

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву [REDACTED] на основу члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009 – испр. 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ број 68/19), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“115/20) и Плана генералне регулације Ариље („Службени гласник општине Ариље“ број 1/17) издаје :

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ГАСНА ИНСТАЛАЦИЈА НА КАТ.ПАРЦЕЛИ БР. 18/3 КО АРИЉЕ

ПОГОН ЗА ПРERAДУ ВОЋА – ПРОИЗВОДНО ЗАНАТСТВО

СА СКЛАДИШТЕМ И АДМИНИСТРАТИВНИМ САДРЖАЈИМА

1.Подаци о катастарској парцели/локацији и површина катастарске парцеле

На основу Уверења Републичког геодетског завода, Одељења за катастар водова Ужице (број предмета: 956-307-18101/2022 од дана 10.08.2022.године) на предметној парцели има евидентиран електровод кабл и водовод.

На основу Копије плана (број предмета: 952-04-138-16487/2022 од 10.08.2022 године) установљено је да на парцели има евидентиран објекат.

2.Подаци о бројевима катастарских парцела преко којих прелазе прикључци инфраструктуре:

Како се ради о унутрашњој гасној инсталацији која као инфраструктурни објекат није постајала на територији општине Ариље у тренутку подношења првобитног захтева, ималац јавног овлашћења се није изјаснио да је начин индиректан.

3.Класа и намена објекта:

Класификација објекта је у складу са Правилником о класификацији објеката („Службени гласник РС“ број 22/15).

Г - класификациона ознака: 222100.

Парцела испуњава да би се сматрала грађевинском, надлежни орган који управља путем ће дати своје услове кроз поступак.

4.Бруто површина објекта за коју се издају локацијски услови:

укупна површина парцеле/парцела: 7.415,00 м²

друге карактеристике објекта:

Изградња унутрашње гасне инсталације израдом секција од ПЕ цеви (подземно полагање) и челичних бешавних цеви (надземно полагање).

Дужина деоница линијског инфраструктурног објекта: PE d160x14,6 – 100 m

Дужина челичне заштитне цеви: $\varnothing 114,3 \times 3,6 - 30 \text{ m}$

Укупна површина изнад линијског инфраструктурног објекта: 10 m^2

Попречни пресек рова за постављање цеви: $0,4 \text{ m}^2$

Просечна дубина постављања линијског инфраструктурног објекта: $0,8 \text{ m}$

Просечна дубина рова за постављање линијског инфраструктурног објекта: 1 m

Просечна ширина рова за постављање линијског инфраструктурног објекта: $0,4 \text{ m}$.

САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС

ЛОКАЦИЈА

Објекат: „ ПОГОН ЗА ПРЕРАДУ ВОЋА – ПРОИЗВОДНО ЗАНАТСТВО СА СКЛАДИШТЕМ И АДМИНИСТРАТИВНИМ САДРЖАЈИМА “ је спратности Пр + 1 (приземље + спрат) на катастарској парцели број КП бр.18/3 катастарске општине КО Ариље.

Слободан простор око објекта уредиће се према ситуационом плану. Терен после изградње објекта уредити и шут са парцеле однети ван градилишта.

ГАСНА ИНСТАЛАЦИЈА

За потребе загревања процесне опреме (технолошких процеса) у погону „Н&S“ д.о.о. Ариље пројектована је парна котларница и дистрибутивни гасовод. У овој фази котларница је опремљена са два прана котла високог притиска производ BOSCH UNIVERSAL тип UL-S, капацитета 5.000 kg/h , притиска до 10 бар.

Од MPC Г1000 на $p=1000 \text{ mbar}$ подземно се води гасовод PE d160x14,6 – PE100 SDR

11 до котларнице са гасним трошилом снаге $Q=3403 \text{ kW}$ ($q=365,7 \text{ m}^3/\text{h}$), укупан

капацитет гасовода је $731,4 \text{ m}^3/\text{h}$.

