

Република Србија  
Број предмета: ROP-ARI-19435-LOC-1/2022  
Заводни број: LU-37/22  
Датум: 22.07.2022. године

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву [REDACTED] на основу члана 53.а став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009 – испр. 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37-2019-др.закон, 9/2020 и 52/21), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“ 115/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.68/19) издаје:

### **ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

**за изградњу кабловског вода 1 kV из РО-8 Нови центар до КПК на фасади објекта на катастарским парцелама**

**103/2, 103/9, 103/4, 103/7, 105/3 КО Ариље**

#### **1-Подаци о катастарској парцели/локацији и површина катастарске парцеле**

Увидом у званичну електронску базу Републичког геодетског завода, врста земљишта и начин коришћења за катастарску парцелу од дана 22.07.2022.године је следећи:

#### **Парцела 103/2 КО Ариље**

Подаци о земљишту:

-земљиште под зградом и другим објектом, површине 63 м<sup>2</sup>;

-земљиште уз зграду и други објекат, површине 124 м<sup>2</sup>;

#### **1. Подаци о парцели - А лист**

**Потес / Улица:** ВОЈВОДЕ СТЕПЕ

**Број парцеле:** 103/2

**Површина м<sup>2</sup>:** 187

**Број листа непокретности:** 2432

<b>Подаци о делу парцеле</b>	
------------------------------	--

<b>Број дела:</b>	1
-------------------	---

<b>Врста земљишта:</b>	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
------------------------	------------------------------

<b>Култура:</b>	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
-----------------	---

<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	63
--------------------------------	----

---

**Имаоци права на парцели - Б лист**

---

**Назив:**



Лице уписано са матичним бројем: ДА

Врста права: СВОЈИНА

Облик својине: ПРИВАТНА

Удео: 1/1

#### Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

#### Забележба парцеле

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

#### 2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 1

Назив улице: ВОЈВОДЕ СТЕПЕ

Кућни број:

Кућни подброј:

Површина m<sup>2</sup>: 63

Корисна површина m<sup>2</sup>: 0

Грађевинска површина m<sup>2</sup>: 0

Начин коришћења и назив објекта: ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА

Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА

Број етажа под земљом:

Број етажа приземље: 1

Број етажа над земљом:

Број етажа поткровље:

---

**Имаоци права на објекту**

---

Назив: 

Лице уписано са матичним бројем: ДА

Врста права: СВОЈИНА

Облик својине: ПРИВАТНА

Удео: 1/1



## Терети на објекту - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

## Забележба објекта

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

## Парцела 103/9 КО Ариље

Подаци о земљишту:

-земљиште уз зграду и други објекат, површине 14 м<sup>2</sup>

## 1. Подаци о парцели - А лист

**Потес / Улица:** ВОЈВОДЕ СТЕПЕ

**Број парцеле:** 103/9

**Површина м<sup>2</sup>:** 14

**Број листа непокретности:** 2432

**Подаци о делу парцеле**

**Број дела:** 1

**Врста земљишта:** ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

**Култура:** ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ

**Површина м<sup>2</sup>:** 14

---

**Имаоци права на парцели - Б лист**

---

**Назив:**



**Лице уписано са матичним бројем:**

ДА

**Врста права:**

СВОЈИНА

**Облик својине:**

ПРИВАТНА

**Удео:**

1/1

---

**Терети на парцели - Г лист**

---

**Терет број:**

\*

**Врста терета:**

ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА  
КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА \_\_\_\_\_

**Датум уписа:**

16.6.2008.

