

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Број предмета: ROP-ARI-31094-LOCH-2/2021

Заводни број: LU-39/21

Датум: 05.10.2021. године

Ариље, Србија

Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове Општинске управе Ариље, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл.РС", бр.68/19), поступајући по захтеву [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу објекта за предшколско образовање-јаслице на катастарској парцели 627 КО Латвица издаје

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ Се захтев Општинске Ариље, Светог Ахилија број 53 за издавање локацијских услова за изградњу објекта за предшколско образовање-јаслице на катастарској парцели 627 КО Латвица из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Образложење

Општина Ариље, Светог Ахилија број 53 поднела је захтев за издавање локацијских услова за изградњу објекта за предшколско образовање-јаслице на катастарској парцели 627 КО Латвица а преко [REDACTED] лица које је електронским потписом оверио захтев,

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 16.09.2021.године у 13:24:55 часова и заведен је под бројем ROP-ARI-31094-LOC-1/2021. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље у Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем LU-39/21.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Доказ о уплати(NAKNADA ZA OAT p.pdf);
- Доказ о уплати(NAKNADA ZA CEOP p.pdf);
- Пуномоћје(OVLAŠĆENJE.rar);
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози(KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN LATVICA.dwg);
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози(KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN LATVICA.rar);
- Идејно решење(FASADE.dwg);
- Идејно решење(PRESECI.dwg);
- Идејно решење(OSNOVE.dwg);
- Идејно решење(SITUACIONO REŠENJE.dwg);
- Идејно решење(IDEJNO REŠENJE.rar);
- Идејно решење(KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN LATVICA.dwg);
- Потврда о пријему захтева за издавање локацијских услова(818abc3-dad2-4d46-b373-d394f4ab0323.pdf).

Подносилац захтева је имао право на усаглашен захтев. Уз усаглашен захтев је допостављена следећа документација.

- Доказ о уплати (NAKNADA ZA RAT (1).pdf);
- Доказ о уплати (NAKNADA ZA CEOP (1).pdf);
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова (ZAKLJUČAK O ODBACIVANJU.rar);
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (KATASTARSKO-TOPOGRAFSKI PLAN - LATVICA.rar);
- Пуномоћје (OVLAŠĆENJE.rar);
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN LATVICA.dwg);
- Идејно решење (FASADE.dwg);
- Идејно решење (PRESECI.dwg);
- Идејно решење (OSNOVE.dwg);
- Идејно решење (KATASTARSKO-TOPOGRAFSKI PLAN - LATVICA.rar);
- Идејно решење (SITUACIONO REŠENJE.dwg);
- Идејно решење (KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN LATVICA.dwg);
- Идејно решење (IDEJNO REŠENJE.rar);
- Потврда о пријему захтева за издавање локацијских услова (98503016-ca0e-4d5b-876d-b773d086cfd5.pdf);

Увидом у усаглашен захтев и приложену документацију, овај орган је установио да подносилац захтева није поступио, односно није отклонио све утврђене недостатке, по претходном издатом Закључком о одбацивању(број предмета: ROP-ARI-31094-LOC-1/2021 од дана

23.09.2021. године). Недостаци су:

-Доставити документацију допуњену са подацима посебне садржине идејног решења у вези са прикључењем на јавни пут односно за објекте за које се прибављају водни услови(Прилог 10. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката(„Сл.гласник РС„ број 73/2019);

-Достављену текстуалну документацију уподобити са графичким делом у делу планираног начина улаза/излаза на јавну саобраћајну површину.

-Потребно је синхронизовати текстуалне и графичке прилоге и представити паркинг места(за постојећи и планирани објекат);

-Идејно решење је потребно да садржи јасно и недвосмислено дефинисано:

1.тачан број деце која похађа школу како би се тачно могло применити правила дефинисана Просторним планом општине Ариље(„Службени гласник Ариље“ број 5/11) површина парцеле по детету: основно образовање: 15 м².

2.тачан број запослених у објекту школе на основу кога ће се проверити испуњеност општег правила паркирања предвиђеног ППО Ариље: „Минимална површина простора за паркирање које се мора обезбедити је 1 паркинг место на 4 радника уз два паркинг места за службена возила“ а за оба објекта;

3.тачан број радних соба;

-Достављену документацију уподобити са последњом верзијом Закона о планирању и изградњи(„Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009 – испр. 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/21).

Напомена: овај орган има границе овлашћења које су дефинисане чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи(„Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009 – испр. 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/21).

Истим чланом, ставом 9. је дефинисано и:

„ У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.“

Како нису испуњени услови дефинисани чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019 од 03.10.2019 године), одлучено је као у диспозитиву.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинској већи Општине Ариље а преко Система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр. 840-742251-843-73 модел 97 позив на број 86-004 а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Службени гласник општине Ариље“ број 10/2012).

Општина Ариље

-Општинска Управа-

Број предмета: ROP-ARI-31094-LOCH-2/2021

LU-39/21, 05.09.2021.године

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Ружица Николић Василић