МЕРНО РЕГУЛАЦИОНА СТАНИЦА (MPC Г - 1000) постављена је као самостојећа и удаљена је 40 m од првог објекта. MPC служи за смањење добавног притиска ($p_d=4-12 \text{ bar-a}$) на притисак у цевном разводу до гасне рампе $p=1000,0 \text{ mbar}$, као и за мерење запреминског протока, тј. утрошка природног гаса. Мерно регулациона станица је ДВОЛИНИЈСКА, са мерењем утрошка гаса пре регулатора притиска. Мерно регулациона станица је опремљена на улазу са гасним филтером ДН80 НП16, да би MPC радио непрекидно односно да би се избегао застој у току сервисирања гасног филтера постављају де две гране односно два гасна фитера, након гасног фитера монтира се гасни ротациони мерач протока гаса DN 80. MPC је опремљен са две линије

регулације радна и резервна (дво-линијска станица) на регулатору притиска обара се притисак гаса са 16 bar-a на 1 bar , иза регулатора притиска поставља се гасни сигурносни вентил DN20 и одушни вод DN15 да растеретним вентилом. Контрола притиска гаса након регулатора притиска врши се манометром који има растеретни вентил. Излазна димензија цеви из MPC-а је DN100, а улазна димензија цеви је DN80.

Станица треба да је уземљена и извршено иједначавања потенцијала, у склопу овог пројекта није обухваћена ова инсталација, већ је предмет другог пројекта. Предмет овог пројекта је прикључење котларнице на гасовод PE d116x14,6 – PE 100 SDR 11 подземно у дужини од 73 m до вентила DN150

испред котларнице. Инсталисана снага трошила у котларници је 2 парна котла снаге $Q = 2 \times 3403 \text{ kW} = 3484 \text{ kW}$ ($q=731,4 \text{ m}^3/\text{h}$).

Подземну инсталацију урадити са цевима од полиетилена PE d160 x 14,6 SDR 11; PE 100, NP 4 (према СРПС ЕН 1555-2:2011). Користити цеви квалитета PE 100 због мање осетљивости на ултраљубичасто зрачење, због бољих механичких својстава, мањег коефицијента линеарног издужења, спречавања уздужног пуцања и подношења виших радних притисака. Прелаз са полиетилена на челик врши се стандардним прелазним комадом (према СРПС ЕН 12201-3:2011 – за електротпорно заваривање односно према СРПС ЕН 12201-1:2008 за полифузијско заваривање). У случају спајања PE заваривањем мора се обезбедити ДОКАЗ о компатибилности

елемената који се спајају. полиетиленске цеви се воде на дубини 0,6 до 1,0м испод земље и на прописаним растојањима од других инсталација (0,2м – за укрштање и 0,4м – за паралелно вођење) и од објеката (мин 1,0 м). Цеви од PE се НЕ МОГУ полагати на температури $<0\text{оС}$. Промену правца кретања флуида урадити путем PE Т комада Ф160x14,6 (СРПС ЕН 1555-3:2013) због знатног коефицијента линеарног издужења (0,2 мм/м оС) мора се водити рачуна да се при затрпавању цев прво заспе слојем песка, а затим да се сачека извесно време како би се изједначила температура цеви и тла а тек потом се врши коначно затрпавање гасовода. На дубини 30см у рову поставља се упозоравајућа трака жуте боје са натписом "ГАС".

Од прелазног комада развод гаса урадити челичним бешавним цевима према СРПС ЕН 10297-1:2011 од материјала Ч.1212, водити их на дубини 0,8м мерено од горње ивице гасовода (дозвољава се и дубина полагања од 0,6м једино код укрштања са другим подземним инсталацијама или уколико је терен у који се полаже гасовод изузетно тежак) и хидроизоловане (прајмер + пластузол трака са 50 % преклопа), уз претходну двоструку заштиту основном бојом.