**Трајање терета:**

**Датум престанка:**

**Опис терета:**

\*

### Забележба парцеле

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

### Парцела 103/4 КО Ариље

Подаци о земљишту:

-земљиште под зградом и другим објектом, површине 12 м<sup>2</sup>;

-земљиште под делом зграде, површине 1 м<sup>2</sup>;

-земљиште уз зграду и други објекат, површине 22 м<sup>2</sup>;

### 1. Подаци о парцели - А лист

**Потес / Улица:**

ВОЈВОДЕ СТЕПЕ

**Број парцеле:**

103/4

**Површина m<sup>2</sup>:** 35

**Број листа непокретности:** 168

<b>Подаци о делу парцеле</b>	
------------------------------	--

<b>Број дела:</b>	1
-------------------	---

<b>Врста земљишта:</b>	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
------------------------	------------------------------

<b>Култура:</b>	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
-----------------	--

<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	12
--------------------------------	----

---

**Имаоци права на парцели - Б лист**

---



**Назив:** [REDACTED]

**Лице уписано са матичним бројем:** ДА

**Врста права:** СВОЈИНА

**Облик својине:** ПРИВАТНА

**Удео:** 1/1

**Терети на парцели - Г лист**

**Терет број:** \*

**Врста терета:** ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ

**Датум уписа:** 28.3.2012.

**Трајање терета:**

**Датум престанка:**

**Опис терета:** \*

**Терет број:** \*

**Врста терета:** ЗАБЕЛЕЖБА ПОСТОЈАЊА УГОВОРА О ДОЖИВОТНОМ ИЗДРЖАВАЊУ

Датум уписа: 11.4.2016.

Трајање терета:

Датум престанка:

Опис терета: \*

Забележба парцеле

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

## 2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 1

Назив улице: ВОЈВОДЕ СТЕПЕ

Кућни број:

Кућни подброј:

Површина m<sup>2</sup>: 12

Корисна површина m<sup>2</sup>: 0

Грађевинска површина m<sup>2</sup>: 0

Начин коришћења и назив објекта: ПОМОЋНА ЗГРАДА

**Правни статус објекта:** ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА  
О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА

**Број етажа под земљом:**

**Број етажа приземље:** 1

**Број етажа над земљом:**

**Број етажа поткровље:**

---

**Имаоци права на објекту**

---

**Назив:** 

**Лице уписано са матичним бројем:** ДА

**Врста права:** СВОЈИНА

**Облик својине:** ПРИВАТНА

**Удео:** 1/1

**Терет број:** \*

**Врста терета:** ЗАБЕЛЕЖБА ПОСТОЈАЊА УГОВОРА О  
ДОЖИВОТНОМ ИЗДРЖАВАЊУ

**Датум уписа:** 11.4.2016.

**Трајање терета:**

**Датум престанка:**

**Опис терета:** \*

### Забележка објекта

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

### Парцела 103/7 КО Ариље

Подаци о земишту:

-земљиште под делом зграде, површине 26 м<sup>2</sup>;

-земљиште уз зграду и други објекат, површине 9 м<sup>2</sup>;

### 1. Подаци о парцели - А лист

**Потес / Улица:** МИЛОША ГЛИШИЋА

**Број парцеле:** 103/7

**Површина м<sup>2</sup>:** 35

**Број листа непокретности:** 3056

<b>Подаци о делу парцеле</b>	
------------------------------	--

**Број дела:** 1

**Врста земљишта:** ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

**Култура:** ЗЕМЉИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ

**Површина m<sup>2</sup>:** 26

---

**Имаоци права на парцели - Б лист**

---

**Назив:**



**Лице уписано са матичним бројем:**

**ДА**

**Врста права:**

**СВОЈИНА**

**Облик својине:**

**ПРИВАТНА**

**Удео:**

**1/1**

**Терети на парцели - Г лист**

**Терет број:**

**\***

**Врста терета:**

**ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ**

**Датум уписа:**

**28.3.2012.**

**Трајање терета:**

**Датум престанка:**

**Опис терета:**

**\***

**Забележба парцеле**

**\*\*\* Нема забележбе \*\*\***

**\* Извод из базе података катастра непокретности.**

**Парцела 105/3 КО Ариље**

**Подаци о земљишту:**

-земљиште под зградом и другим објектом, површине 58 м<sup>2</sup>;

-земљиште уз зграду и други објекат, површине 272 м<sup>2</sup>;

