

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општинска управа

Општина Ариље

Број предмета: ROP-ARI-41136-ISAW-1/2024

Заводни број: RIR-43/24

Датум: 10.01.2025. године

А Р И Љ Е

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву инвеститора Милке Шекељић из Ариља, [REDACTED] и инвеститора Рада Поповића из Ариља, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Стефана Остојића из Ариља, [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације са мерно регулациони сетом КМРС у породичну стамбену зграду која је изграђена на кат. парцели број 1241 КО Ариље, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 26-28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), и члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 87/23), одредаба Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС“, број 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23) доноси:

РЕШЕЊЕ

о одобрењу за извођење радова

И ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Милке Шекељић из Ариља, у [REDACTED] и инвеститора Рада Поповића из Ариља, [REDACTED], захтев поднет преко пуномоћника Стефана Остојића из Ариља, [REDACTED] за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације са мерно регулациони сетом КМРС у породичну стамбену зграду која је изграђена на кат. парцели број 1241 КО Ариље, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Инвеститор Милка Шекељић из Ариља, [REDACTED] и инвеститора Раде Поповић из Ариља, [REDACTED] поднео је захтев преко пуномоћника Стефана Остојића из Ариља, [REDACTED] за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације са мерно регулациони сетом КМРС у породичну стамбену зграду која је изграђена на кат. парцели број 1241 КО Ариље.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 12.12.2024. године у 08:04:21 и уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је следећа документација:

1. Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 980,00 динара од 28.11.2024. године и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара од 28.11.2025. године;
2. Пуномоћје дато од стране Милке Шекелјић из Ариља, [REDACTED] и Рада Поповића из Ариља, [REDACTED], којим се овлашћује Бранко Лукић, дипл.инж.маш. из Ужица, у [REDACTED], да може да пројектује унутрашњу гасну инсталацију на кат. парцели број 28/6 КО Ариље. Такође се овлашћује Стефан Остојић из Ариља, [REDACTED], да може радити електронску кореспонденцију са ЦЕОП-ом у циљу добијања потребних докумената / решења и потврда. Посебно се овлашћују именовани да се могу одрећи права на жалбу на предметно решење преко ЦЕОП-а.
3. Остала документа – Копија катастарског плана водова издата од стране РГЗ, СКН, Одељење за катастар водова Ужице, број 956-307-32088/2024, дана 06.12.2024. године, оверено од стране овлашћеног лица Снежане Теофиловић;
4. Решење са условима којим се одобрава прикључење породичне стамбене зграде власника Милке Шекелјић и Рада Поповића у [REDACTED], постојећи на кат. парцели број 1241 КО Ариље, на дистрибутини систем предузећа “SIGAS DOO POŽEGA” број 6-2/1 од 08.11.2024. године, Пожега.
5. Доказ о праву на земљишту/објекту - Лист непокрености преузет преко јавног приступа дана 05.11.2024. године, број листа 420 за КО Ариље, за кат. парцелу број 1241 КО Ариље, где су имаоци права на парцели: Поповић Раде, пријатна својина, удео $\frac{1}{2}$ и Шекелјић Милка, приватна својина, удео $\frac{1}{2}$.
6. Сагласност сувласника – Сагласност на извођење унутрашњих гасних инсталација којом се дозвољава Раду Поповићу и Милки Шекелјић да може извести УГИ на кат. парцели број 1241 КО Ариље, сагласност даје Видан Поповић, [REDACTED] дигитално потписана од стране Стефана Остојића;
5. Технички опис и попис радова – израђен и потписан квалификованим електронским потписом од стране главног пројектанта Бранка Лукића, дипл.инж.маш. из Ужица, [REDACTED], електронски потписан од стране Стефана Остојића;
6. Идејни пројекат израђен од стране пројектанта „WITS” DOO Ужице, одговорно лице Бранко Лукић, дипл.инж.маш., главни пројектант Бранко Лукић, дипл.инж.маш, број лиценце 330 С165 05, број техничке документације IDP 6 UGI 10-10/2024, Ужице, 15.10.2024. године, који се састоји од следећих делова: 0 - Главна свеска; 1 - Пројекат машинских инсталација.;

Увидом у достављени захтев утврђено је да нису испуњени следећи формални услови прописани чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23) и утврђени су следећи недостаци:

- потребно је уз усаглашени захтев доставити накнаду за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара, од 12.12.2024. године;

- приложена документација није израђена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23):
 - главна свеска идејног пројекта не садржи одговарајући текст изјаве главног пројектанта којом се потврђује и усклађеност са условима ималаца јавних овлашћења, из Прилога 3. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23) и чланом 42. Правилника;
 - пројекат машинских инсталација не садржи одговарајући текст изјаве одговорног пројектанта предметног дела пројекта којом се потврђује усклађеност са условима ималаца јавних овлашћења, у складу са Прилогом 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23) и чланом 44. Правилника;
 - графичка документација, према прилогу 13. датом уз Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23), треба да буде усклађена са тачком 19) и тачком 28) (у зависности од категорије објекта – приказ стања које је утврђено на основу архивског пројекта, уз обавезно реферисање на тај архивски пројекат или архивски пројекат или снимак постојећег стања уколико архивски пројекат не постоји, за простор обухваћен радовима, приказ трасе прикључка и места прикључка на ситуационом приказу);
 - постоји неусаглашеност података о површини објекта, у идејном пројекту наведена укупна нето површина износи 101 m², у листу непоретности наведена корисна површина 145 m², површина 130 m², грађевинска површина 186 m²
 - потребно је да подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, изграђен од стране регистроване геодетске организације са одговорарајућом лиценцом у складу са чланом 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23);

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља поново документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 26 став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23).

Уз усаглашени захтев у смислу Закона и правилника који уређује спровођење обједињене процедуре електронским путем, уз главну свеску се, као посебан документ, обавезно доставља и изјашњење по примедбама из одлуке којом је претходни захтев одбачен, а што је прописано у члану 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења

контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 26. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", број 96/23).

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 26. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", број 96/23), односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 27. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", број 96/23).

У поступку по усаглашеном захтеву надлежни орган не може истицати нове недостатке, који нису претходно наведени у решењу којим је захтев одбачен, узев у случају из члана 27. став 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", број 96/23).

Поступајући на основу Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС", бр. 18/16, 95/18 и 2/23), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС", бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", број 96/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 96/23), ова управа је поступила као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему истог изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице, преко овог надлежног органа. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп и за исту се плаћа административна такса у износу од 590,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Овлашћено лице НО
руководилац Одељења за урбанизам,
изградњу и инспекцијске послове

Ружица Николић Василић