Развод гаса урадити са челичним цевима без шава за гасоводе према СРПС ЕН 10297-1:2011 од материјала Ч.1212. Спајање челичних цеви урадити заваривањем тако да је минимални квалитет завареног споја у складу са СРПС ЕН ИСО 3834- 1:2008, класа ИИ. Пре затрпавања рова потребно је урадити радиографско снимање варова (у обиму 100%), као и испитивање изолације на електропробојност. Изоловане цеви поставити на слој песка. Изнад цеви поставити тако је песак и то 20цм изнад горње ивице цеви, па тек онда ров затрпавати растреситом земљом. На дубини 30цм испод тла поставити траку упозорења – ГАС. Угрђени фитинзи су према СРПС ЕН 10253-2:2011 (или DIN 3605).

5.Подаци о правилима уређења и грађења:

Предметна катастарска парцела је обухваћена Планом генералне регулације Ариље („Службени гласник општине Ариље“број 1/17) .

Правила термотехнике:

Ова правила односе се на:

- изградњу гасовода од челичних цеви за радни притисак до 13 бара.
- изградњу гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 бара.

Саставни делови гасовода су: цевоводи, арматуре, уређаји катодне заштите, телекомуникациона мрежа која служи за потребе гасовода, остала пратећа опрема као и одређени простор дуж гасовода.

- Гасовод се мора трасирати тако да:

- не угрожава постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта;
 - да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе;
 - да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре;
 - да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним и питким водама.
- Гасовод трасирати уколико је то могуће у зеленом појасу у оквиру регулативе саобраћајнице или у тротоарима.
 - Полагање гасовода у коловозу се може дозволити само изузетно, уз документовано образложење и са посебним мерама заштите.
 - Уколико није могућа траса у оквиру регулативе саобраћајнице, гасовод водити границом катастарских парцела уз сагласност корисника/власника парцела.

Правила грађења за градски гасовод

Полагање гасовода

- Гасовод се по правилу полаже испод земље, без обзира на његову намену и притисак гаса. На територији индустријских предузећа гасоводи се по правилу воде надземно уколико су исти потрошачи.
- Код гасовода укопаних, минимална дубина укопавања мора бити 0.8 м. На краћим деоницама може се дозволити дубина укопавања мања од 0.8м али не испод 0.6м.
- Под дужином укопавања подразумева се минимално растојање између спољне површине цеви и нивоа терена.
- У посебним случајевима гасоводи се могу укопавати и на мањим дубинама, а могу бити постављени и надземно.
- На неравним теренима (ван саобраћајница), на којима постоје канали за отицање, јаркови и слично, потребано је одржати константан нагиб гасовода.
- Када се гасовод поставља на каменитим теренима може се дозволити мања дубина укопавања од предвиђене али не плиће од 0.5 м.
- Када се гасовод води паралелно са путевима вишег и нижег реда, његово одстојање од спољне ивице одводног канала, ножице усека или насипа мора бити минимално 1.0 м.
- У изузетним случајевима вођење гасовода испод доводног канала, дубина укопавања не сме бити мања од 0.8 м. У таквим случајевима мора бити предвиђено повећање дебљине зида гасовода за 25 % од прорачунске дебљине, или уместо тога, постављање гасовода у заштитну цев.
- У случајевима када се гасовод не може поставити, односно укопати на дубину прописану у предходном ставу, дубина укопавања од 0.6 м може се дозволити само ако се предвиђа заштита гасовода помоћу цеви, помоћу армирано бетонске плоче или на неки други одговарајући начин.

Минимална дозвољена растојања гасовода (од ближе ивице цеви гасовода до ближе ивице темеља) у зависности од притиска дата су у табели бр 1.

