

Република Србија
Број предмета: ROP-ARI-19446-LOC-1/2022
Заводни број: LU-38/22
Датум: 11.07.2022. године
Ариље

Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове Општинске управе општине Ариље, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл.РС", бр.68/19), поступајући по захтеву [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу дечијег вртића у Ариљу на к.п. 111/1 и 112/1 КО Ариље, издаје

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу дечијег вртића у Ариљу на к.п. 111/1 и 112/1 КО Ариље из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Образложење

[REDACTED] поднела је захтев за издавање локацијских услова за изградњу дечијег вртића у Ариљу на к.п. 111/1 и 112/1 КО Ариље, а преко пуномоћника [REDACTED]

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 24.06.2022.године у 22:04:08 часова и заведен је под бројем ROP-ARI-19446-LOC-1/2022. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље у Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем LU-38/22.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Доказ о уплати (UPLATA ZA CEOP - MX-M266NV_20220628_134123.pdf (Сертификат));
- Пуномоћје (Пуномоћје - овлашћење.pdf (Сертификат));
- Геодетски снимак постојећег стања (KTP_Deciji vrtic Arilje SGN.pdf (Сертификат));
- Идејно решење(1. IDR_ARH_Vrtić_Pinkijeva_AR_komplet20220615.dwfx (Сертификат));
- Идејно решење (1. IDR_ARH_Vrtić_Pinkijeva_AR_sign_20220615.pdf (Сертификат));
- Идејно решење (0. IDR_GS_Vrtić_Pinkijeva_AR_sign_20220615.pdf (Сертификат));
- Потврда о пријему захтева за издавање локацијских услова(ff8cb682-7af6-4004-a7259a4b61a93604.pdf (Сертификат));

-У току спровођења дела поступка у систему Цеоп и давања одговора на тражене податке утврђено је да достављена документација није међусобно синхронизована са подацима наведеним у захтеву. У делу унетих података у захтеву о постојећим објектима наведено је да је број објеката који се налази на парцели 1, бруто развијена грађевинска површина која се руши-уклања (м²)877,0 м², као и бруто развијена грађевинска површина која се задржава (м²) 0,0. На достављеном овереном геодетском снимку постојећег стања евидентирано је више објеката. Потребно је усагласити податке који се наводе у захтеву са геодетским снимком постојећег стања како и подацима који се наводе у Идејном решењу.

-Део Општи подаци о објекту и локацији, где се наводи назив просторног или урбанистичког плана потребно је навести и Урбанистички план који је потврђен од стране ОУ Ариље који као такав представља плански основ за даље поступање;

-У делу Општи подаци о објекту и локацији потребно је да буду приказани сви подаци неопходни за издавање локацијских услова (површина приземља, површина земљишта под објектом-свим објектима/заузетост и друго).

-Идејно решење је потребно допунити са подацима о тачном броју деце која су планирана у објекту како би се извршила провера да ли је испоштован плански норматив.

-Графичка документације Идејног решења је потребно уредити према члану 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“ број 73/2019). Графичка документација идејног решења за зграде садржи графичке прилоге у одговарајућој размери:

-ситуациони план са положајем објекта на локацији, приказаним габаритом, димензијама, карактеристичним висинским котама, удаљености од суседних парцела и суседних објеката (1:1000-1:200);

-Како је планирана изградња на две кат. парцеле, на ситуационом плану Идејног решења је потребно је представити обе кат. парцеле, као и зелене површине и паркинг простор.

-Уколико су предвиђени објекти за уклањање исто је потребно навести и графички представити.

Напомена: Предметна локација је поред Плана генералне регулације Ариље („Сл.гласник општине Ариље“ бр. 1/17) обухваћена и разрађена Урбанистичким пројектом за изградњу дечијег вртића на к.п. 111/1 и 112/1 КО Ариље (IV 03 број 350-59/21 од 20.01.2022.године). **Потребно је идејно решење израдити у складу са овим урбанистичко-техничким документом.**

Како нису испуњени услови дефинисани чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019 од 03.10.2019 године), одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу Општине Ариље а преко Система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр. 840-742251-843-73 модел 97 позив на број 86-004 а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Службени гласник општине Ариље“ број 10/2012).

Општина Ариље

-Општинска Управа-

Број предмета: ROP-ARI-19446-LOC-1/2022

LU-38/22, 11.07.2022.године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Драгана Петровић