

На основу Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/18), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", бр. 68/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС", број 73/19) и Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник бр. 35/15. 114/15 и 117/17), у поступку по захтеву за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбене зграде, спратности П+1, на катастарској парцели 599/12 КО Ариље који је поднео инвеститор [REDACTED] Општинска управа општине Ариље доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбене зграде, спратности П+1, на катастарској парцели 599/12 КО Ариље, спратности Пр+1, категорија објекта А, класификациона ознака 110111, због неусклађености са локацијским условима број ROP-ARI-3317-LOC-1/2021, заводни број LU-7/21, од дана 17.03.2021.године.

Образложење

Инвеститор [REDACTED] је поднео захтев за издавање грађевинске дозволе **за изградњу стамбене зграде, спратности П+1, на катастарској парцели 599/12 КО Ариље, спратности Пр+1, категорија објекта А, класификациона ознака 110111.**

Захтев је примљен дана 21.05.2021.год. у 09:31:17 број предмета ROP-ARI-14972-CPI-1/2021 уз који је достављено:

1. Доказ о уплати административне таксе и накнаде;
2. Пуномоћје за подношење захтева;
3. Ситуација;
4. КТП;
5. Епс уговор;
6. Елаборат ее;
7. Пројекат за грађевинску дозволу;
8. Извод из пројекта;
9. Главна свеска;
10. Услови за пројектовање и прикључење;

Поступајући у складу са чланом 17. Правилника о обједињеној процедури електронским путем утврђено је да достављена документација није израђена у складу са са локацијским условима број ROP-ARI-3317-LOC-1/2021, заводни број LU-7/21, од дана 17.03.2021.године и то у следећем:

1. У условима "Телеком Србија" од 01.03.2021. дел бр. 60278/3-2021 ДР у тачки 2. је предвиђено: *"након издавања локацијских услова за изградњу предметног објекта, а пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе је, потребно је у сарадњи са надлежном службом „Телеком Србија” а.д. (контакт особе у име „Телеком Србија” а.д. : Мирко Разић тел. 064-653-16-04 задужен за бакарне каблове на подручју Ариље и Небојинша Бичанић 064-653-21-81 задужен за ОК мрежу) извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова Телеком-а у зони*

планираних радова (по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и дефинисали коначни услови заштите, услови и начин измештања, уколико буде угрожен изградњом."

Увидом у достављену документацију уз захтев утврђено је да инвеститор није доставио доказ о испуњености наведених услова и потребно је да достави акт издат од старане „Телеком Србија“ а.д. да су испуњене обавезе од стране инвеститора и да су дати коначни услови.

2. На основу Копије катастарског плана водова преко предметне парцеле прелази ПТТ вод, кроз локацијске услове су прибављени Услови за укрштање и паралелно вођење, који се не помињу у Изводу из пројекта за грађевинску дозволу. Позиција објекта као и остали параметри који су дати кроз локацијске услове су испоштовани, као и услови прикључења на јавну саобраћајну површину. Не наводи се број услова ЈКП "Зелен" на основу којих се врше услови за пројектовање и прикључење.

Како је увидом у достављени захтев утврђено да постоји неусаглашеност достављене документације са локацијским условима број ROP-ARI-3317-LOC-1/2021, заводни број LU-7/21, од дана 17.03.2021.године и формални недостаци за даље поступање Општинска управа општине Ариље, поступајући на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“,бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник 68/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19) и Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник бр. 35/15. 114/15 и 117/17) одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници Општине Ариље, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп или се предаје преко ове управе непосредно или на записник, или се шаље поштом препоручено и за исту се плаћа административна такса у износу од 430,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОПШТИНА АРИЉЕ
- Општинска управа –
Број предмета ROP-ARI-14972-CPI-1/2021
Заводни број: GR-24/21, од 27.05.2021. године

Начелник општинске управе
Горица Петровић