

Општинска управа општине Ариље решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора [REDACTED] којим тражи издавање употребне дозволе за магацински објекат на катастарској парцели број 60/5 КО Богојевићи, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ број 22/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку, Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ( „Сл. Гласник РС“ бр. 27/15), доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

За магацински објекат на катастарској парцели број 60/5 КО Богојевићи, категорије Б, класификациони број 125221, инвеститора [REDACTED], [REDACTED] димензије изградње објекта према пројектној документацији, разуђених габарита максималног распона 14,99 м x 18,88 м, спратности Пр+0, бруто површине 291,05 м<sup>2</sup> и укупне површине у основи приземља 291,05 м<sup>2</sup>

За магацински објекат на катастарској парцели број 60/5 КО Богојевићи, издата је грађевинска дозвола 01 број 351-723/14 дана 05.12.2014.год. инвеститору Пећинар Миладину из Богојевића, Ариље од стране Општинске управе општине Ариље.

Инвеститор је решењем поверио вршење техничког прегледа Г.П.Т.Р. „Ригол“ из Ариља. ГПТР „Ригол“ из Ариља је формирао комисију за технички преглед у следећем саставу: Славољуб Богићевић, дипл.грађ.инж. лиценца број 310 2783 03, Игор Радовић, дипл.ел. инж, лиценца број 350 F049 07 03, и Перица Луковић, дипл.инг.ел., лиценца број 350 B735 05.

Комисија за технички преглед је у приложеном Извештају о техничком прегледу потврдила да је магацински објекат на кат.парцели број 60/5 КО Богојевићи изграђен у складу са грађевинском дозволом број 01 број 351-723/14 дана 05.12.2014.год..и техничком документацијом на основу које је издато предметно решење као и да је предметни објекат погодан за употребу.

Увидом у службену евиденцију утврђено је да је за предметни објекат измирена обавеза по основу накнаде за комунално уређење земљишта.

Минимални гарантни рок за предметни објекат је две године – за грађевинске радове, у складу са чланом 28. став 1. тачка 1 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрање тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“ бр.27/15 и 29/16). За изведене монтажно машинске и електрорадове минимални рокови су уговорени између инвеститора и извођача. За уграђену машинску опрему минимални гарантни рок је прописао произвођач опреме.

## Образложење

Инвеститор, [REDACTED] је поднео усаглашени захтев за издавање употребне дозволе за магацински објекат на катастарској парцели број 60/5 КО Богојевићи, категорије Б, класификациони број 125221.

Инвеститор је усаглашени захтев за употребну дозволу поднео преко пуномоћника [REDACTED] у систем ЦЕОП, дана 19.04.2017.год. у 10:18:50, број предмета ROP-ARI-8180-IUPH-2/2017, заводни број UPD-6/17.

Уз захтев је инвеститор доставио следеће:

1. Доказ о уплати таксе ЦЕОП;
2. Доказ о уплати општинске административне таксе;
3. Доказ о уплати републичке административне таксе;
4. Потврда о пријему захтева;
5. Пуномоћје за подношење захтева;
6. Пројекат изведеног објекта;
7. Пројекат за извођење са потврдама да је изведено стање једнако пројектованом;
8. Извештај да је објекат подобан за употребу са решењем о формирању комисије;
9. Елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта;
10. Елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

Како је подносилац захтева, у року од 30 дана од дана објављивања закључка број предмета број предмета: ROP – ARI – 8180 – IUP -1/2017, заводни број UPD-5/17, од 06.04.2017. године објављеног на интернет страници општине Ариље, поднео усаглашен захтев и отклонио недостатке наведене у том закључку није поново наплаћена административна такса а документација приложена уз захтев број ROP – ARI – 8180 – IUP -1/2017, је преузета у овај предмет.

У спроведеном поступку на основу приложене документације утврђено је да се може издати употребна дозвола за магацински објекат на катастарској парцели број 60/5 КО Богојевићи а све на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ број 22/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку, Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ( „Сл. Гласник РС“ бр. 27/15).

Такса за ово решење је наплаћена и то: Републичка административна такса у износу од 26.318,68 динара ( Закон о републичким административним таксама, тарифни број 170. став 3.), Општинска административна такса у износу од 500,00 динара и подносилац захтева је доставио доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје преко ове управе непосредно или на записник, или се шаље поштом препоручено и за исту се плаћа административна такса у износу од 430,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА АРИЉЕ  
ОПШТИНСКА УПРАВА

Број предмета ROP-ARI-8180-IUPH-2/2017  
Заводни број: UPD-6/17, дана: 21.04.2017.год.

Заменик начелника општинске управе

Рујица Николић - Василић