

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за измену грађевинске дозволе за изградњу кафе – посластичарнице на кат.парцели број 259/1 КО Ариље, број ROP-ARI-204-CPI-2/2017, услед промене инвеститора, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/15) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16) , доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

### **о измени грађевинске дозволе**

МЕЊА СЕ ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА, број ROP-ARI-204-CPI-2/2017, заводни број GR-4/17, од 30.05.2017. године која је издата инвеститору [REDACTED], за изградњу кафе – посластичарнице на кат.парцели број 259/1 КО Ариље, категорије В, класификационе ознаке 123002, спратности П+1, димензије изградње објекта према пројектној документацији, укупне бруто грађевинске површине објекта 596,41 м<sup>2</sup>, површине земљишта под објектом 300.00 м<sup>2</sup>, апсолутна висинска кота 342.00 м, услед промене инвеститора и то тако да ће наведена дозвола гласити на инвеститора [REDACTED].

У све осталом грађевинска дозвола број ROP-ARI-204-CPI-2/2017, заводни број GR-4/17, од 30.05.2017. године остаје неизмењена.

## **Образложење**

[REDACTED] је, преко пуномоћника [REDACTED], поднео захтев за измену грађевинске дозволе услед промене инвеститора која је издата инвеститору Васу Каљевићу из Ариља, за изградњу кафе – посластичарнице на кат.парцели број 259/1 КО Ариље, категорије В, класификационе ознаке 123002, спратности П+1, димензије изградње објекта према пројектној документацији, укупне бруто грађевинске површине објекта 596,41 м<sup>2</sup>, површине земљишта под објектом 300.00 м<sup>2</sup>, апсолутна висинска кота 342.00 м, број ROP-ARI-204-CPI-2/2017, заводни број GR-4/17, од 30.05.2017. године

[REDACTED] је преко пуномоћника доставио следећу документацију:

1. Потврда о пријему захтева за издавање грађевинске дозволе;
2. Доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП ;
3. Пуномоћје за подношење захтева;
4. Одлуку о повећању основног капитала оверену од стране јавног бележника Жељка Јованчевића из Пожеге ОПУ:622-2017;
5. Доказ о одговарајућем праву на објекту – Извод из листа непокретности број 2912 КО Ариље;

Општинска управа општине Ариље је у складу са чланом 141. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/15) извршила проверу испуњености услова за спровођење тражене измене грађевинске дозволе у погледу инвеститора.

Увидом у достављену документацију утврђено је да су испуњени сви услови за доношење овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје преко ове управе непосредно или на записник, или се шаље поштом препоручено и за исту се плаћа административна такса у износу од 430,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа –

Број предмета: РОР – АРИ – 204 – СРА -5/2017.

Заводни број: GRI-1/17, од 23.10.2017. године

Заменик начелника општинске управе  
Ружица Николић - Василић