

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Број предмета: ROP-ARI-17071-ISAWHA-4/2022

Заводни број: RIR-45/22

Датум: 08.11.2022. године

Ариље

Општинска управа општине Ариље, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора [REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу објекта фотонапонка електана капацитета 469,70 kWp на земљи за предају произведене електричне енергије у дистрибутивни електроенергетски систем на кат. парцели 3173 КО Северово, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС“, број 102/20) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

о одобрењу за извођење радова

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED], извођење радова на изградњи објекта фотонапонка електана капацитета 469,70 kWp на земљи за предају произведене електричне енергије у дистрибутивни електроенергетски систем на кат. парцели 3173 КО Северово (укупна површина парцеле: 11 112 m²), укупна површина под објектима (под панелима и под трафо станицом) 3555,59m², категорија објекта Г, класификациона ознака 230201.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат, израђен од стране Пројектанта [REDACTED]

Идејни пројекат чине Пројекат архитектуре, одговорни пројектант [REDACTED], Пројекат електроенергетских инсталација, одговорни пројектант [REDACTED] и Елаборат заштите од пожара Пројекат [REDACTED], број лиценце МУП-а за израду глав. Пројекта заштите од пожара [REDACTED]

Предрачунска вредност објекта је 47.110.910,00 динара.

Инвеститор је обавезан да изврши пријаву почетка радова за које се издаје ово решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова, електронским путем, у систему ЦЕОП.

Инвеститор може поднети захтев за издавање употребне дозволе за предметне радове за које се издаје ово решење (члан 42. став 5. Правилника о обједињеној процедури електронским путем).

Орган надлежан за издавање овог решења се не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део грађевинске дозволе те у случају штете настале као последица примене исте за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор, [REDACTED], је поднео усаглашени захтев преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу објекта фотонапонка електана капацитета 469,70 kWp на земљи за предају произведене електричне енергије у дистрибутивни електроенергетски систем на кат. парцели 3173 КО Северово.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 23.10.2022. године у 13:19:14, број предмета ROP-ARI-17071-ISAWHA-4/2022, заводни број RIR-45/22. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове.

Подносилац захтева је уз захтев доставио:

1. Идејни пројекат;
2. Пуномоћје;
3. Доказ о уплати такси и накнада;
4. Доказ о праву на земљишту/објекту;
5. Остала документа.

У складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем утврђено је да је предметни захтев у складу са планским актом.

На захтев ове управе прибављен је и Извод из листа непокретности број 531 КО Северово од Службе за катастар непокретности Ариље на основу кога је утврђено да је кат.парцела број 3173 КО Северово у приватној својини [REDACTED]

У току поступка је од Општинске управе општине Ариље прибављен Обрачун доприноса за уређивање земљишта у поступку издавања грађевинске дозволе за извођење радова за изградњу објекта фотонапонка електане за предају произведене електричне енергијеу дистрибутивни електроенергетски систем на кат. парцели 3173 КО Северовон на основу кога је утврђено да у сладу са чланом 7. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени гласник општине Ариље“, бр. 2/15) и чланом 1. Одлуке о измени Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени гласник општине Ариље“, бр. 18/19 и 19/21) предметна кат. парцела се налази у зони изван плана ГР, за коју Одлуком не обрачунава допринос за уређење грађевинског земљишта.

Како је подносилац захтева, уз усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење радова, поднео сву потребну документацију, овај орган је утврдио да су испуњени сви услови за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи предметног објекта, на

основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 102/20) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се плаћа административна такса у износу од 430,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа –

Број предмета: ROP-ARI-17071-ISAWHA-4/2022

Заводни број: RIR-45/22, од 08.11.2022. године

Начелник општинске управе

Драгана Петровић