

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Ариље

Општинска управа

Број предмета: ROP-ARI-25393-CPI-1/2024

Заводни број: GR-13/24

Датум: 03.01.2025. године

Ариље

Општинска управа Ариље, ул. Светог Ахилија бр. 53, решавајући по захтеву инвеститора Скупштина општине Ариље, Ариље, ул. Светог Ахилија 53, МБ: 07254628, ПИБ: 100493722, поднетог преко пуномоћника "KEPOLAS D.O.O. Beograd-Zemun", Београд (Земун), Булевар маршала Толбухина бр. 7, МБ: 20875500, ПИБ: 107805879, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију улице Браће Михајловића на кат. парцелама број 111/5, 117/4, 123/1, 162/8, 449/1, 457/9, 460/1, 463, 464/1 КО Ариље, на основу чл. 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23), Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник бр. 87/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/23-одлука УС) доноси:

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора Скупштина општине Ариље, Ариље, ул. Светог Ахилија 53, МБ: 07254628, ПИБ: 100493722, поднетог преко пуномоћника "KEPOLAS D.O.O. Beograd-Zemun", Београд (Земун), Булевар маршала Толбухина бр. 7, МБ: 20875500, ПИБ: 107805879, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију улице Браће Михајловића на кат. парцелама број 111/5, 117/4, 123/1, 162/8, 449/1, 457/9, 460/1, 463, 464/1 КО Ариље, категорија објекта Г, класификационих ознака 211201, 222210, 222311, 211202, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Инвеститор, Скупштина општине Ариље, Ариље, ул. Светог Ахилија 53, МБ: 07254628, ПИБ: 100493722, поднео је преко пуномоћника "KEPOLAS D.O.O. Beograd-Zemun", Београд (Земун), Булевар маршала Толбухина бр. 7, МБ: 20875500, ПИБ: 107805879, захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију улице Браће Михајловића на кат. парцелама број 111/5, 117/4, 123/1, 162/8, 449/1, 457/9, 460/1, 463, 464/1 КО Ариље, категорија објекта Г, класификационих ознака 211201, 222210, 222311, 211202.

Захтев је поднет у систем ЦИС-у, дана 13.08.2024. године у 18:13:00 и уз захтев је достављена следећа документација:

1. Остала документа – Геотехнички елаборат за израду пројекта реконструкције улице Браће Михајловића у Ариљу, електронски потписан од стране главног пројектанта Салопек Душка;

2. Остала документа – ПГД_DWG.zip;
3. Геодетски снимак постојећег стања – КТП, снимање и израда “GEOWELT DOO” Пожега, 24.05.2023. године, оверава електронски Бранко Бојовић, дипл.инж.геодез;
4. Пројекат за грађевинску дозволу – 9 – Пројекат спољног уређења, израђен од стране пројектанта “KEPOLAS D.O.O. Beograd-Zemun“, одговорно лице пројектанта Душко Салопек, дипл.грађ.инж., одговорни пројектант Јелена Марковски Илић, дипл.инж.пејз.арх., број лиценце 330 A025 22, број техничке документације 44/2023, Београд-Земун, децембар 2023. године;
5. Пројекат за грађевинску дозволу – 8.1 – Пројекат саобраћајне сигнализације, израђен од стране пројектанта “KEPOLAS D.O.O. Beograd-Zemun“, одговорно лице пројектанта Душко Салопек, дипл.грађ.инж., одговорни пројектант Владимир Кораћ, број лиценце 370 K710 11, дипл.инж.саоб., број техничке документације 27/1/2023, Београд-Земун, октобар 2023. године;;
6. Пројекат за грађевинску дозволу – 4/1 – Пројекат јавног осветљења израђен од стране пројектанта “KEPOLAS D.O.O. Beograd-Zemun“, одговорно лице пројектанта Душко Салопек, дипл.грађ.инж., одговорни пројектант Здравко Радовић, дипл.инж.ел. број лиценце 350 G451 08, број техничке документације 27/1/2023, Београд-Земун, октобар 2023. године;
7. Пројекат за грађевинску дозволу – 3-Пројекат хидротехничких инсталација израђен од стране пројектанта “KEPOLAS D.O.O. Beograd-Zemun“, одговорно лице пројектанта Горан Уљаревић, дипл.инж.грађ., одговорни пројектант Горан Уљаревић, дипл.инж.грађ., број лиценце 314 L037 12, број дела пројекта 27/2023, Београд – Земун, јануар 2024. године;
8. Пројекат за грађевинску дозволу – 2.2 – Пројекат саобраћајница, израђен од стране пројектанта “KEPOLAS D.O.O. Beograd-Zemun“, одговорно лице пројектанта Душко Салопек, дипл.грађ.инж., одговорни пројектант Душко Салопек, дипл.грађ.инж., број лиценце 315 H660 09, број дела пројекта 44/2023, Београд – Земун, новембар 2023. године;
9. Извод из пројекта за грађевинску дозволу – 0 – Извод из пројекта за грађевинску дозволу израђен од стране главног пројектанта Душко Салопек, дипл.грађ.инж., број лиценце 315 H660 09, број техничке документације 30/2024, Београд-Земун, јул 2024. године;

