

Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове Општинске управе општине Ариље, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гл.РС“, бр.113/2015) и члана 58. и 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01) и („Сл.гл.РС“, бр.30/2010), поступајући по захтеву Предузећа за производњу, промет и услуге ВИП-Николић Д.О.О. из Добрача, Ариље у поступку издавања локацијских услова за изградњу економског објекта- складишта пољопривредних производа (хладњача), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Предузећа за производњу, промет и услуге ВИП-Николић Д.О.О. из Добрача** за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта - складишта пољопривредних производа (хладњача), бруто развијене грађевинске површине 144,00 м², категорије А, класификациони број 127121, на катастарској парцели бр.5422/1 КО Добраче, из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Предузећа за производњу, промет и услуге ВИП-Николић Д.О.О. из Добрача поднео је **захтев** за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта- складишта пољопривредних производа (хладњача), бруто развијене грађевинске површине 144,00 м², категорије А, класификациони број 127121, на катастарској парцели бр.5422/1 КО Добраче, преко пуномоћника **Миљка Ковачевића из Пожеге**.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 20.03.2016 9:37 часова и заведен је под бројем ROP-ARI-3353-LOC-1/2016. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове 21.03.2016.године под бројем 01 број 353-5/16-01.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (пдф),
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (пдф),
- Идејно решење (рар),
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова (пдф),
- Потврда о пријему захтева за издавање локацијских услова,
- Пуномоћје (овлашћење ВИП-Николић Д.О.О. из Добрача потпис.pdf). којим предузеће „ВИП-Николић“ Д.О.О. из Добрача овлашћује Миљка Ковачевића из Пожеге да у његово име може предузети све потребне радње код Општинске управе Ариље у вези са издавањем грађевинске и употребне дозволе за инвестициони објекат -хладњача, кат.парцела 5422/1 КО Добраче.

Накнадно, након опомене органа, инвестор је доставио доказе о уплатама потребних такси.

Увидом у приложену документацију, овај орган је установио да Идејно решење није урађено према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (члан 36-42).

Ако инвеститор одлучи да накнадно поднесе усаглашени захтев, потребно је да достави уредно Идејно решење:

1. У Главној свесци, прилог 0.1. „Насловна страна главне свеске“, није добро написана „врста техничке документације“, треба да пише ИДР-Идејно решење а не ПИР-Предлог идејног решења.
2. Ускладити садржај Главне свеске према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта.
3. У Главној свесци, прилог 0.4. „Подаци о пројектантима“, недостају бројеви лиценце и код 0. Главне свеске и код 1. Пројекта архитектуре.
4. У Главној свесци, прилог 0.5. „Општи подаци о објекту и локацији“, није добро написана категорија објекта, класификациона ознака, није дат број катастарске парцеле и општине на којој се налази прикључак за јавну саобраћајницу. Такође, нису уписане вредности у табелу за апсолутну висинску коту, број паркинг места и индексе заузетости и изграђености као и проценат зелених површина.

5. Недостаје прилог 9, 1.1. Насловна страна-Пројекат архитектуре, као и прилог 1.2. Садржај а све у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката.
6. У Пројекту архитектуре треба да се нађу прилози 1.3. Решење о одређивању одговорног пројектанта и прилог 1.4. Изјава одговорног пројектанта. Странка је погрешно приложила ове прилоге уз Главну свеску а то није у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката. Такође, као саставни део Главне свеске стављен је прилог 8- Одлука о одређивању главног пројектанта а то није у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката. Приложено Решење о одређивању одговорног пројектанта није електронски потписано и није добро дефинисана врста пројекта (у питању је Идејно решење а не Предлог идејног пројекта како је наведено у документацији).
7. Као саставни део Пројекта архитектуре су Текстуална, Нумеричка и Графичка документација, која је у овом пројекту стављена као део Главне свеске што није у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката.
8. У приложеној текстуалној документацији није добро дефинисана врста пројекта (треба идејно решење а не предлог идејног решења), приказане нето вредности објекта се не слажу са датим вредностима у Главној свесци, прилог 0.5. Општи подаци о објекту и локацији. Такође, текстуална документација није електронски потписана.
9. Нумеричка документација није електронски потписана и потребно ју је ускладити у свему према члану 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката. Такође, ускладити нето вредности објекта са техничким описом.
10. Графичку документацију ускладити са чланом 41. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката, тј. прилог „ситуација“ треба назвати „ситуациони план“ и искотирати удаљености од суседних парцела.

Усаглашен захтев се може поднети у року од десет дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, уз који се не доставља документација поднета уз овај захтев, нити се поново плаћа административна такса и накнада.

Овај орган налази да нису испуњени формални услови за даље поступање по поднетом захтеву, па је донет закључак као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу Општине Ариље преко Општинске управе Ариља – Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове.

Општина Ариље

-Општинска Управа-

Број предмета: ROP-ARI-3353-LOC-1/2016
Заводни број 01 број 353-5/16, 24.03.2016.год

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

РУЖИЦА НИКОЛИЋ ВАСИЛИЋ