

Република Србија  
Број предмета: ROP-ARI-2132-LOCH-2/2024  
Заводни број: LU-2/24  
Датум: 01.04.2024. године  
Ариље, Србија

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву [REDACTED]  
[REDACTED] преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED] на основу члана 53.а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/21 и 62/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/2023), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибавити акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму, садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спорводи („Службени гласник РС“ број 87/2023 и 16/2024) и Плана генералне регулације Ариље („Службени гласник општине Ариље“ број 1/17) издаје:

### **ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

**за изградњу прикључног гасовода и мерно регулационе станице MPC G-40, Q=65 m<sup>3</sup>/h на катастарској парцели број 235/2 КО Ариље**

#### **1. Подаци о катастарској парцели/локацији и површина катастарске парцеле**

Увидом у електронску базу Републичког геодетског завода, од дана 29.3.2024 .године, врста земљишта и начин коришћења катастарске парцеле је следећи:

**Парцела : 235/2 КО Ариље**

**Врста земљишта:** градско грађевинско земљиште;

**Начин коришћења земљишта:**

-земљиште под зградом и другим објектом, површина 6411 м<sup>2</sup>;

-земљиште под зградом и другим објектом, површина 21 м<sup>2</sup>;

-остало вештачки створено неплодно земљиште, површине 4.326 м<sup>2</sup>;

**Укупно: 6411 м<sup>2</sup>**

- На основу Копије катастарског плана водова, Републички геодетски завод, Сектор за катастар непокретности – Одељење за катастар водова Ужице (број предмета: 956-307-4764/2024 од 29.2.2024. године) преко предметне парцеле евидентирани су телекомуникациона, електроенергетска и гасоводна мрежа.

- На основу Копије катастарског плана (број предмета: 952-04-138-3658/2024 од дана 29.2.2024. године), Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Ариље евидентирана су два објекта.

## **2. Подаци о бројевима катастарских парцела преко којих прелазе прикључци инфраструктуре:**

Према приложеној документацији и условима који су прибављени од имаоца јавног овлашћења пројектовање и прикључење на јавну саобраћајну површину је следеће:

Одељење за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте, Општинске управе општине Ариље у својим условима наводи да парцела на којој се налази објекат Спортске хале 235/2 КО Ариље по плану Плана генералне регулације Ариље има директан приступ улици Миће Матовића (државни пут ПА реда бр. 196).

Како је имаоца јавног овлашћења за дистрибуцију гаса уједно и подносилац захтева, место прикључења је дефинисано идејним решењем:

Место прикључења извести на постојећу грану дистрибутивне гасне мреже (катастарска парцела број 235/2 КО Ариље) која је изведена за потребе снабдевања природним гасом насељеног места Ариље и за коју је издата Употребна дозвола: РС, Општина Ариље, Општинска управа, PROP ARI13939-IUP-12/2022 од 18.05.2022. год. Прикључни гасовод је доведен до места локације MPC.

Прикључење извести преко прелазног комада (полиетилен/челик) PE(d63/DN50) мм а након којег се поставља челична редукција DN50/DN32.

## **3. Класа и намена објекта:**

Прикључни гасовод и мерно регулациона станица у складу су са Правилником о класификацији објеката („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015) и припадају категорији Г, класификационе ознаке 222100 – Локални цевоводи и водови – Локалне мреже гасовода - Локални надземни или подземни цевовод за дистрибуцију гаса (ван зграда).

