

На основу Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/18), члана 135. и 135а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/201483/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС“, број 73/19) у поступку по захтеву инвеститора

за издавање грађевинске дозволе за извођење радова на изградњи Изградња новог објекта, Telekomunikacioni optički kabl, 0.00 m, Општинска управа општине Ариље доноси

РЕШЕЊЕ

о грађевинској дозволи

- ИЗДАЈЕ СЕ ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА инвеститору за издавање грађевинске дозволе за изградњу телекомуникационог оптичког кабла у регулацији државног пута IV реда број 21 на територији општине Ариље кп 251/1, 1416, 144/12, 1417, 1421 КО Ариље, кп 1899, 1907 КО Вигоше-Поплед, кп 1510, 1486, 1502, 1508, 1513 КО Богојевићи, кп 1558, 628, 630, 1577 КО Латвица, кп 2010/2, 2004, 2011, 1854, 1891/1, 1905/2, 1905/1, 1995/5, 1996, 1998, 2024, 1999, 2000/1, 2025 КО Ступчевићи, кп 6427, 6391, 6428/1, 6428/2, 6428/3, 576/3, 6428/4, 6382, 6392, 3878/4, 3878/5, 3878/1, 3880/1, 3879/1, 3880/2, 3883/2, 3884/2, 3885/2, 3886/2, 3886/1, 3893, 3895, 3896, 3898, 3909/3, 3912/2, КО Добраче.

Димензије објекта:

- Укупна дужина оптичког кабла је 14.950,00 м;
- Ширина рова за посатвљање оптичког кабла: 0,4 м;
- Дубина рова за постављање оптичког кабла : 0,8-1,2 м;

Материјализација објекта:

- Оптички кабл: мономодни ОК;
- Број влакана у оптичком каблу: 72;
- Заштитне цеви: PE \varnothing 40;
- Заштитне цеви на прелазима: PE \varnothing 110;
- Ознака оптичког кабла: TO SM 03 (6x12) x II x 0,4x 3,5 CMAN G 652D.

Предрачунска вредност објекта је 15.685.375,56 динара.

- Саставни део ове грађевинске дозволе су:

- Локацијски услови број предмета: ROP-ARI-25097-LOCH-4/2020 заводни број LU-45/20, од дана 18.12.2020. године издати од стране Општинске управе општине Ариље;

Извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу израђен од стране „KBV Datacom“ д.о.о. Милентија Поповића 9 ДЗ2, 11070 Нови Београд, одговорни пројектант Мирослав Горданић, дипл. инж. ел. лиценца број 353 К628 11.

- Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од три године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола (став 1. члана 140. Закона о планирању и изградњи);
- Инвеститор је дужан да, осам дана пре почетка извођења радова, овом органу, пријави почетак грађења објекта а пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења и уз пријаву достави:

- пре почетка извођења радова обавезно је, у сарадњи са надлежном службом „Телеком Србија“ а.д. (контакт особа: : Мирко Разић, задужен за приступну мрежу у Ариљу, телефон 031-894-484, моб. 064-653-156, а за транспортну мрежу Златко Мирковић тел. 064-612-1791) Руководилац за оптичку инфраструктуру Ужице) извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова Телеком-а у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и дефинисали коначни услови заштите, услови и начин измештања.

- инвеститор је обавезан да у складу са Законом о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника („Сл. Гласник РС“, број 4/2009), да 10 дана пре почетка радова у заштитном појасу гасовода, обавести ЈП „Србијагас“ у писаној форми, како би се обезбедило присуство представника ЈП „Србијагас“ за време трајања радова у близини гасовода.

- Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола осим за објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба (став 4. члана 140. Закона о планирању и изградњи).

За изградњу линијских инфраструктурних објекта пре издавања употребне дозволе потребно је извршити спајање катастарских парцела а све у складу са чланом 53 а Закона о планирању и изградњи.

По завршетку изградње објекта и техничког прегледа објекта, инвеститор је у обавези да се обрати Јавном водопривредном предузећу са захтевом за издавање водне дозволе.

Инвеститор је у обавези, да у складу са својом изјавом, приложеном у систему ЦЕОП, реши имовинске односе до издавања употребне дозволе.

- Надлежни орган који издаје грађевинску дозволу, у обавези је да је заједно са пројектом за грађевинску дозволу достави Јавном водопривредном предузећу, ради утврђивања усклађености техничке документације са издатим водним условима;

Орган надлежан за издавање ове грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део грађевинске дозволе те у случају штете настале као последица примене исте за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

- Инвеститор је обавезан да испоштује све услове имаоца јавних овлашћења који су прибављени у поступку издавања локацијских услова за предметни објекат.

Образложење

Инвеститор

је поднео захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу телекомуникационог оптичког кабла у регулацији државног пута IV реда број 21 на територији општине Ариље кп 251/1, 1416, 144/12, 1417, 1421 КО Ариље, кп 1899, 1907 КО Вигошге-Поглед, кп 1510, 1486, 1502, 1508, 1513 КО Богојевићи, кп 1558, 628, 630, 1577 КО Латвица, кп 2010/2, 2004, 2011, 1854, 1891/1, 1905/2, 1905/1, 1995/5, 1996, 1998, 2024, 1999, 2000/1, 2025 КО Ступчевићи, кп 6427, 6391, 6428/1, 6428/2, 6428/3, 576/3, 6428/4, 6382, 6392, 3878/4, 3878/5, 3878/1, 3880/1, 3879/1, 3880/2, 3883/2, 3884/2, 3885/2, 3886/2, 3886/1, 3893, 3895, 3896, 3898, 3909/3, 3912/2, КО Добраче. Захтев је примљен у ЦИС-у дана 26.07.2021.год. у 14:48:08 број предмета ROP-ARI-25097-CPIH-6/2021 у којима су доставили:

1. Доказ о уплати административне таксе и накнаде;
2. Пуномоћје за подношење захтева;
3. Пројекат за грађевинску дозволу;
4. Извод из пројекта;
5. Доказ о уређењу међусобних односа са власницима објекта или посебних делова објекта;
6. Остала документа захтева за издавање грађевинске дозволе;

У складу са ставом 2. члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем надлежни орган је потврдио да је поднета документација у складу са издатим Локацијским условима ROP-ARI-25097-LOCH-4/2020, заводни број LU-45/20, од дана 18.12.2020.године.

У складу са чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем члана 69. Закона о планирању и изградњи, инвеститор је доставио изјаву да ће до издавања употребне дозволе решити имовинскоправне односе.

У току поступка је од Одељења за инвестиције и финансије прибављен обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу кога је утврђено да инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта у складу са Обрачуном доприноса за уређење грађевинског земљишта за предметни објекат.

Увидом у поднети захтев, достављену и прибављену документацију и Локацијске услове : ROP-ARI-25097-LOCH-4/2020, заводни број LU-45/20, од дана 18.12.2020.године издате од стране Општинске управе општине Ариље, овај орган је утврдио да су испуњени сви услови за издавање предметне грађевинске дозволе из члана 135. Закона о планирању и изградњи, односно сви формални услови за поступање по захтеву за грађевинску дозволу предвиђени Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, па је одлучено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се подноси електронским путем у систему ЦЕОП или се предаје преко ове управе непосредно или на записник, или се шаље поштом препоручено и за исту се плаћа административна такса у износу од 430,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа -

Број предмета: ROP-ARI-25097-CPIH-6/2021

Заводни број: GR-37/21, од 30.07.2021. године

Начелник општинске управе

Горица Петровић