Табела бр. 1

Притисак гаса у гасоводу (бар)	Минимално дозвољено растојање (м)
до 1.05	1.0

1.05 - 7	2.0
7 - 13	3.0

- Дата растојања могу бити и мања уз предузимање повећаних заштитних мера (већа дебљина зида гасовода, квалитетнији материјал, постављање гасовода у заштитну цев, итд.).
- У конкретном случају ради се о градском гасоводу високог притиска (гасовод Ариље-Ивањица) и минимално дозвољеном растојању од 3 м између ивице цеви и темеља објекта.

Минимално дозвољено растојање при укрштању и паралелном вођењу гасовода са другим гасоводом, техничким инфраструктурама и др. дато је у табели 2.

Табела бр. 2

Минимално дозвољено растојање (м)

	Укрштање	Паралелно вођење
-Гасоводи међусобно;	0.2	0.6
-Од гасовода до даљинских топлодалековода, водовода и канализације;	0.2	0.3
-Од гасовода до проходних канала топлодалековода;		
-Од гасовода до нисконапонских и високонапонских електричних каблова;	0.5	1.0
-Од гасовода до телефонских каблова;		
-Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида;	0.3	0.6
-Од гасовода до бензинских пумпи;		0.5
-Од гасовода до бензинских пумпи;	0.3	
-Од гасовода и шахтова и канала;	2.0	0.6
-Од гасовода до високог зеленила	-	5.0
	0.2	0.3
	-	1.5

Минимална дозвољена растојања при укрштању и приближавању гасовода са високонапонским водовима дата су у табели 3.

Табела бр.3

Минимална дозвољена раздаљина од осе гасовода (м)

Називни напон (кВ)	Од осе стуба Паралелно вођење	До темеља стуба Укрштање
до 1	1.0	1.0
1 - 10	5.0	5.0
10 - 35	8.0	10.0
> 35	10.0	10.0

Хоризонтална минимална дозвољена растојања уграђене арматуре у гасоводу до високонапонских електричних водова дата су у табели 4.

Табела бр.4

Хоризонтална минимална дозвољена раздаљина до високонапонских електричних водова (м)

Називни напон (кВ)	Минимална дозвољена раздаљина уградње арматуре (м)
1 - 35	25
35	100
Телефонски водови	10

- Надземно полагање гасовода дозвољено је само у кругу индустријских предузећа као потрошача.
- Изузетно вођење гасовода може се дозволити и ван круга индустријских предузећа по одобрењу надлежних органа.
- Надземно полагање гасовода пре улаза у мерно регулациону станицу потрошача, дозвољено је само у изузетним случајевима, и то на кратким деоницама, при чему ти делови гасовода морају бити заштићени од оштећења услед аутомобилског и колског саобраћаја или од сличних узрока. Обезбеђење се изводи изградом погодне ограде или постављањем гасовода на сигурносну раздаљину од могућег узрока оштећења.
- Минимална висина полагања надземних гасовода до доње ивице гасовода мора бити:

- на местима пролаза људи2.2 м

- на местима где нема транспорта и пролаза људи0.5 м

Хоризонтална растојање од ближе ивице надземних гасовода положених на стубовима, до различитих зграда и објеката, морају бити већа или једнака вредностима у табели 5.

Табела бр. 5

Зграде и објекти	Растојање (м)
-Складишта и зграде са производима који по опасностима од пожара спадају у више категорије гасовод до 7 бара гасовод од 7 до 13 бара.	
-Складишта и зграде са производима који по опасностима од пожара спадају у ниже категорије гасовод до 7 бара	5.0 10.0
гасовод од 7 до 13 бара	
-Стамбене пословне зграде -Ближа шина железничке пруге	2.0
-Ивични камен, ивица рова или подножја насипа пута	5.0
-Подземне инсталације (водовод, канализација, цеви за топлификацију, подземни блокови електричних и телефонских каблова), рачунајући од краја темеља стуба гасовода	2.0 3.0
-Ограда откривеног електроенергетског разводног постројења и трансформаторске станице -Места испуштања растопљеног метала и извора отвореног пламена	1.5
-Ваздушна линија електричних водова	1.0
	10.0
	не мања од висине