## **4. Бруто површина објекта за коју се издају локацијски услови:**

### **Основни подаци о објекту и локацији**

#### **Гасовод - подземни**

Дужина трасе гасовода: 1.5 м

#### **Материјализација објекта:**

- Материјализација цевовода:

- Полиетиленске цеви
- Челичне бешавне цеви

#### **Друге карактеристике објекта:**

#### **Мерно регулациона станица MPC:**

- Карактеристике MPC G -40:

- Улазни притисак гаса: 1-4 bar

- Излазни притисак природног гаса: 100 mbar

- Максимални проток:  $Q=65 \text{ Sm}^3/\text{h}$
- Пречник улаза гасоводне цеви: DN32 NP16
- Пречник излазне гасоводне цеви: DN50 NP16
- Димензије заштитне кућице 1100x450x1100 мм

## Сажети технички опис

### Увод

Дистрибутер природног гаса "Сигас" д.о.о. Пожега, Николе Пашића бр.2 из Пожеге жели да прошири своју мрежу изградњом прикључног гасовода и мерно регулационе станице G-40 ( $Q_{\text{max.}}=65\text{m}^3/\text{h}$ ) за снабдевање природним гасом котларницу у оквиру градске хале спортова у улици Миће Матовића бр. 14, Ариље, на катастарској парцели број: 235/2 КО Ариље.

### Начин и технички услови прикључења

Све радове извести према Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar "Службени гласник РС" број 86/2015 од 14.10.2015. године.

### Потрошачи природног гаса

Потрошач природног гаса је гасни горионик котла снаге  $Q=500 \text{ kW}$  који припада делу унутрашње гасне усталације а која се овим пројектом не обрађује. Котларница је постојећа.

### Место прикључења

Место прикључења извести на постојећу грану дистрибутивне гасне мреже (катастарска парцела број 235/2 КО Ариље) која је изведена за потребе снабдевања природним гасом насељеног места Ариље и за коју је издата Употребна дозвола: РС, Општина Ариље, Општинска управа, PROP ARI13939-IUP-12/2022 од 18.05.2022. год. Прикључни гасовод је доведен до места локације MPC.

Прикључење извести преко прелазног комада (полиетилен/челик) PE(d63/DN50) мм а након којег се поставља челична редукција DN50/DN32.

### Прикључни гасовод – постојеће стање

Прикључни гасовод је урађен од полиетиленских цеви високог квалитета ((HDPE PE100 S5 SDR11 према SRPS EN 1555-2, PN10) PEd63x5.8 мм. Дужина прикључног гасовода је  $L=1 \text{ m}$ .

Гасовод је постављен укопавањем са минималним надслојем земље од 80 цм. Испод и изнад гасоводне цеви постављен је слој песка висине 10 цм. Подземна траса гасовода је обележена жутом траком за упозорења „ГАС“ и постављена на дубини од 30 цм од горњег нивоа терена.

Комплетна траса гасовода је обележена бетонским типским стациоณาма – ознаке.

### Технологија израде гасног прикључка и постављање MPC G-40

С обзиром да је у фази израде дистрибутивне гасне мреже за насељено место Ариље урађен и део гасовода до котларнице хале спортова родови које је потребно извести су следећи:

1. Полиетиленску гасну цев PEd63x5.8 мм извући ван површине тла кроз заштитну цев DN100 како би се полиетиленска цев заштитила од евентуалних механичких оштећења и утицаја атмосверилија у дужини од 1 м. На крају цеви се уграђује прелазни комад полиетилен/челик (PE63/DN50). Након тога се по потреби уграђује челична гасна цев Ø60.3x2.9 мм дужине до 0.5м како би се спојила са елементима MPC.
2. MPC се поставља на конструкцију од челичних кутијастих профила □ 100x60 мм. Конструкција се поставља на бетонским темељима.

### Мерно регулациона станица MPC G-40

(максимални проток природног гаса  $Q_{\max.}=65 \text{ Sm}^3/\text{h}$ )

MPC служи да би се извршило мерење утроска природног гаса и да би се притисак из уличног гасовода редуковао на жељени притисак који би омогућио правилан рад гасних апарата.

Мерни део станице мора да обезбеди прецизно мерење утросених количина природног гаса у свим режимима рада. Опрема која се уграђује мора бити компатабилна са постојећом опремом на гасоводном систему. У мерно-регулационој станици врши се пречишћавање природног гаса, редуција притиска са вредности која влада у градском дистрибутивном гасоводу Pul. на вредност потребну за даљу дистрибуцију Piz. као и мерење протекле запремине гаса. Наведена опрема се уграђује у металном заштитном кућишту обојене у жуто.