## 1. Подаци о парцели - А лист

**Потес / Улица:** МИЛОША ГЛИШИЋА

**Број парцеле:** 105/3

**Површина м<sup>2</sup>:** 330

**Број листа непокретности:** 3056

## Подаци о делу парцеле

**Број дела:** 1

**Врста земљишта:** ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

**Култура:** ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ  
ОБЈЕКТОМ

**Површина м<sup>2</sup>:** 58

---

## Имаоци права на парцели - Б лист

---

Назив:

[REDACTED]

Лице уписано са матичним бројем:

ДА

Врста права:

СВОЈИНА

Облик својине:

ПРИВАТНА

Удео:

1/1

### Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

### Забележба парцеле

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

### 2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист



<b>Број објекта:</b>	1
<b>Назив улице:</b>	МИЛОША ГЛИШИЋА
<b>Кућни број:</b>	
<b>Кућни подброј:</b>	
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	58
<b>Корисна површина m<sup>2</sup>:</b>	0
<b>Грађевинска површина m<sup>2</sup>:</b>	0
<b>Начин коришћења и назив објекта:</b>	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА
<b>Правни статус објекта:</b>	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
<b>Број етажа под земљом:</b>	
<b>Број етажа приземље:</b>	1
<b>Број етажа над земљом:</b>	
<b>Број етажа поткровље:</b>	

---

**Имаоци права на објекту**

---

**Назив:** [REDACTED]

**Лице уписано са матичним бројем:** ДА

**Врста права:** СВОЈИНА

**Облик својине:** ПРИВАТНА

**Удео:** 1/1

**Терети на објекту - Г лист**

\*\*\* Нема терета \*\*\*

**Забележба објекта**

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

**3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист**

**Број објекта:** 1

**Назив улице:** МИЛОША ГЛИШИЋА

**Број улаза:** 1

**Евид. број:** 1

<b>Начин коришћења:</b>	СТАН
<b>Број посебног дела:</b>	1
<b>Подброј посебног дела:</b>	
<b>Грађевинска пов. m<sup>2</sup>:</b>	0
<b>Корисна пов. m<sup>2</sup>:</b>	24
<b>Начин утврђивања кор.пов.:</b>	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА

---

**Имаоци права на посебном делу**

---

**Назив:**



**Лице уписано са матичним бројем:**

ДА

**Врста права:**

СВОЈИНА

**Облик својине:**

ПРИВАТНА

**Удео:**

1/1

## Терети на посебном делу - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

## Забележба посебног дела

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

## 3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист

<b>Број објекта:</b>	1
<b>Назив улице:</b>	МИЛОША ГЛИШИЋА
<b>Број улаза:</b>	1
<b>Евид. број:</b>	2
<b>Начин коришћења:</b>	СТАН
<b>Број посебног дела:</b>	2
<b>Подброј посебног дела:</b>	
<b>Грађевинска пов. m<sup>2</sup>:</b>	0

Корисна пов. m<sup>2</sup>: 21

Начин утврђивања кор.пов.: НА ОСНОВУ МЕРЕЊА

---

Имаоци права на посебном делу

---

Назив:

[REDACTED]

Лице уписано са матичним бројем:

ДА

Врста права:

СВОЈИНА

Облик својине:

ПРИВАТНА

Удео:

1/1

Терети на посебном делу - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

Забележба посебног дела

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

Према Копији плана водова(број 956-04-307-15010/2022 од 12.07.2022 године), преко предметних парцела је евидентиран ПТТ кабал.

На основу Копије плана (број предмета: 952-04-18-14319/2022 од дана 14.07.2022.године) на предметним парцелама 105/3 и 103/2 КО Ариље су евидентирани објекти.

## **2.Подаци о бројевима катастарских парцела преко којих прелазе прикључци инфраструктуре:**

Вод 1kV се прикључују на постојећу дистрибутивну мрежу Погона Ариље на РО-8 из ТС 10/0,4 kV "Нови Центар" на кп.бр. 103/2 а завршава у КПК -МО на фасади објекта кп. бр. 105/3 КО Ариље.