	стуба електродалековода + 3 м
--	----------------------------------

- Вертикална растојања између гасовода и других цевовода и електричних водова при њиховом мимоилажењу морају бити:

- до цевовода - при пречнику до НВ 300 не мање од пречника гасовода, али не мање од 100 мм, при пречнику гасовода изнад НВ 300 не мање до 300 мм;

- до ваздушних линија електричних водова, при највећем угибу ових:

Напон у (кВ)

до 1	не мање од 1 м
1 - 35	не мање од 3 м
35 - 110	не мање од 4 м
до 380	не мање од 6 м

- Угао укрштања електричних водова и гасовода не сме бити мањи од 30 о. Није дозвољено укрштање гасовода са електричним водовима на месту кабловских спојница - муфова. Кабловске спојнице морају на местима укрштања бити удаљене најмање 2 м.
- При мимоилажењу надземних гасовода са ваздушним линијама електричних водова, електрични водови морају да пролазе изнад гасовода, при чему се изнад гасовода поставља заштитна мрежа, а гасовод се мора уземљити.
- При одређивању најмањих вертикалних и хоризонталних растојања између ваздушних електричних водова и гасовода, ограде које се постављају изнад њих у виду галерије, решетки или платформи сматрају се као делови гасовода.
- На надземним гасоводима није дозвољено постављање никаквих арматура или других уређаја, на растојању мањем од 10 м са обе стране места укрштања гасовода са електричним водовима.
- Ако се надземни гасовод не обезбеђује самокомпезацијом, морају се поставити компезатори. Постављање телескопских компезатора није дозвољено.
- При полагању гасовода на стубове, затворени спојеви морају бити удаљени од стубова најмање 300 мм код гасовода са пречником до НВ 200 и најмање 500 мм код гасовода са пречником преко НВ 200. Уздужни шавови се морају налазити изнад стубова са видљиве стране.
- На местима где се одваја крак за потрошаче, морају се поставити запорни органи
- Арматура постављена на гасоводу мора бити лако доступна за ремонт.
- Прелази гасовода преко река, канала и других водених препрека могу бити

подводни и надводни.

Минимална растојања по хоризонтали између прелаза гасовода преко водених препрека и

мостова дата су у табели 6.

Табела бр. 6

Растојање од гасовода до моста

Карактеристика прелаза и мостова	Узводно од моста	Низводно од моста
Преко непловних река и канала. Све врсте мостова	20	20

- Гасоводи се могу полагати на мостовима армирано бетонске, металне и камене конструкције. Гасоводи се могу полагати и на бранама и другим хидротехничким објектима, уколико се добије сагласност од организације у чијој се надлежности објекат налази.
- Гасоводи који се полажу на мостовима морају бити изведени од челичних бешавних цеви за пречнике мање од НВ 300, а од шавних цеви за пречнике веће од НВ 300, с тим да се обезбеди одговарајућа компезација.
- Гасоводи који се вешају за конструкцију моста, морају бити постављени тако, да искључи могућност нагомилавања гаса у конструкцији моста (у случају испуштања гаса).
- Гасоводи постављени преко металних и армирано бетонских мостова, брана и других хидротехничких објеката, морају бити електрично изоловани од металних делова тих објеката.
- Укрштање се изводи тако да не угрожава, оштећује или функционално омета већ постојеће објекте са којима се гасовод укршта, као и друге објекте у њиховој непосредној близини.
- За укрштање гасовода са железничком пругом или јавним путем потребна је сагласност одговарајуће организације.
- Када се гасовод поставља испод јавних путева и када се укршта са јавним путевима и железничким пругама, исти мора бити заштићен (заштитна цев, бетонски канал, бетонска плоча или друга одговарајућа заштита).
- При укрштању гасовода са јавним путевима гасовод се по правилу води под углом од 90° у односу на осу јавног пута. У колико то није могуће извести, дозвољена су одступања до угла од 60°. Укрштање гасовода са јавним путем под углом мањим од 60° може се дозволити само изузетно уз документовано образложење.