Карактеристике MPC G-40:

Улазни притисак гаса: 1-4 bar

Излазни притисак природног гаса: 100 mbar

Максимални проток:  $Q=65 \text{ Sm}^3/\text{h}$

Димензије заштитне кућице 1100x450x1100 мм (Tirex AS d.o.o. Нови Сад)

Диспозиција мерно регулационе станице је дат на цртежу ситуациони план

### Противпожарне славине PPS1 и PPS2

Испред и иза MPC се постављају противпожарне славине а све према члану број 56. Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar "Службени гласник РС" број 86/2015 од 14.10.2015. године.

Прва противпожарна славина за подземну уградњу PPS1 PEd63 мм се поставља испред MPC на удаљености од  $L= 10.0\text{m}$ . Гасна славина се испоручује у комплекту са вретеном за затварање славине и капом. Капа има могућност закључавања (завртањ) на поклопцу.

Друга противпожарна славина (припада И дефинисаће се пројектом УГИ инсталацији те није саставни део овог пројекта) је надземна DN50 и поставља се на минималном удаљену од  $L=5 \text{ m}$  од MPC.

Табеларни приказ удаљења MPC према осталим објектима:

MPC

---

Објекат:	Растојање: L (м)
Тротоар (јавно шеталиште)	6.7
Јавна саобраћајница	78
Оса пута	80
Фасада припадајућег објекта	8.9
РР славине 1	10
Граница парцеле	17.5 и 14.9
Граница парцеле	0.6

#### Инсталација повезивања опреме на уземљивач

Основна мера заштите од статичког електрицитета, који се може појавити при употреби опреме прикључног гасовода, је уземљење, односно повезивање свих металних маса на уземљивач објекта. У том смислу предвиђено је повезивање арматура и опреме на уземљивач објекта.

Сви непоздани спојеви (прирубнице и сл.) премостиће се траком Fe-Zn 20×3 мм или бакарним ужетом 16 мм<sup>2</sup>. Ово премошћење може се извести и употребом двоструко назубљених подлошки (спој се мора означити црвеном бојом). Места премошћења потребно је очистити до металног сјаја, а након извршења премошћења, спој заштитити антикорозивном бојом. Повезивање РРславине на уземљивач врши се премоштавањем прирубничких спојева, које се изводи на исти начин као код остале опреме.

#### **5. Подаци о правилима уређења и грађења:**

Предметна катастарска парцела је обухваћена Планом генералне регулације Ариље („Службени гласник општине Ариље” број 1/17) и налази се у урбанистичкој целини 1.21 у зони **градски спортско рекреативни центар**.

#### **Правила грађења гасоводне инфраструктуре:**

Ова правила односе се на:

- изградњу гасовода од челичних цеви за радни притисак до 13 бара.
- изградњу гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 бара.

Саставни делови гасовода су: цевоводи, арматуре, уређаји катодне заштите, телекомуникациона мрежа која служи за потребе гасовода, остала пратећа опрема као и одређени простор дуж гасовода.

- Гасовод се мора трасирати тако да:
- не угрожава постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта;
- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе;
- да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре;
- да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним и питким водама.
- Гасовод трасирати уколико је то могуће у зеленом појасу у оквиру регулативе саобраћајнице или у тротоарима.
- Полагање гасовода у коловозу се може дозволити само изузетно, уз документовано образложење и са посебним мерама заштите.
- Уколико није могућа траса у оквиру регулативе саобраћајнице, гасовод водити границом катастарских парцела уз сагласност корисника/власника парцела.