Слободностојећег разводног ормана РО-8 са напајањем из ТС 10/0,4kV "Нови Центар" до мерног ормана односно кабловског прикључног ормана (КПК) на фасади објекта на кп.бр. 105/3 КО Ариље према условима ОДС ЕПС Дистрибуција , ЕД Ужице бр. 8М.1.0.0-Д-09.20.-88893-21 од 24.03.2021.године

## **3. Класа и намена објекта:**

**Локални електрични надземни или подземни водови** у складу су са Правилником о класификацији објеката („Службени гласник РС“ 22/15) и припада категорији Г, класификационе ознаке 222410 - Локални електрични надземни или подземни водови (100%).

## **4.Бруто површина објекта за коју се издају локацијски услови:**

### **Основни подаци о објекту и локацији:**

#### **Димензије објекта:**

-Дужина трасе кабловских водова 1 KV: 18 м;

-Начин полагања: Директно полагање у ров димензије 0,4 x 0,8 м;

Дужина каблова: 22 м;

Тип кабловског вода 1 kV: ПП00/А 4x70мм<sup>2</sup>

#### **Сажет технички опис**

За потребе напајања електричном енергијом будућег пословног објекта Апотеке "Невен" у улици "Милоша Глишића" у Ариљу неопходно је изградити нови кабловски вод 1kV од Слободностојећег разводног ормана РО-8 са напајањем из ТС 10/0,4kV "Нови Центар" до мерног ормана односно кабловског прикључног ормана (КПК) на фасади објекта на кп.бр. 105/3 КО Ариље према условима ОДС ЕПС Дистрибуција , ЕД Ужице бр. 8М.1.0.0-Д-09.20.-88893-21 од 24.03.2021.године.

Новопроектовани водови 1kV биће подземни-кабловски.

- Прикључне тачке и траса вода

Вод 1kV се прикључују на постојећу дистрибутивну мрежу Погона Ариље на РО-8 из ТС 10/0,4 kV "Нови Центар" на кп.бр. 103/2 а завршава у КПК -МО на фасади објекта кп. бр. 105/3 КО Ариље. При одабиру трасе вођено је рачуна да дужина кабловског вода буде минимална, као и да се траса КВ прилагоди захтевима власника парцеле преко које КВ иде.

Максимално се водило рачуна, да штете на парцели буду минималне и да изградња и касније одржавање буду максимално олакшани.

Траса новопроектваног кабловског вода приказана је на ситуационом плану на КП бр. 103/2, 103/9, 103/4, 103/7, 105/3 КО Ариље који је прилог овог пројекта у размери Р=1:250.

## **5. Подаци о правилима уређења и грађења:**

Предметне парцеле су обухваћене Планом генералне регулације („Службени гласник општине Ариље“ број 1/17) и налазе се у урбанистичкој целини 1.1. Парцеле су планиране делом за јавну саобраћајну површину а делом се налазе у зони становања средњих густина С2.

### **-Правила за изградњу мреже и објеката електроенергетске инфраструктуре:**

Електроенергетска мрежа према начину извођења може бити подземна или надземна, а према напонском нивоу високонапонска, средњенапонска, или нисконапонска.

Подземна мрежа се изводи подземним водовима одговарајућег напонског нивоа, односно кабловима намењеним за полагање у ров, а надземна мрежа надземним водовима одговарајућег напонског нивоа, у виду „голих“ проводника (Al-Ће уже), или средњенапонских самоносивих кабловских снопова (СНСКС), односно нисконапонских самоносивих кабловских снопова (НСКС), коришћењем одговарајућих стубова.

Висконапонска мрежа је мрежа називног напона преко 45 kV (110 kV и 200 kV у случају овог плана). Средњенапонска мрежа је мрежа називног напона од 1 kV до укључиво 45 kV (10 kV и 35 kV у случају овог плана). Нисконапонска мрежа је мрежа називног напона до 1 kV (0,4 kV, односно 1 kV).

