

Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове Општинске управе општине Ариље, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл.РС", бр.68/2019) , поступајући по захтеву [REDACTED] у поступку издавања локацијских услова за доградњу постојећег објекта - магацина, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED] у поступку издавања локацијских услова за доградњу постојећег објекта - магацина на кат.парцели бр. 714/3 КО Церова из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

[REDACTED] поднела је захтев за доградњу постојећег објекта - магацина на кат.парцели бр. 714/3 КО Церова преко пуномоћника [REDACTED].

Захтев је примљен у ЦИС-у дана и заведен је под бројем ROP-ARI-37957-LOC-1/2019. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем LU-44/19.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- ДелтаФилтерИдр Комплетсгн.рар;
- ДелтаФилтерСитуациониПланСгн.пдф;
- ДелтаФилтерСитуациониПлан.двг;
- Делта филтер Лоцава 5.12.сгм.пдф.
- Делта филтер Лоцава 5.12.2019 (1).двг;
- Овлашћење 1СГН.пдф.

- Чланом 15. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени обекта („Сл.гласник РС“ бр.73/2019) је прописано идејно решење садржи оне податке који су неопходни за утврђивање локацијских услова односно података који су неопходни за утврђивање усклађености са планским документом. У достављеном идејном решењу није представљена целокупна парцела па овај орган не може утврдити да ли испуњава услов за градњу – да ли минимална удаљеност објекта од бочних ивица парцела има неопходних 3,5 м који су планом прописани за формирање противпожарног пута.

- Такође је потребно ускладити правног основа у смислу навођења свих измена и допуна закона и тачних службених гласника правилника на које се кроз идејно решење позива.

- Индекс заузетости се мора се урадити и за затворене и за отворене површине које су израђене на целокупној површини;

- Дефинистати тачну спратност објекта, тј. усласити да ли се ради о приземном или спратном објекту, јер су обе наведене у Идејном решењу.

- дефинисати број катастарске парцеле саобраћајнице на коју се прикључује.

- усласити класу и намену објекта из Идејног решења са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начену вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр.73/2019).

Напомена: на Идејном решењу није приказано земљиште које је планом предвиђено за јавне саобраћајне површине. До подношења захтева за грађевинску дозволу се мора формирати грађевинска парцела и на новонасталу парцелу се обрачунати индекси заузетости и остала правила дефинисана планом.

Како нису испуњени услови дефинисани чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019 од 03.10.2019 године), одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу Општине Ариље а преко Система за електронско подношење пријава.

Општина Ариље

-Општинска Управа-

Број предмета: РОР-АРИ-37957-ЛОС-1/2019.

ЛУ-44/19, 13.12.2019.год

**ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

Ружица Николић Василић