

На основу Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/18), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон и 9/20) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19) у поступку по захтеву инвеститора [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за доградњу постојећег пословног објекта на катастарској парцели 400/38 КО Ариље Општинска управа општине Ариље доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев инвеститора [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за доградњу постојећег пословног објекта на катастарској парцели 400/38 КО Ариље, јер је утврђено да на предметној кат.парцели постоје објекти – улице који нису третирани у досадашњем поступку издавања аката надлежног органа за изградњу предметног објекта

Образложење

Инвеститор [REDACTED] је поднео захтев за издавање грађевинске дозволе за доградњу постојећег пословног објекта на катастарској парцели 400/38 КО Ариље.

Захтев је примљен 31.08.2020.год. у 15:23:37 број предмета ROP – ARI – 18875– CPI - 2/2020. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем GR-21/20.

Уз захтев инвеститор је доставио:

1. Доказ о уплати административне таксе и накнаде;
2. Пуномоћје за подношење захтева;
3. Геодетски снимак постојећег стања;
4. Сагласност;
5. Пројекат за грађевинску дозволу;
6. Извод из пројекта;
7. Главна свеска;
8. Архитектура;
9. Елаборат БЕ;

Поступајући у складу са чланом 17. и чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у поступку утврђивања да ли су испуњени услови у погледу решених имовинских односа од стране Службе за катастар непокретности Ариље је прибављен Лист непокретности број 2466 за кат.парцелу број 400/38 КО Ариље.

На основу прибављеног листа непокретности утврђено је да на предметној кат.парцели постоје објекти – улице који нису третирани у досадашњем поступку издавања аката надлежног органа за изградњу предметног објекта.

На основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19) извршена је провера испуњености услова за издавање грађевинске дозволе за предметни објекат.

Како је увидом у достављени захтев утврђено да постоје недостаци за даље поступање општинска управа општине Ариље је одлучила као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Ариље, у року од 3 дана од дана достављања, непосредно или преко овог органа.

ОПШТИНА АРИЉЕ
- Општинска управа –
Број предмета РОР – АРИ – 18875–СРІ -2/2020
Заводни број: GR-21/20, од 15.09.2020. године

Начелник општинске управе

Горица Петровић