### **Правила грађења за градски гасовод**

#### Полагање гасовода

- Гасовод се по правилу полаже испод земље, без обзира на његову намену и притисак гаса. На територији индустријских предузећа гасоводи се по правилу воде надземно уколико су исти потрошачи.
- Код гасовода укопаних, минимална дубина укопавања мора бити 0.8 м. На краћим деоницама може се дозволити дубина укопавања мања од 0.8 м али не испод 0.6м.
- Под дубином укопавања подразумева се минимално растојање између спољне површине цеви и нивоа терена.
- У посебним случајевима гасоводи се могу укопавати и на мањим дубинама, а могу бити постављени и надземно.
- На неравним теренима (ван саобраћајница), на којима постоје канали за отицање, јаркови и слично, потребано је одржати константан нагиб гасовода.
- Када се гасовод поставља на каменитим теренима може се дозволити мања дубина укопавања од предвиђене али не плиће од 0.5 м.
- Када се гасовод води паралелно са путевима вишег и нижег реда, његово одстојање од спољне ивице одводног канала, ножице усека или насипа мора бити минимално 1.0 м.
- У изузетним случајевима вођење гасовода испод доводног канала, дубина укопавања не сме бити мања од 0.8 м. У таквим случајевима мора бити предвиђено повећање дебљине зида гасовода за 25 % од прорачунске дебљине, или уместо тога, постављање гасовода у заштитну цев.
- У случајевима када се гасовод не може поставити, односно укопати на дубину прописану у предходном ставу, дубина укопавања од 0.6 м може се дозволити само ако се предвиђа заштита гасовода помоћу цеви, помоћу армирано бетонске плоче или на неки други одговарајући начин.

Минимална дозвољена растојања гасовода (од ближе ивице цеви гасовода до ближе ивице темеља) у зависности од притиска дата су у табели бр 1.

Табела бр. 1

Притисак гаса у гасоводу (бар)	Минимално дозвољено растојање (м)
до 1.05	1.0
1.05 - 7	2.0
7 - 13	3.0

- Дата растојања могу бити и мања уз предузимање повећаних заштитних мера (већа дебљина зида гасовода, квалитетнији материјал, постављање гасовода у заштитну цев, итд.).
- У конкретном случају ради се о градском гасоводу високог притиска (гасовод Ариље-Ивањица) и минимално дозвољеном растојању од 3 м између ивице цеви и темеља објекта.

Минимално дозвољено растојање при укрштању и паралелном вођењу гасовода са другим гасоводом, техничким инфраструктурама и др. дата је у табели 2.

Табела бр. 2

Минимално дозвољено растојање (м)

	Укрштање	Паралелно вођење
-Гасоводи међусобно;	0.2	0.6
-Од гасовода до даљинских топлодалеководова, водовода и канализације;	0.2	0.3
-Од гасовода до проходних канала топлодалеководова;	0.5	1.0
-Од гасовода до нисконапонских и високонапонских електричних каблова;	0.3	0.6
-Од гасовода до телефонских каблова;	0.3	0.5
-Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида;	0.3	
-Од гасовода до бензинских пумпи;	2.0	0.6
-Од гасовода и шахтова и канала;		

-Од гасовода до високог зеленила	-	5.0
	0.2	0.3
	-	1.5

Минимална дозвољена растојања при укрштању и приближавању гасовода са високонапонским водовима дата су у табели 3.

Табела бр.3

Минимална дозвољена раздаљина од осе гасовода (м)

Називни напон (кВ)	Од осе стуба Паралелно вођење	До темеља стуба Укрштање
до 1	1.0	1.0
1 - 10	5.0	5.0
10 - 35	8.0	10.0
> 35	10.0	10.0

Хоризонтална минимална дозвољена растојања уграђене арматуре у гасоводу до високонапонских електричних водова дата су у табели 4.

Табела бр. 4

Хоризонтална минимална дозвољена раздаљина до високонапонских електричних водова (м)

Називни напон (кВ)	Минимална дозвољена раздаљина уградње арматуре (м)
1 - 35	25
35	100
Телефонски водови	10

- Надземно полагање гасовода дозвољено је само у кругу индустријских предузећа као потрошача.
- Изузетно вођење гасовода може се дозволити и ван круга индустријских предузећа по одобрењу надлежних органа.