Код изградње нове електроенергетске мреже, нисконапонску и средњенапонску електроенергетску мрежу (у овом случају 1 kV, 10 kV и 35 kV) изводити као подземну, док високонапонска мрежа (у овом случају 110 kV и 200 kV) може бити надземна.

Подземну електроенергетску мрежу трасирати у тротоарима, или у зеленом појасу у оквиру регулативе саобраћајнице, у складу са трасама приказаним у графичком делу плана.

Полагање каблова у коловозу може се дозволити само изузетно, уз документовано образложење и са посебним мерама заштите. Уколико није могуће трасирати каблове у оквиру регулативе саобраћајнице, каблове водити границом катастарских парцела уз сагласност корисника парцела.

Подземна електроенергетска мрежа изводи се кабловима намењеним за слободно полагање у ров на минималној дубини од 0,8 м у свему према техничким прописима за полагање каблова у ров, водећи рачуна о минималним растојањима и другим условима код укрштања, приближавања и паралелног вођења са осталом инфраструктуром.

Код полагања каблова у ров треба остварити следећи редослед посматран од грађевинске линије према оси улице:

- кабловски водови 1 kV за општу потрошњу,

- кабловски водови 10 kV (или вишег напонског нивоа),
- кабловски вод за јавно осветљење изведено на стубовима.

Уколико није могуће остварити редослед каблова описан у претходном ставу, каблови се полажу у заједнички ров постављањем каблова виших напонских нивоа на већу дубину од каблова нижих напонских нивоа, у односу на површину тла, уз задовољење техничких прописа који се односе на минимална растојања и друге услове код паралелног вођења енергетских каблова.

Ров за полагање електроенергетских каблова треба да буде трапезног пресека, са дном као ужом (мин. 0,4 м) и врхом као широм основицом (ширина дна увећана за 0,2 м), прописних димензија, у зависности од броја каблова, места и услова полагања.

Кабл се полаже благо вијугаво, због слегања тла, у постељицу од песка минималне дебљине 0,2 м (по 0,1 м испод и изнад кабла), уз постављање упозоравајућих и заштитних елемената и прописно слојевито набијање материјала до потребне збијености код затрпавања рова.

Ров не сме да угрози стабилност саобраћајнице.

Пре полагања кабл треба да претрпи прописну припрему (температурну, механичку), а полагање се врши уз поштовање прописа из ове области (минимални полупречници савијања, начин развлачења, начин завршетака ...).

У исти ров са каблом, у складу са прописима, у посебном удубљењу у дну рова, може се положити заштитна Fe/Zn трака одговарајућих димензија.

Испод асфалтираних површина, путева, пруга, речних корита и на другим местима где може доћи до механичких оштећења каблова користе се заштитне PVC цеви и кабловска канализација.

Заштитне цеви за полагање каблова димензионишу се према броју и пречнику каблова, тако да унутрашњи пречник цеви буде најмање 1,5 пута већи од спољашњег пречника кабла.

Цеви треба да поседују дужину већу од ширине коловоза за 0,5 до 1 м са обе стране коловоза испод кога се постављају, а код дужина цеви већих од 10 м рачунати са струјним корекционим факторима због отежаних услова одвођења топлоте.

Размак од горње површине заштитне PVC цеви до коте коловоза треба да буде најмање 0,8 м.

Трасе каблова обележити реперима и одговарајућим ознакама.

а) Дуж трасе кабла на регулисаном терену поставити ознаке у нивоу терена које обележавају: кабл у рову, кривину, односно промену правца трасе, кабловску спојницу, кабловску канализацију, укрштање каблова са водоводним и канализационим цевима, ТТ кабловима, топловодом, гасоводом и сл. Ознаке радити од металних плочица са подацима о типу, пресеку и напонском нивоу кабла, постављеним на прописаним растојањима.

