

На основу Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/18), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник 68/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19) и Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник бр. 35/15. 114/15 и 117/17), у поступку по захтеву за издавање грађевинске дозволе за стамбену зграду са два стана на кат.парцели број 501/34 КО Ариље који је поднео инвеститор [REDACTED] доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за стамбену зграду са два стана на кат.парцели број 501/34 КО Ариље, због формалних недостатака и неусклађености са локацијским условима издатим за предметни објекат.

Образложење

Инвеститор [REDACTED] је поднео захтев за издавање грађевинске дозволе за **стамбену зграду са два стана на кат.парцели број 501/34 КО Ариље**, дана 11.05.2021.год. у 11:54:07 број предмета ROP-ARI-3300-CPI-3/2021 уз који је достављено:

1. Доказ о уплати административне таксе и накнаде;
2. Пуномоћје за подношење захтева;
3. Уговор епс;
4. Извод из катастра водова;
5. Услови канализација
6. Услови водовод
7. Услови за пројектовање и прикључење на улицу;
8. Уговор о поклону;
9. Локацијски услови
10. Елаборат енергетске ефикасности;
11. Ситуација;
12. Извод из пројекта;
13. Геодетски снимак постојећег стања;
14. Пројекат за грађевинску дозволу – архитектура, главна свеска;

Поступајући у складу са чланом 17. Правилника о обједињеној процедури електронским путем утврђено је да

1. достављена документација није израђена у складу са Прилогом 12. Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19), односно, приложена техничка документација није електронски потисана од стране одговорног лица пројектанта и главног пројектанта;

2. Поднет захтев није у складу са Локацијским условима број предмета: ROP-ARI-3300-LOCH-2/2021, заводни број LU-6/21, од дана 17.03.2021.године у погледу следећих елемената:
- Позиција објекта, као и параметри који су представљени у Изводу из пројекта су у складу са издатим локацијским условима.
 - Услови прикључења планираног објекта на јавну саобраћајну површину нису у складу са издатим локацијским условима.
 - На основу члана 16. Уредбе о локацијским условима("Службени гласник РС" бр.115/20 по издавању локацијских услова може се поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење предметног објекта на инфраструктуру, у ком случају се врши измена локацијских услова.;

Како је увидом у достављени захтев утврђено да постоје формални недостаци за даље поступање Општинска управа општине Ариље је одлучила као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници Општине Ариље, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп или се предаје преко ове управе непосредно или на записник, или се шаље поштом препоручено и за исту се плаћа административна такса у износу од 430,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОПШТИНА АРИЉЕ
- Општинска управа –
Број предмета ROP-ARI-3300-CPI-3/2021
Заводни број: GR-22/21, од 18.05.2021. године

Начелник општинске управе

Горица Петровић