- Надземно полагање гасовода пре улаза у мерно регулациону станицу потрошача, дозвољено је само у изузетним случајевима, и то на кратким деоницама, при чему ти делови гасовода морају бити заштићени од оштећења услед аутомобилског и колског саобраћаја или од сличних узрока. Обезбеђење се изводи израдом погодне ограде или постављањем гасовода на сигурносну раздаљину од могућег узрока оштећења.

- Минимална висина полагања надземних гасовода до доње ивице гасовода мора бити:

- на местима пролаза људи.....2.2 м

- на местима где нема транспорта и пролаза људи.....0.5 м

Хоризонтална растојање од ближе ивице надземних гасовода положених на стубовима, до различитих зграда и објеката, морају бити већа или једнака вредностима у табели 5.

Табела бр. 5

Зграде и објекти	Растојање (м)
-Складишта и зграде са производима који по опасностима од пожара спадају у више категорије гасовод до 7 бара гасовод од 7 до 13 бара.	
-Складишта и зграде са производима који по опасностима од пожара спадају у ниже категорије	5.0
гасовод до 7 бара	10.0
гасовод од 7 до 13 бара	
-Стамбене пословне зграде	
-Ближа шина железничке пруге	2.0
-Ивични камен, ивица рова или подножја насипа пута	5.0
-Подземне инсталације (водовод, канализација, цеви за топлификацију, подземни блокови електричних и телефонских каблова), рачунајући од краја темеља стуба гасовода	2.0 3.0
-Ограда откривеног електроенергетског разводног постројења и трансформаторске станице	1.5
-Места испуштања растопљеног метала и извора отвореног пламена	
-Ваздушна линија електричних водова	1.0

	10.0
	10.0
	не мања од висине стуба електродалековода
	+ 3 м

- Вертикална растојања између гасовода и других цевовода и електричних водова при њиховом мимоилажењу морају бити:

- до цевовода - при пречнику до НВ 300 не мање од пречника гасовода, али не мање од 100 мм, при пречнику гасовода изнад НВ 300 не мање од 300 мм;

- до ваздушних линија електричних водова, при највећем угибу ових:

Напон у (кВ)

до 1 не мање од 1 м

1 - 35 не мање од 3 м

35 - 110 не мање од 4 м

до 380 не мање од 6 м

- Угао укрштања електричних водова и гасовода не сме бити мањи од 30 о. Није дозвољено укрштање гасовода са електричним водовима на месту кабловских спојница - муфова. Кабловске спојнице морају на местима укрштања бити удаљене најмање 2 м.
- При мимоилажењу надземних гасовода са ваздушним линијама електричних водова, електрични водови морају да пролазе изнад гасовода, при чему се изнад гасовода поставља заштитна мрежа, а гасовод се мора уземљити.
- При одређивању најмањих вертикалних и хоризонталних растојања између ваздушних електричних водова и гасовода, ограде које се постављају изнад њих у виду галерије, решетки или платформи сматрају се као делови гасовода.
- На надземним гасоводима није дозвољено постављање никаквих арматура или других уређаја, на растојању мањем од 10 м са обе стране места укрштања гасовода са електричним водовима.
- Ако се надземни гасовод не обезбеђује самокомпезацијом, морају се поставити компезатори. Постављање телескопских компезатора није дозвољено.
- При полагању гасовода на стубове, затворени спојеви морају бити удаљени од стубова најмање 300 мм код гасовода са пречником до НВ 200 и најмање 500 мм код гасовода

са пречником преко НВ 200. Уздужни шавови се морају налазити изнад стубова са видљиве стране.

- На местима где се одваја крак за потрошаче, морају се поставити запорни органи
- Арматура постављена на гасоводу мора бити лако доступна за ремонт.
- Прелази гасовода преко река, канала и других водених препрека могу бити подводни и надводни.

Минимална растојања по хоризонтали између прелаза гасовода преко водених препрека и мостова дата су у табели 6.