б) Дуж трасе кабла на нерегулисаном терену трасу кабла обележити бетонским стубићима са утиснутом „муњом“ и напонским нивоом кабла, на растојањима од 25 до 30 м.

Кабловске ознаке постављати у оси трасе изнад кабла, изнад спојнице, изнад тачке укрштања и изнад крајева кабловске канализације.



Геодетско снимање трасе кабла врши се пре затрпавања рова у року од 24 h по завршеном полагању кабла.

Надземна електроенергетска мрежа изводи се

1. код изградње нове и реконструкције постојеће мреже, у виду високонапонских (110 kV и 200 kV) надземних електроенергетских водова, који представљају скуп свих делова који служе за надземно вођење проводника који преносе и разводе електричну енергију: проводници, заштитна ужад, земљоводи, уземљивачи, изолатори, носачи, конзоле, стубови и темељи;

2. код реконструкције постојеће мреже у виду нисконапонских (до 1 kV) и средњенапонских (од 1 kV до укључиво 45 kV, а у овом случају то су 10 kV и 35 kV) самоносивих кабловских снопова, који представљају скуп елемената за надземни развод, који се састоји од упоришта и једног или више система проводника у виду поуженог снопа изолованих ужади око носећег ужета.

У оба случаја, описана у претходна два става, потребно је реализовати прописима захтеване услове који се односе на сигурносну висину и сигурносну удаљеност.

Упориште је стуб, зидни носач, кровни носач и конзола са опремом, који као елементи вода служе за прихватање вода, а према намени могу бити носећи, угаони, крајњи и за растерећење и гранање, а састоје се од главе, трупа и темељног дела.

Сигурносна висина је најмања дозвољена вертикална удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта при температури +40о С односно при температури -5оС са нормалним додатним оптерећењем без ветра.

Сигурносна удаљеност је најмања дозвољена удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта у било ком правцу при температури +40о С и при оптерећењу ветром од нуле до пуног износа.

Реконструкцију постојеће надземне електроенергетске мреже могуће је реализовати заменом старе надземне мреже, само уколико се ради о замени дотрајалих постојећих елемената мреже (замена старих надземних водова новим истог напонског нивоа, нпр. замена дотрајалих надземних водова новим истог напона, замена дотрајалих ННСКС или СНСКС новим ННСКС, односно СНСКС истог напона, замена дотрајалих надземних водова у виду Al-Ће ужади новим СКС истог напонског нивоа, све истом постојећом трасом, замена старих водова новим већег пресека ради повећања капацитета, ради смањења губитака, додавање нових проводника на постојећим стубовима ради обезбеђења резервног напајања у случајевима испада, замена старих стубова новим бетонским, у истој траси и сл.), који могу угрозити стабилност, сигурност и поузданост преноса електричне енергије, или представљати опасност по грађане и објекте, или у случајевима кварова на мрежи, новом надземном мрежом, истом постојећом трасом, без додавања нових траса надземне мреже.

При приближавању надземних високонапонских водова (код изградње или реконструкције) и нисконапонских и средњенапонских самоносивих снопова (код реконструкције) разним објектима, односно преласку водова преко објеката потребно је обезбедити да сигурносна висина и сигурносна удаљеност имају вредности према одговарајућим техничким правилницима.

Приликом полагања електроенергетских водова водити рачуна о прописном растојању од других комуналних објеката.

## **Заштита суседних објеката**

На грађевинским парцелама није дозвољена било каква изградња која би могла угрозити објекте на суседним парцелама и њихову функцију.

Код грађења објеката на граници катастарске парцеле према суседу водити рачуна да се објектом или неким његовим елементом (испадом, стрехом и сл) не угрози ваздушни, односно подземни простор суседне парцеле.

Приликом формирања градилишта и изградње потребно је обезбедити све објекте на парцели као и суседне објекте у погледу статичке стабилности.

## **6.Услови заштита животне средине**

Према Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ 135/2004 и 36/2009) односно Листи II - Пројекти за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, водови оваквих карактеристика нису предмет захтева.

