Постојећи кабл вод 1 кВ РР00-А 4х50 мм² од РО6 до КПК на предметном објекту.

Опис мерног места: Постојеће мерни орман (МО) на спољашњем зиду пословног простора до јавне површине за директну мерну групу и струјним лимитаторима 3х40 А.

Мерни уређај: Вишефункционално електронско трофазно бројило - мерна група за директно мерење са интегрисаним функцијама двотарифног мерења активне енергије кл.1,0, са показивачем максималне 15 мин. средње снаге кл.1,0, двотарифног мерења реактивне енергије кл.3,0, функцијом управљачког уређаја, ГСМ/ГПРС модул уграђен у бројило,и које у свему мора да испуњава услове које је усвојио Стручни савет ЕПС у материјалу Функционални захтеви и техничке спецификације АМИ/МДМ система.

Управљачки уређај: Интегрисан у мерном уређају

Заштитни уређаји: Једнополни аутоматски осигурач типа "Ц" 40А.

3. Место испоруке електричне енергије

Место испоруке електричне енергије: мерни орман, иза мерног уређаја.

4. Основни технички подаци о ДСЕЕ на месту прикључења

Електроенергетска опрема се димензионише на максимално дозвољену струју трофазног кратког споја 26 кА.

Уколико рад уређаја странке проузрокује смањење квалитета електричне енергије другим корисницима, под условом да прекорачује емисионе нивое дозвољене Правилима о раду дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, може странки да обустави испоруку електричне енергије све док се не отклоне узроци сметњи.

5. Накнада за прикључење

Обрачун накнаде за прикључење извршен је у складу са Методологијом за одређивање трошкова прикључења на систем за пренос и дистрибуцију електричне енергије („Сл. Гласник РС“, бр. 109/15), а у којој је дато детаљно образложење критеријума и начина одређивања трошкова прикључења објекта купаца на ДСЕЕ.

Процењена накнада за трошкове прикључења износи:

1 Трошкови прикључка: 6,698.00 РСД.

2 Део трошкова система насталих због прикључења објекта: 0.00 РСД.

Укупно (без обрачунатог ПДВ): 6,698.00 РСД.

6. Рок за изградњу прикључка

Планирани рок за изградњу прикључка је 90 дана по измирењу финансијских и других обавеза из уговора о изградњи прикључка на ДСЕЕ закљученог између странке и имаоца јавног овлашћења „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд. Уговором о изградњи прикључка се прецизно дефинише рок за изградњу прикључка.

7. Захтев за прикључење

Захтев за прикључење упућује надлежни орган у име странке. Уз Захтев се доставља документација из тачке 8.

По захтеву надлежног органа „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд издаје одобрење које је извршно даном доношења, а које садржи коначни обрачун трошкова прикључења.

Рок прикључења је 15 дана од дана подношења захтева надлежног органа ако су испуњени услови дефинисани овим документом.

8. Додатни услови за прикључење објекта на ДСЕЕ

Након исходавања грађевинске дозволе, приликом пријаве радова потребно је надлежном органу

који спроводи обједињену процедуру електронски доставити попуњен, потписан и електронски оверен Уговор о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ који је достављен у прилогу ових услова. Приликом пуштања у рад дограђеног дела објекта, потребно је кроз обједињену процедуру за употребну дозволу доставити доказе о испитивању инсталација.

Не вршити плаћање пре достављања попуњеног и потписаног Уговора о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ надлежном органу уз захтев пријаву радова и добијања пријаве радова.

Странка се, након исходавања грађевинске дозволе, може директно обратити "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Огранак Електродистрибуција Ужице ради закључивања уговора о исходавању инвестиционо-техничке документације.

Странка има право да по овлашћењу „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд изгради прикључак (део прикључка) о свом трошку. У овом случају је потребно да се странка, након исходавања грађевинске дозволе, директно обратити "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Огранак Електродистрибуција Ужице ради закључивања новог Уговора којим ће бити дефинисана међусобна права и обавезе а који се разликује од понуђеног типског Уговора. У случају одступања трошкова у односу на уговорену вредност неопходно је закључивање Анекса Уговора.

Прикључење објекта на ДСЕЕ се врши након измирења финансијских обавеза дефинисаних Уговором о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ /Анексом уговора о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ, завршетка изградње прикључка и достављања комплетне документације потребне за прикључење.