Увидом у достављени захтев и поднете прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови прописани чл. 17. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем:

- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара;
- пуномоћје за подношење захтева;

- приложена документација није израђена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23) и утврђени су следећи недостаци:

- потребно је ускладити податке о инвеститору наведене у захтеву и податке наведене у техничкој документацији односно потребно је да захтев и целокупна документација гласи на инвеститора Општину Ариље;
- потребно је усагласити податке у техничкој документацији о врсти радова који се изводе односно да је у питању „реконструкција и изградња“, као што се наводи у локацијским условима;

- главна свеска пројекта за грађевинску дозвола, која је и саставни део извода пројекта за грађевинску дозволу треба да садржи сажет технички опис постојећег и предвиђеног стања, објекта, инсталација и опреме из Прилога 1А. Правилника, потписан од стране главног пројектанта у складу са чланом 51. став 1. тачка 3) Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23) као и у складу са чланом 25. став 2. Правилника;
- у главној свесци пројекта за грађевинску дозвола, која је и саставни део извода пројекта за грађевинску дозволу обавезно се прилажу пројектни задатак и предмер и предрачун радова за пројекте у чијем финансирању учествују корисници јавних средстава, без обзира да ли је корисник јавних средстава инвеститор све у складу са чланом 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23);
- пројекат хидротехничких инсталација не садржи одговарајући текст изјаве одговорног пројектанта предметног дела пројекта којом се потврђује усклађеност са локацијским условима и условима ималаца јавних овлашћења, у складу са Прилогом 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23) и чланом 53. Правилника;
- пројекат спољног уређења не садржи одговарајући текст изјаве одговорног пројектанта предметног дела пројекта којом се потврђује усклађеност са локацијским условима и условима ималаца јавних овлашћења, у складу са Прилогом 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23) и чланом 53. Правилника;
- потребно је поступити у складу са Прилогом 12. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23) где је прописано која лица електронски потписују пројекат односно потребно је да:
 1. пројекат саобраћајница електронски потпише одговорно лице пројектанта предметног дела пројекта и одговорни пројектант предметног дела пројекта;
 2. пројекат јавног осветљења електронски потпише одговорно лице пројектанта предметног дела пројекта;
 3. пројекат саобраћајне сигнализације и опреме електронски потпише одговорно лице пројектанта предметног дела пројекта;
 4. пројекат спољног уређења електронски потпише одговорно лице пројектанта предметног дела пројекта;
- елаборат о геотехничким испитивањима потребно је да садржи податке прописане у члану 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23) и електронски потписано у складу са Прилогом 12. Правилника (одговорно лице израђивача елабората и овлашћено лице које је израдило елаборат);
- потребно је поступити у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи где је прописано да надлежни орган за издавање грађевинске дозволе не проверава усаглашеност пројекта за грађевинску дозволу, извода из пројекта и пројектне документације са мерама и условима заштите животне средине из одлуке о сагласности на студију и студије о процени утицаја на животну средину, односно одлуке да није потребна процена утицаја на животну средину. Усаглашеност исте се потврђује изјавом инвеститора и одговорног пројектанта, којом потврђују да је приложена документација усаглашена са мерама и условима заштите животне средине

и која се обавезно прилаже уз захтев за издавање грађевинске дозволе односно са чланом 16. став 2. тачка 13) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), односно одлука да није потребно поректање поступка процене утицаја на животну средину, издата у складу са законом о процени утицаја на животну средину, уз изјаву инвеститора и одговорног пројектанта, којом потврђују да је приложена документација усаглашена са мерама и условима заштите животне средине, Прилог 14. Правилника и електронски потписано у складу са Прилогом 12. Правилника (одговорно лице/заступник инвеститора, одговорни пројектант (за сваки део пројекта));

- потребно је да геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра вода, изграђен од стране регистроване геодетске организације са одговорарајућом лиценцом у складу са чланом 56. став 3. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС”, број 96/23);

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уз усаглашени захтев у смислу Закона и правилника који уређује спровођење обједињене процедуре електронским путем, уз главну свеску се, као посебан документ, обавезно доставља и изјашњење по примедбама из одлуке којом је претходни захтев одбачен, а што је прописано у члану 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС”, број 96/23).

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 18. став 4) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Поступајући на основу Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/18 и 2/23), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ 96/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 87/23) и Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник бр. 87/23), ова управа је поступила као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице, а преко органа који је издао предметно решење. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се плаћа административна такса у износу од 590,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Овлашћено лице НО
руководилац Одељења за урбанизам,
изградњу и инспекцијске послове

Ружица Николић Василић