

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Ариље

Општинска управа

Број предмета: ROP-ARI-29439-IUP-6/2024

Заводни број: UPD-1/24

Датум: 29.02.2024. године

Ариље

Општинска управа општине Ариље, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED], за издавање употребне дозволе за реконструкцију стамбеног објекта, на кат. парцели број 2439 КО Миросаљци, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 43-48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 – аутентично тумачење и 2/23 – одлука УС) доноси:

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора [REDACTED], поднет преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за реконструкцију стамбеног објекта, на кат. парцели број 2439 КО Миросаљци, категорије објекта А, класификационе ознаке 111011, бруто грађевинске површине 154,64 m², јер нису испуњени формални услови.

Образложење

Инвеститор, [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за реконструкцију стамбеног објекта, на кат. парцели број 2439 КО Миросаљци, категорије објекта А, класификационе ознаке 111011, бруто грађевинске површине 154,64 m².

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 13.02.2024. годину у 09:15:27. Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је следећа документација и то:

- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 2.610,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара;
- Пуномоћје којим се овлашћује [REDACTED]

- Остала документа – Решење којим се образује комисија за технички пријем радова за реконструкцију стамбеног објекта, По+Пр, на кат. парцели број 1136/1 и 1136/2 обе КО Миросалци, бр. 01/2024, од 05.02.2024. године, председник комисије Драгана Радвановић Бркић, дипл.инг.арх, лиценца број 300 8039 04;
- Елаборат геодетских радова – Технички извештај израђен од стране ГА „ГЕОПројект“ Ариље од 18.01.2024. године са следећим прилозима: копија катастарског плана, лист непокретности број 1033;
- Елаборат геодетских радова – Решење Службе за катастар непокретности број 952-02-3-138-6819/2023 од 26.12.2023. године којим се дозвољава провођење промене у бази података катастра непокретности;
- Елаборат геодетских радова – копија плана водова.rar (РГЗ, Одељење за катастар водова Ужице, копија катастарског плана водова, број 956-307-550/202, од 15.01.2024. године.pdf);
- Извештај да је објекат погодан за употребу – Потврду о извршеном техничком прегледу стамбеног објекта – породичне стамбене зграде са предлогом стручног лица по обављеном техничком прегледу изведених радова за потребе издавања употребне дозволе од 12.02.2024. године, број 01/2024-УПД;

Увидом у достављени захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени следећи формални услови предвиђени чланом 43-45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23):

- у складу са чланом 78. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 96/23), прописано је да за објекте категорије “А“, за које израда пројекта за извођење није обавезна, уместо пројекта изведеног објекта може се приложити и геодетски снимак изведеног објекта на парцели, на овереној катастарско-топографској подлози.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, а све у складу са чланом 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а на основу члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) надлежни орган је донео Решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Златиборски управни округ Ужице, а преко органа који је издао предметно решење. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се

плаћа административна такса у износу од 560,00 динара на рачун Буџет Републике Србије,
број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа -

Број предмета: РОП-АРИ-29439-IUP-6/2024

Заводни број: UPD-1/24, од 29.02.2024. године

Овлашћено лице НО
руководилац Одељења за урбанизам,
изградњу и инспекцијске послове

Ружица Николић Василић