Минимална раздаљина укрштања од наведених места износи 10 м.

- Минимална дубина укопавања гасовода при укрштању са јавним путевима или изузетно при вођењу испод коловозне површине, мора се одредити према дебљини коловозне конструкције и саобраћајном оптерећењу, а да осигура заштитни слој између коловозне конструкције и заштитне цеви или горње површине бетонске плоче канала дебљине 0.3-0.5 м (у зависности од категорије саобраћајнице)
- Дубина између горње површине коловоза и горње површине заштитне цеви, плоче и др., не сме бити мања од 1.0 м.

Правила за изградњу гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 бара-градска дистрибутивна мрежа

Полагање гасовода

- Дистрибутивни гасовод не полаже се испод зграде и других објеката високоградње.
- У изузетним случајевима, дистрибутивни гасовод поставља се дуж трупа пута, уз посебне мере заштите од механичких и других оштећења.
- При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлих флуида, дистрибутивни гасовод поставља се на растојању којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20 °C.
- При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 40 cm, а у изузетним случајевима може бити најмање 20 cm.

Укрштање гасовода

- При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 20 cm, а при вођењу гасовода поред темеља 1,0 m.
- У подручјима у којима може да дође до померања тла које би угрозило безбедност дистрибутивног гасовода, примењују се одговарајуће мере заштите.

Дубина укопавања

- Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,6 до 1,0 m (у зависности од услова терена).
- Изузетно дубина укопавања дистрибутивног гасовода може бити и 0,5 m, под условом да се предузму додатне техничке мере заштите.
- Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са: путевима и улицама износи 1,0 m.
- Изузетно, дубина укопавања дистрибутивног гасовода може да буде и већа од 2 m, при чему морају да се предузму додатне техничке мере заштите.
- Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев, односно канал.
- При укрштању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима, угао између осе препреке и осе гасовода мора бити од 60° до 90°.
- На дубини од 30 cm у рову поставља се упозоравајућа трака жуте боје са натписом „гас“.

Зеленило

- Високо зеленило сади се минимално 1,5 m од ближе ивице гасовода.

Гасовод и електро инсталације

- Удаљеност укопаних стубова електричне расвете, ваздушне нисконапонске и тт мреже мора бити таква да не угрожава стабилност стубова али не мања од 0,5 m слободног размака.
- Удаљеност надземних делова гасовода у односу на стубове далеководна, ниско/високо напонских водова најмање висина стуба + 3m

Кућни гасни прикључак (кмрс)

Кућни гасни прикључак је део дистрибутивног гасовода који повезује уличну мрежу са унутрашњом гасном инсталацијом. Кућни гасни прикључци изводе се на следећи начин:

- траса гасовода се води најкраћим путем и мора остати трајно приступачна;

- цевовод мора бити безбедан од оштећења;
- цевовод полагаати на дубину укопавања 0,6-1 м изузетно на минимум 0,5 м односно максимум 2 м;
- минимално растојање цевовода од других укопаних инсталација мора бити 0,2 м;
- положај и дубина укопавања кућног гасног прикључка мора бити геодетски снимљен.

Побројано се односи на начелна правила а услове и сагласност за прикључење на гасну мрежу потребно је тражити од надлежног дистрибутера.

Услови прикључења на гасоводну инфраструктуру

Прикључке објеката на дистрибутивну гасоводну мрежу вршити преко кућних мернорегулационих сетова (КМРС), а на основу техничких услова надлежног предузећа. Сви подаци дати овим решењем су оријентациони и служиће као основа за израду главних пројеката гасних инсталација.

