

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву [REDACTED] на основу члана 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19), члана 57 става 9 и члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009 – испр. 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/2021-22), и Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“ 115/2020), издаје

ИЗМЕНУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

за доградњу постојећег стамбеног објекта, породична кућа, спратности Пр+1, на кат. парцели 593/2 КО Ариље

Мењају се издати Локацијски услови (ROP-ARI-22782-LOCH-2/2020, заводни бр. ЛУ-37/20 од 15.10.2020.године) и то у поглављу 7. – Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру-Услови за пројектовање и прикључење на јавну саобраћајну површину.

Поглавље 7. – Услови за пројектовање и прикључење на јавну саобраћајну површину од Одељења за инвестиције јавне набавке и развојен пројекте се бришу у целости и услови овог имаоца јавног овлашћења сада гласе:

Одељење за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте Општинске управе општине Ариље (УПП 17/21 од дана 04.06.2021. године), на захтев Одељења за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове број ЛУ-23/21, а на основу овлашћења 01 број 020-71/16 издатог од стране Председника општине Ариље дана 30.12.2016 год. издаје:

УСЛОВЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

На захтев Општине Ариље, Општинска управа, Одељења за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове ROP-ARI-227852-LOCA- 3/2021, ЛУ-23/21, а на основу увида у достављену документацију и у складу са чланом 54. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС,50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 ,145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон и 9/2020), чланом 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 68/2019) у складу са Планом Генералне Регулације Ариље („Сл. гласник општине Ариље“ број 01/2017) као ималац јавних овлашћења, Одељење за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте општине Ариље издаје следеће:

Објекат који се гради : Доградња стамбеног објекта- породична кућа, Пр+1, на КП број 593/2 КО Ариље, површина кат.парцеле је 533 м² .

Инвеститор: Чоловић Радојко, Ариље.

Објекат који се гради је класе А-; класификациона ознака је 110111- породична кућа (100 %)

Према приложеној документацији Идејно решење - ИДР, у Главној свесци пројектне документације наведено је да се планирани објекат прикључује на ул. 7. Јула к.п.бр. 1395/1 КО Ариље, општина Ариље. Према важећем Плану Генералне Регулације Ариље саобраћајница на коју се прикључује планирана доградња стамбеног објекта, носи назив улица 7. Јула и планирана је као приступна саобраћајница у ширини од 8м (тротоар 1,5м, коловоз 5м, тротоар 1,5м). Потребно је обезбедити прегледност улице и регулисати површинске воде на начин да не угрожавају коловоз улице 7. Јула.

Напомена: Према важећем Плану Генералне Регулације Ариље планирана доградња стамбеног објекта на к.п.бр. 593/2 КО Ариље може остварити прикључак на улицу 7. Јула на к.п.бр. 1395/1 КО Ариље уз услов да обезбеди службености пролаза преко катастарске парцеле број 592/1 КО Ариље или преко катастарске парцеле број 593/4 КО Ариље. Услови за пројектовање и прикључење важе све време важења локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека важења издате грађевинске дозволе, а реализују се издавањем употребне дозволе,

односно прикључењем објекта на инфраструктуру за коју су издати.

На основу члана 57.став 9 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009 – испр. 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/2021-22) подносилац захтева је поднео захтев за измену услова за пројектовање и прикључење на јавну саобраћајну површину. Овај орган је у поступку обједињене процедуре контактирао Одељење за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте и прибавио нове услове.

У свему осталом Локацијски услови (ROP-ARI-22782-LOCH-2/2020, заводни бр. ЛУ-37/20 од 15.10.2020.године) остају непромењени.

Поука о правном средству:

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном Општинском већу Општине Ариље а преко Система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси и доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр.840-742251-843-73 модел 97 позив на број 86-004 а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Службени гласник општине Ариље“ 10/2012).

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа –

Број предмета: ROP-ARI-22782-LOCA-3/2021

ЛУ-23/21, 09.06.2021.год.

**ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

Ружица Николић Василић