Табела бр. 6

Растојање од гасовода до моста

Карактеристика прелаза и мостова	Узводно од моста	Низводно од моста
Преко непловних река и канала. Све врсте мостова	20	20

- Гасоводи се могу полагати на мостовима армирано бетонске, металне и камене конструкције. Гасоводи се могу полагати и на бранама и другим хидротехничким објектима, уколико се добије сагласност од организације у чијој се надлежности објекат налази.
- Гасоводи који се полажу на мостовима морају бити изведени од челичних бешавних цеви за пречнике мање од НВ 300, а од шавних цеви за пречнике веће од НВ 300, с тим да се обезбеди одговарајућа компезација.
- Гасоводи који се вешају за конструкцију моста, морају бити постављени тако, да искључи могућност нагомилавања гаса у конструкцији моста (у случају испуштања гаса).
- Гасоводи постављени преко металних и армирано бетонских мостова, брана и других хидротехничких објеката, морају бити електрично изоловани од металних делова тих објеката.
- Укрштање се изводи тако да не угрожава, оштећује или функционално омета већ постојеће објекте са којима се гасовод укршта, као и друге објекте у њиховој непосредној близини.
- За укрштање гасовода са железничком пругом или јавним путем потребна је сагласност одговарајуће организације.
- Када се гасовод поставља испод јавних путева и када се укршта са јавним путевима и железничким пругама, исти мора бити заштићен (заштитна цев, бетонски канал, бетонска плоча или друга одговарајућа заштита).

- При укрштању гасовода са јавним путевима гасовод се по правилу води под углом од  $90^\circ$  у односу на осу јавног пута. У колико то није могуће извести, дозвољена су одступања до угла од  $60^\circ$ . Укрштање гасовода са јавним путем под углом мањим од  $60^\circ$  може се дозволити само изузетно уз документовано образложење.

Минимална раздаљина укрштања од наведених места износи 10 м.

- Минимална дубина укопавања гасовода при укрштању са јавним путевима или изузетно при вођењу испод коловозне површине, мора се одредити према дебљини коловозне конструкције и саобраћајном оптерећењу, а да осигура заштитни слој између коловозне конструкције и заштитне цеви или горње површине бетонске плоче канала дебљине 0.3-0.5 м (у зависности од категорије саобраћајнице)
- Дубина између горње површине коловоза и горње површине заштитне цеви, плоче и др., не сме бити мања од 1.0 м.

### **Правила за изградњу гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 бара-градска дистрибутивна мрежа**

Полагање гасовода

- Дистрибутивни гасовод не полаже се испод зграде и других објеката високоградње.
- У изузетним случајевима, дистрибутивни гасовод поставља се дуж трупа пута, уз посебне мере заштите од механичких и других оштећења.
- При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлих флуида, дистрибутивни гасовод поставља се на растојању којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од  $20^\circ\text{C}$ .
- При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 40 цм, а у изузетним случајевима може бити најмање 20 цм.

Укрштање гасовода

- При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 20 см, а при вођењу гасовода поред темеља 1,0 м.
- У подручјима у којима може да дође до померања тла које би угрозило безбедност дистрибутивног гасовода, примењују се одговарајуће мере заштите.

Дубина укопавања

- Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,6 до 1,0 м (у зависности од услова терена).
- Изузетно дубина укопавања дистрибутивног гасовода може бити и 0,5 м, под условом да се предузму додатне техничке мере заштите.
- Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са: путевима и улицама износи 1,0 м.
- Изузетно, дубина укопавања дистрибутивног гасовода може да буде и већа од 2 м, при чему морају да се предузму додатне техничке мере заштите.

- Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев, односно канал.
- При укрштању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима, угао између осе препреке и осе гасовода мора бити од 60° до 90°.
- На дубини од 30 cm у рову поставља се упозоравајућа трака жуте боје са натписом „гас“.

#### Зеленило

- Високо зеленило сади се минимално 1,5 м од ближе ивице гасовода.