НАПОМЕНА: Сви подаци дати решењима инфраструктурних мрежа на подручју ПГР-е су оријентациони и служиће као основа за израду техничке документације инфраструктуре. При изради техничке документације ускладити међусобне положаје свих инсталација поштујући правила грађења прописана овим планским документом. У саобраћајницама у којима је укинута тротоар, а на основу Извештаја Комисије за планове општине Ариље о обављеном другом јавном увиду, у профилу коловоза ускладити међусобни однос инсталација поштујући прописана правила грађења (инсталације могу бити предвиђене у различитим нивоима).

6. Услови заштите животне средине

На основу Уредбе о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ број 114/2008) у Листи II Пројекти за које се може захтевати процена утицаја на животну средину су побројани цевоводи за транспорт гаса, осим интерних фабричких цевовода, дужине преко 10 км и пречника преко 150 мм.

7. Услови за пројектовање и прикључење/укрштање и паралелно вођење:

Услови МУП, СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ, Одељење за ванредне ситуације у Ужицу

Услови заштите од пожара број 09.31 број 217-13253/22 Датум: 12.08.2022. године;

"СИГАС" ПОЖЕГА

Технички услови за пројектовање и прикључење на дистрибутивну гасоводну мрежу (Број: 199/2022, Датум:18.08.2022. год).

8. Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења:

Увидом у захтев и Идејно решење нису назначени објекти за уклањање.

9. Рок важења локацијских услова:

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

10. Посебни услови:

- Обавеза инвеститора – За добијање решења којим се одобрава извођење радова на објектима, поред електронског захтева у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – („Службени гласник РС“68/19), потребно је поднети одговарајућу документацију у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-исп.,64/2010-одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/21) и одговарајућу административну таксу.
- **Инвеститор је дужан да у потпуности испоштује услове од имаоца јавних овлашћења који су саставни део Локацијских услова.**

Геолошке карактеристике: за ову локацију нема детаљних истражних радова. Обавеза инвеститора је да изврши испитивање терена пре израде техничке документације.

Напомена: Овај орган има границе овлашћења које су дефинисане чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009 – испр. 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/21).

Истим чланом, ставом 9. је дефинисано и:

„ У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.“

Услови заштите од пожара

При пројектовању планираних радова, пројектанти су дужни да се придржавају важећих прописа и норматива протипожарне заштите објеката и насеља. Ради заштите од пожара планираним објектима је неопходно обезбедити приступне путеве за противпожарна интервентна возила, а објекте извести тако да се првенствено онемогући ширење евентуалног пожара.

Заштита од земљотреса:

Подручје Плана генералне регулације се налази у сеизмичкој зони 8 степена МКС. Сеизмички hazard у овој категорији терена износи I=80 MSK-64.

Основне смернице које треба примењивати су следеће:

- обавезна примена важећих сеизмичких прописа при реконструкцији постојећих и изградњи нових објеката;
- обезбедити довољно слободних површина које прожимају урбане структуре а посебно водити рачуна о системима изградње, габаритима, спратности, лоцирању и фундирању објеката.

Елаборат енергетске ефикасности за зграде израђен према прописима о енергетској ефикасности зграда.

Сви потребни елаборати и студији уз пројекат за грађевинску дозволу прилажу се у складу са чланом 59. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката.

Поука о правном средству:

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном Општинском већу Општине Ариље року од три дана од дана достављања локацијских услова а преко система за електронско подношење пријава а преко система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси и доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр.840-742251-843-73 модел 97, позив на број 86-004 а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Службени гласник општине Ариље“ 10/2012).

ПРИЛОЗИ:

Саставни део локацијских услова је графички прилог - идејно решење(број техничке документације: Т-003.22-ИДР МС-6.1, Бечеј август 2022.г.), израђено од стране Агенција за пројектовање « Термичар » - Бечеј, Одговорно лице пројектанта: БОРИС МАЈСТОРОВИЋ и услови имаоца јавних овлашћења.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа –

Број предмета: ROP-ARI-36495-LOC-9/2022

LU-49/22, 17.08.2022.год.

Заменик начелника општинске управе

Ружица Николић Василић