Документација потребна за прикључење објекта (доставља надлежни орган уз Захтев за прикључење):

1. Употребна дозвола или потврда овлашћеног извођача радова да електрична инсталација објекта испуњава техничке и друге прописане услове са извештајем (стручни налаз) овлашћене организације о исправности инсталације;

2. Уговор о снабдевању електричном енергијом;

3. Доказ да су за место примопредаје регулисани приступ систему и балансна одговорност;

9. Ови Услови имају важност 12 месеци уколико се у том периоду не исходују локацијски услови. У супротном, важе све време важења локацијских услова, односно до истека важења грађевинске дозволе.

10. Ови Услови обавезују „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Огранак Електродистрибуција Ужице само уколико у целисти, у истоветној и идентичној садржини чине саставни део локацијских услова.

11. Значење појединих израза

Место прикључења објекта на дистрибутивни систем електричне енергије је место разграничења одговорности над објектима између ОДС и корисника система.

Електроенергетски објекти до места прикључења су власништво ОДС, а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво корисника система. На месту прикључења се обавља испорука електричне енергије.

Мерно место је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије.

Прикључак је скуп водова, опреме и уређаја којима се инсталација објекта крајњег купца физички повезује са дистрибутивним системом електричне енергије, од места разграничења одговорности за предату енергију до најближе тачке на систему у којој је прикључење технички, енергетски и правно могуће, укључујући и мерни уређај.

6. Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења:

Увидом у Идејно решење и достављен захтев нису назначени објекти за уклањање.

7. Рок важења локацијских услова:

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

8. Посебни услови:

- Обавеза инвеститора – За добијање **грађевинске дозволе**, поред електронског захтева у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – („Службени гласник РС“68/19)- члан 16, потребно је поднети одговарајућу

документацију - Пројекат за грађевинску дозволу у складу са чланом 118а. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-исп.,64/2010-одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/20) и одговарајућу административну таксу.

- Са типским потписаним Уговором за пружање услуге за прикључење на дистрибутивни системе електричне енергије, потписан од стране ЕПС „Дистрибуција“ д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Ужице(број уговора: 8М.1.0.0-D-09.20.-227006-20, ПР-ЕНГ-01.127/02), поступити у складу са Упутством за примену Уредбе о изменама и допунама Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник РС“ 35/2015, 114/2015 и 117/2017) и Правилника о изменама и допунама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/19). Приликом пуштања у рад дограђеног дела објекта, потребно је кроз обједињену процедуру за употребну дозволу доставити доказе о испитивању инсталација.
- Потребно је ускладити текстуалне и графичке прилоге пројектне документације што се тиче паркинг простора онако како је планом предвиђено.
- Обавеза инвеститора је да изврши испитивање терена геотехничке и хидротехничке природе пре израде техничке документације.
- Да би се изводили радови доградње потребно је да објекат буде легалан.
- **Инвеститор је дужан да у потпуности испоштује услове од имаоца јавних овлашћења који су саставни део Локацијских услова.**

Услови заштите од пожара

При пројектовању планираних радова, пројектанти су дужни да се придржавају важећих прописа и норматива протипожарне заштите објеката и насеља. Ради заштите од пожара планираним објектима је неопходно обезбедити приступне путеве за противпожарна интервентна возила, а објекте извести тако да се првенствено онемогући ширење евентуалног пожара.

Заштита од земљотреса:

Подручје Плана генералне регулације општине Ариље се налази у сеизмичкој зони 8 степена МКС. Сеизмички hazard у овој категорији терена износи $I=80$ MSK-64

Основне смернице које треба примењивати су следеће:

- обавезна примена важећих сеизмичких прописа при реконструкцији постојећих и изградњи нових објеката;
- обезбедити довољно слободних површина које прожимају урбане структуре а посебно водити рачуна о системима изградње, габаритима, спратности, лоцирању и фундирању објеката.

Елаборат енергетске ефикасности за зграде израђен према прописима о енергетској ефикасности зграда.

Сви потребни елаборати и студији уз пројекат за грађевинску дозволу прилажу се у складу са чланом 59. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката.

Геолошке карактеристике: за ову локацију нема детаљних истражних радова. Обавеза инвеститора је да изврши испитивање терена пре израде техничке документације.

Поука о правном средству:

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном Општинском већу Општине Ариље а преко система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси и доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр.840-742251-843-73 модел 97, позив на број 86-004 а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Службени гласник општине Ариље“ 10/2012).

ПРИЛОЗИ:

Саставни део локацијских услова је графички прилог - идејно решење, израђено од [REDACTED]
[REDACTED]: ИДР 05/2020 од јула 2020.године) и услови добијени од имаоца јавног овлашћења.

ОПШТИНА АРИЉЕ
- Општинска управа –
Број предмета: РОР-АРИ-18875-ЛОС-1/2020
ЛУ-27/20, 24.08.2020.год.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Горица Петровић**