#### Гасовод и електро инсталације

- Удаљеност укопаних стубова електричне расвете, ваздушне нисконапонске и тт мреже мора бити таква да не угрожава стабилност стубова али не мања од 0,5 м слободног размака.
- Удаљеност надземних делова гасовода у односу на стубове далеководна, ниско/високо напонских водова најмање висина стуба + 3м

#### **Кућни гасни прикључак (кмрс)**

Кућни гасни прикључак је део дистрибутивног гасовода који повезује уличну мрежу са унутрашњом гасном инсталацијом. Кућни гасни прикључци изводе се на следећи начин:

- траса гасовода се води најкраћим путем и мора остати трајно приступачна;
- цевовод мора бити безбедан од оштећења;
- цевовод полагасти на дубину укопавања 0,6-1 м изузетно на минимум 0,5 м односно максимум 2 м;
- минимално растојање цевовода од других укопаних инсталација мора бити 0,2 м;

положај и дубина укопавања кућног гасног прикључка мора бити геодетски снимљен.

Побројано се односи на начелна правила а услове и сагласност за прикључење на гасну мрежу потребно је тражити од надлежног дистрибутера.

#### **Услови прикључења на гасоводну инфраструктуру**

Прикључке објеката на дистрибутивну гасоводну мрежу вршити преко кућних мернорегулационих сетова (КМРС), а на основу техничких услова надлежног предузећа. Сви подаци дати овим решењем су оријентациони и служиће као основа за израду главних пројеката гасних инсталација.

**НАПОМЕНА:** Сви подаци дати решењима инфраструктурних мрежа на подручју ПГР-е су оријентациони и служиће као основа за израду техничке документације инфраструктуре. При изради техничке документације ускладити међусобне положаје свих инсталација поштујући правила грађења прописана овим планским документом. У саобраћајницама у којима је укинута тротоар, а на основу Извештаја Комисије за планове општине Ариље о обављеном другом јавном увиду, у профилу коловоза ускладити међусобни однос инсталација

поштујући прописана правила грађења (инсталације могу бити предвиђене у различитим нивоима).

## **Општа правила грађења**

### **Заштита суседних објеката**

На грађевинским парцелама није дозвољена било каква изградња која би могла угрозити објекте на суседним парцелама и њихову функцију.

Код грађења објеката на граници катастарске парцеле према суседу водити рачуна да се објектом или неким његовим елементом (испадом, стрехом и сл) не угрози ваздушни, односно подземни простор суседне парцеле.

Приликом формирања градилишта и изградње потребно је обезбедити све објекте на парцели као и суседне објекте у погледу статичке стабилности.

### **6. Услови заштите животне средине:**

Предметни објекат се не налази на Листи I и Листи II Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр.114/08), те не постоји обавеза покретања поступка пред надлежним органом ради прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину, односно одлуке да није потребна израда те студије.

Приликом пројектовања и израде поштовати све прописе и законе везане за заштиту животне средине.

### **7. Услови за пројектовање и прикључење/укрштање и паралелно вођење:**

На основу прибављене Копије водова на предметној парцели број 235/2 КО Ариље евидентиран је гасовод.

Чланом 11. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/2023) прописано је да надлежни орган не прибавља услове за пројектовање и прикључење у случају чије је издавање у надлежности подносиоца захтева. Како је подносилац захтева уједно и ималац јавног овлашћења овај орган сматра да је поступљено у складу са прописима и правилима струке.

### **Услови за пројектовање и прикључење на јавну саобраћајну површину:**

Прикључење на јавну саобраћајницу се остварује према условима Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте, Општинске управа општине Ариље (број предмета: УПП-2/24 од дана 18.2.2024.године).

### **Услови за безбедоносно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом:**

Према условима Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Ужицу (број предмета: 09.31 број 217-3-253/24 од дана 4.3.2024. године). Саставни део услова је и графички прилог – Оверени ситуациони план.

### **Услови заштите од пожара:**

Према условима Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Ужицу (број предмета: 07.31 број 217-28-307/24 од дана 4.3.2024. године).

