

Република Србија
Број предмета: ROP-ARI-5040-LOC-1/2022
Заводни број: LU-6/22
Датум: 01.03.2022. године
Ариље, Србија

Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове Општинске управе општине Ариље, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл.РС", бр.68/19), поступајући по захтеву [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу пословне зграда-зграда која се употребљава у пословне сврхе, зграда за трговину на велико и мало, затворено складиште, спратности П-П+1 на катастарској парцели 1037/1 КО Ариље, издаје

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ Се захтев [REDACTED] локацијских услова за изградњу пословне зграде-зграда која се употребљава у пословне сврхе, зграда за трговину на велико и мало, затворено складиште, спратности П-П+1 на катастарској парцели 1037/1 КО Ариље из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Образложење

[REDACTED] поднело је захтев за издавање локацијских услова за изградњу пословне зграде-зграда која се употребљава у пословне сврхе, зграда за трговину на велико и мало, затворено складиште, спратности П-П+1 на катастарској парцели 1037/1 КО Ариље а преко пуномоћника Друштва са ограниченом одговорношћу STUDIO VAUHAUS Чачак.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 23.02.2022.године у 14:03:56 часова и заведен је под бројем ROP-ARI- 5040-LOC-1/2022. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље у Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем LU-6/22.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Доказ о уплати (uplatnica rat.pdf);
- Доказ о уплати (uplatnica ceor.pdf);
- Пуномоћје (ovlascenje.pdf);
- Геодетски снимак постојећег стања (КТП кр.бр.1037.1.pdf);
- Геодетски снимак постојећег стања (КТП кр.бр.1037.1.dwg);
- Идејно решење (1.projekat arhitekture.dwg);
- Идејно решење (1. projekat arhitekture.pdf);
- Идејно решење (0. GLAVNA SVESKA.pdf);
- Потврда о пријему захтева за издавање локацијских услова(844db220-9bf8-4e05-be87-73a739f11493.pdf);

Увидом у захтев и приложену документацију, овај орган је установио да достављена документација није уређена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, број 73/2019) и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ 68/2019). Недостаци су:

- Достављени геодетски снимак у пдф и dwg формату није усаглашен.
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози потребно је да буде оверен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са Законом.
- На графичком приказу-ситуационо решење потребно је представити начин приступа на јавну соборајну површину;
- Како се у текстуалном делу идејног решења наводи да се прикључак на јавну саобраћајну површину остварује на парцели 1416 КО Ариље, односно Државни пут I б реда број 21 потребно је документацију допунити са подацима посебне садржине идејног решења у вези са прикључењем на јавни пут -Прилог 10.Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“ број 73/2019).

Препорука овог органа је да одговорни пројектант изврши проверу могуће техничке грешке у достављеном идејном решењу (dwg и пдф формат) и то пресеци бочних фасада (северна и источна фасада), као и висина у табеларном и графичком прилогу.

Како нису испуњени услови дефинисани чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019 од 03.10.2019 године), одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинској већи Општине Ариље а преко Система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр. 840-742251-843-73 модел 97 позив на број 86-004 а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Службени гласник општине Ариље“ број 10/2012).

Општина Ариље

-Општинска Управа-

Број предмета: ROP-ARI-5040-LOC-1/2022

LU-6/22, 01.03.2022.године

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Ружица Николић Васић