## **7.Услови за пројектовање и прикључење/укрштање и паралелно вођење**

Према Копији плана водова(број 956-04-307-15010/2022 од 12.07.2022 године), преко предметних парцела је евидентиран ПТТ кабал.

На основу Геодетског снимка постојећег стања који је израђен од Геодетске агенције Геопројект од дана 20.05.2022.године на парцели су евидентрирани ПТТ, водовод и канализациони вод.

### **Пројектовање/укрштање и паралелно вођење са водоводном и канализационом мрежом:**

Према условима ЈКП „Зелен“ (број предмета: ROP-ARI-19435-LOC-1-HPAP-3/2022 од 18.07.2022.године). Саставни део услова је и цртеж.

### **Пројектовање/укрштање и паралелно вођење са јавном саобраћајном површином:**

Према условима Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројете (број предмета: Заводни број: УПП 18 од дана 15.07.2022.г.).

### **Пројектовање/укрштање и паралелно вођење са телекомуникационом мрежом:**

Према условима Предузећа за телекомуникацију „Телеком Србије“ (број предмета: 288142/3-2022 ДР од дана 19.07.2022.).

## **8.Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења:**

Увидом у захтев и Идејно решење нису назначени објекти за уклањање/рушење.

## **9.Рок важења локацијских услова:**

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

## **10.Посебни услови:**

- За добијање **Решења о одобрењу извођења радова**, поред електронског захтева потребно је доставити потребну документацију у складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – „Службени гласник РС“ 68/19) и чланом 145. и 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009 – испр. 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон 9/20 и 52/21).
- **Инвеститор је дужан да у потпуности испоштује услове од имаоца јавних овлашћења који су саставни део Локацијских услова.**

**Геолошке карактеристике:** за ову локацију нема детаљних истражних радова. Обавеза инвеститора је да изврши испитивање терена пре израде техничке документације.

**Напомена:** Овај орган има границе овлашћења које су дефинисане чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009 – испр. 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/21).

Истим чланом, ставом 9. је дефинисано и:

„ У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.“

### **Услови заштите од пожара**

При пројектовању планираних радова, пројектанти су дужни да се придржавају важећих прописа и норматива протипожарне заштите објеката и насеља. Ради заштите од пожара планираним објектима је неопходно обезбедити приступне путеве за противпожарна интервентна возила, а објекте извести тако да се првенствено онемогући ширење евентуалног пожара.

### **Заштита од земљотреса:**

Подручје Плана генералне регулације Ариље се налази у сеизмичкој зони 8 степена МКС. Сеизмички hazard у овој категорији терена износи  $I=80 \text{ MSK-64}$

Основне смернице које треба примењивати су следеће:

- обавезна примена важећих сеизмичких прописа при реконструкцији постојећих и изградњи нових објеката;
- обезбедити довољно слободних површина које прожимају урбане структуре а посебно водити рачуна о системима изградње, габаритима, спратности, лоцирању и фундаирању објеката.

**Елаборат енергетске ефикасности** за зграде израђен према прописима о енергетској ефикасности зграда.

Сви потребни елаборати и студији уз пројекат за грађевинску дозволу прилажу се у складу са чланом 59. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката.

**Поука о правном средству:**

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном Општинском већу Општине Ариље року од три дана од дана достављања локацијских услова а преко система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси и доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр.840-742251-843-73 модел 97, позив на број 86-004 а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Службени гласник општине Ариље“ 10/2012).

**ПРИЛОЗИ:**

Саставни део локацијских услова је графички прилог - идејно решење, број предмета: 19/2022 израђено од [REDACTED]  
[REDACTED] услови имаоца јавног овлашћења као и услови подносиоца захтева.

**ОПШТИНА АРИЉЕ**

- Општинска управа –

Број предмета: ROP-ARI-19435-LOC-1/2022

LU-37/22, од дана 22.07.2022. године

**НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

Драгана Петровић