**Услови за пројектовање/укрштање и паралелно вођење са телекомуникационом инфраструктуром:**

Према Техничким условима Предузећа за телекомуникације а.д. Телеком Србија, Дирекције за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац, Одељење за планирање и изградњу мреже Ужице, Пријепоље (број предмета: 99603/3-2024 БТ од 14.3.2024. године).

**Услови за пројектовање/укрштање и паралелно вођење са електроенергетском инфраструктуром:**

Према условима Електродистрибуције Србије (број предмета: 2540400-D-09.16.-100490/2-24, ПР-ЕНГ-01.18/02 од дана 6.3.2024. године).

**8. Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења:**

Увидом у захтев и Идејно решење нису назначени објекти за уклањање.

**9. Рок важења локацијских услова:**

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

**10. Посебни услови:**

- За добијање **Решења о одобрењу за извођење радова**, поред електронског захтева потребно је доставити потребну документацију у складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем путем – („Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) и чланом **145. и 135. Закона о планирању и изградњи** („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/21 и 62/23).
- Уколико је за предмено извођење радова потребно доставити енергетску дозволу, исти поступак је дефинисан чланом 135. став 10. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/21 и 62/23), као и чланом 30. Закона о енергетици („Сл. гласник РС” бр. 145/2014, 95/2018 – др. закон, 40/2021, 35/2023 – др. закон и 62/2023).
- **Инвеститор је дужан да у потпуности испоштује услове од имаоца јавних овлашћења који су саставни део Локацијских услова.**

**Геолошке карактеристике: за ову локацију нема детаљних истражних радова. Обавеза инвеститора је да изврши испитивање терена пре израде техничке документације.**

**Напомена:** Овај орган има границе овлашћења које су дефинисане чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/21 и 62/23).

Истим чланом, ставом 9. је дефинисано и:

„ У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.“

### Услови заштите од пожара

При пројектовању планираних радова, пројектанти су дужни да се придржавају важећих прописа и норматива протипожарне заштите објеката и насеља. Ради заштите од пожара планираним објектима је неопходно обезбедити приступне путеве за противпожарна интервентна возила, а објекте извести тако да се првенствено онемогући ширење евентуалног пожара.

### Заштита од земљотреса:

Подручје Плана генералне регулације се налази у сеизмичкој зони 8 степена МКС. Сеизмички hazard у овој категорији терена износи  $I=8^0$  MSK-64.

Основне смернице које треба примењивати су следеће:

- обавезна примена важећих сеизмичких прописа при реконструкцији постојећих и изградњи нових објеката;
- обезбедити довољно слободних површина које прожимају урбане структуре а посебно водити рачуна о системима изградње, габаритима, спратности, лоцирању и фундирању објеката.

**Елаборат енергетске ефикасности** за зграде израђен према прописима о енергетској ефикасности зграда.

Сви потребни елаборати и студији уз пројекат за грађевинску дозволу прилажу се у складу са чланом 59. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката.

### Поука о правном средству:

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном Општинском већу Општине Ариље року од три дана од дана достављања локацијских услова, а преко система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси и доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр.840-742251 843-73 модел 97, позив на број 86-004 а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Службени гласник општине Ариље“ 10/2012).

### ПРИЛОЗИ:

Саставни део локацијских услова је графички прилог - Идејно решење (број техничке документације: 1-05/2024-0 од фебруара 2024. године), израђено од стране [REDACTED], главни пројектант: [REDACTED] (број лиценце: [REDACTED]), одговорно лице пројектанта: [REDACTED], као и услови имаоца јавних овлашћења.



**ОПШТИНА АРИЉЕ**

*- Општинска управа –*

Број предмета: ROP-ARI-2132-LOCH-2/2024

LU-2/24, 1.4.2024. године

Овлашћено лице НО

Руководилац Одељења за урбанизам,

изградњу и инспекцијске послове

**Ружица Николић Василић**