

На основу члана 58. и члана 210. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије" број 33/97), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“,бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/15) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 23 од 2. марта 2015. године) у поступку по захтеву [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта хладњаче на кат.парцели број 280/10 КО Ступчевићи, Општинска управа општине Ариље доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта хладњаче на кат.парцели број 280/10 КО Ступчевићи, због неиспуњавања формалних услова.

Образложење

Инвеститор [REDACTED] поднео је захтев Општинској управи општине Ариље за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта хладњаче на кат.парцели број 280/10 КО Ступчевићи.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 20.7.2016.год. у 12:13:53 и заведен је под бројем ROP – ARI – 6345 – CPI -2/2016. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове дана 20.7.2016.год. под бројем 01 број 351-75/16год.

Пуномоћник [REDACTED] је у име инвеститора „Mogavica food“ д.о.о. из Ступчевића поднео захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта хладњаче на кат.парцели број 280/10 КО Ступчевићи.

Уз захтев [REDACTED] је у име [REDACTED] доставио следеће:

1. Потврда о пријему захтева за издавање грађевинске дозволе
2. Доказ о уплати наканде за вођење централне евиденције за издавање грађевинске дозволе
3. Доказ о уплати административне таксе за издавање грађевинске дозволе
4. Пуномоћје за подношење захтева за грађевинску дозволу
5. Пројекат за грађевинску дозволу
6. Доказ о плаћеној накнади за промену намене земљишта
7. Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту –копија плана за кат.парцелу број 2820/10 КО Ступчевићи
8. Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту –Препис листа непокретности број 990 КО Ступчевићи

9. Пројекат за грађевинску дозволу (термотехнички пројекат. ПДФ)
10. Пројекат за грађевинску дозволу (елаборат зоп.пдф)
11. Пројекат за грађевинску дозволу (електро пројекат Моравица.пдф)
12. Пројекат за грађевинску дозволу (пројекат архитектуре.пдф)
13. Пројекат за грађевинску дозволу (хидротехнички пројекат.пдф)
14. Пројекат за грађевинску дозволу (Извод из пројекта.пдф)
15. Остала документа за издавање грађевинске дозволе (пресеци.двг)
16. Остала документа за издавање грађевинске дозволе (основе.двг)
17. Остала документа за издавање грађевинске дозволе (фасаде.двг)
18. Остала документа за издавање грађевинске дозволе (ситуација.двг)

На основу увида у достављену документацију утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по предметном захтеву, и то:

1. **Локацијски услови** нису испуњени у следећем:

- Локацијски услови су издати за изградњу **објекта хладњаче у оквиру 1. фазе реализације комплекса** [REDACTED]

[REDACTED] Захтев и сва приложена документација морају бити усклађени са локацијским условима у погледу објекта који се гради;

- У оквиру дела IV Локацијских услова – Подаци о објектима које је потребно уклонити пре почетка грађења предвиђено је **уклањање постојеће надстрешнице**. Чланом 26.став 2. број 10) Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 23/15 и 77/15) прописано је да припремни радови обухватају рушење,земљане радове, обезбеђење темељне јаме. Припремни радови су пројекат који је саставни део техничке документације. У ставу 7 истог члана је предвиђено да главни пројектант одређује које све пројекте садржи техничка документација.

У Изводу из пројекта и главној свесци као садржај техничке документације нигде се не наводи Пројекат припремних радова којим ће бити обухваћено и рушење надстрешнице.

- У оквиру посебних услова који се односе на заштиту животне средине предвиђено је да је потребно прибавити **Мишљење о захтеву о потреби процене утицаја предметног објекта на животну средину** па је потребно доставити наведени акт.

2. **Извод из пројекта** има следеће недостатке:

- Насловна страна није израђена у складу са Чланом 33. став 3. тачка 1)
- Изјава вршиоца техничке контроле са резимеом извештаја о техничкој контроли није израђена у складу са Чланом 33. став 3. тачка 2) и то за пројекат архитектуре, конструкције и хидротехничких инсталација;

3. **Главна свеска**

- Није достављен Прилог бр. 6 из Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 23 од 2. марта 2015. године).

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке наведене предходном ставу образложења овог закључка, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса и накнада.

На основу члана 58. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије" број 33/97), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“,бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/15) и и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 23 од 2. марта 2015. године) извршена је провера испуњености услова за издавање грађевинске дозволе за за изградњу објекта хладњаче на кат.парцели број 280/10 КО Ступчевићи. Како је увидом у достављени захтев утврђено је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву Општинска управа општине Ариље је одлучила као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Ариље, у року од 3 дана од дана достављања, непосредно или преко овог органа.

ОПШТИНА АРИЉЕ
- Општинска управа –
Број предмета РОП – АРИ – 6345 – СРП -2/2016
Заводни број: 01 број 351-75/16, од 25.7.2016. године

Начелник општинске управе

Ружица Николић - Василић